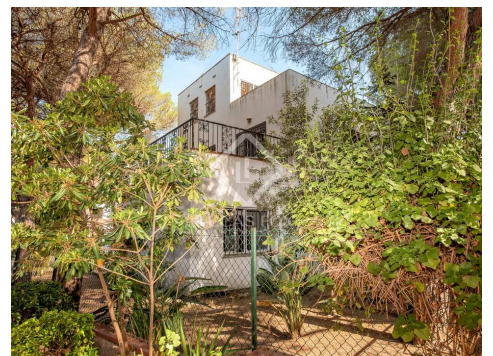
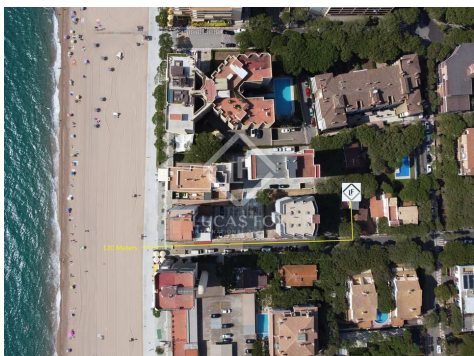


1.195.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de 7 dormitorios en venta en Platja d'Aro, Costa Brava

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**7** Dormitorios    **5** Baños    **296m<sup>2</sup>** Plano    **588m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España



1.195.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de 7 dormitorios en venta en Platja d'Aro, Costa Brava

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**7** Dormitorios    **5** Baños    **296m<sup>2</sup>** Plano    **588m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Villa Camilla, villa de 7 dormitorio a reformar, situada en el centro de Platja d'Aro. A tan solo 120 metros de la playa en venta en Platja d'Aro, Costa Brava.

Villa Camilla es una impresionante villa de playa de 7 dormitorio y 5 baños para ser renovada.

Ubicada en la codiciada zona de Platja d'Aro, Villa Camilla presenta una oportunidad única para restaurar una gran villa de 7 dormitorio y 5 baños en un cautivador refugio junto al mar. Con una generosa superficie habitable de 295 m<sup>2</sup> en una espaciosa parcela de 588 m<sup>2</sup>, esta vivienda ofrece una variedad de posibilidades tanto para inversores exigentes como para propietarios.

Al entrar, los huéspedes son recibidos por un pasillo acogedor y bien proporcionado. A la izquierda se encuentra el primer baño, continuando por el pasillo, se descubre el primer dormitorio y una cocina totalmente equipada en la parte trasera. En el lado izquierdo, llama la atención una amplia salón, que cuenta con una encantadora chimenea y acceso directo a una terraza privada y un exuberante jardín, un escenario perfecto para reuniones y relajación. En particular, la sección trasera de la villa tiene capacidad para tres dormitorios adicionales.

Una escalera discreta, convenientemente integrada en la sala de estar, nos lleva al nivel superior de la vivienda. Subiendo al primera planta, espera un opulento dormitorio, acompañado de un completo baño y acceso directo a una encantadora terraza, un espléndido lugar para disfrutar de la refrescante brisa marina.

El segundo piso revela dos habitaciones más diseñadas con buen gusto, complementadas con un baño contemporáneo. Ambos dormitorios otorgan graciosamente la entrada a una terraza en la azotea bañada por el sol, que ofrece unas vistas encantadoras de los alrededores.

Como testimonio del diseño cuidadoso, la sección trasera de la villa también alberga un garaje para un automóvil y un área de almacenamiento amplia, que satisface las necesidades prácticas y mejora la comodidad general.



[lucasfox.es/go/pda43581](https://lucasfox.es/go/pda43581)

Jardín, Luz natural, Vista a la ciudad,  
Sistema de alarma, Cocina equipada,  
Calefacción, Balcón, Armarios empotrados

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

**1.195.000 € Casa / Villa - En venta**

## **Casa / villa de 7 dormitorios en venta en Platja d'Aro, Costa Brava**

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>7</b>	<b>5</b>	<b>296m<sup>2</sup></b>	<b>588m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Perfectamente ubicado en la segunda calle del paseo marítimo de Platja d'Aro, Villa Camilla se encuentra a solo 120 metros de la playa virgen, el acogedor paseo marítimo y una variedad de deliciosos restaurantes. La ubicación de la propiedad garantiza un acceso sin esfuerzo a los cautivadores encantos de la comunidad costera, al mismo tiempo que ofrece un santuario pacífico para atesorar y llamar vivienda.

En resumen, Villa Camilla presenta un lienzo excepcional para crear un exquisito refugio junto a la playa, que ejemplifica la belleza eterna, la tranquilidad y la proximidad a todas las alegrías de la vida costera. No pierda la oportunidad de ser parte de esta extraordinaria oportunidad.

Para ver un recorrido en video, haga clic en el enlace del título.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

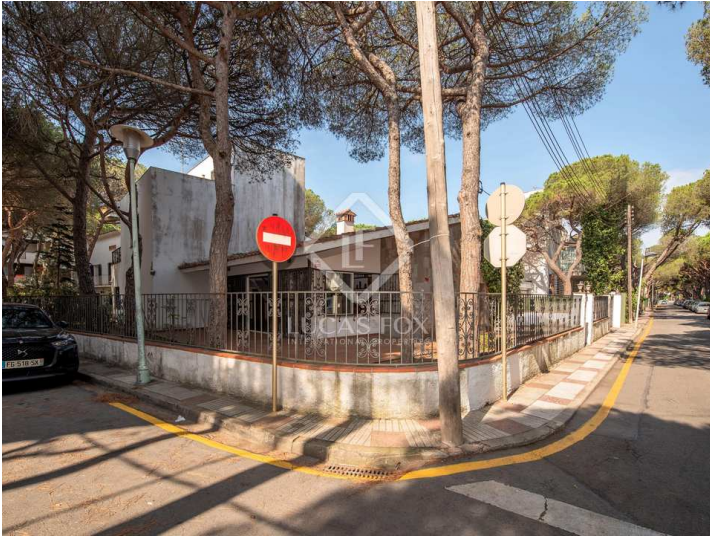
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.195.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de 7 dormitorios en venta en Platja d'Aro, Costa Brava

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**7** Dormitorios    **5** Baños    **296m<sup>2</sup>** Plano    **588m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España