

1.950.000 € Casa / Villa - En venta

Casa en excelentes condiciones de 6 dormitorios en venta en Sant Feliu

España » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17220

6	5	598m²	2.057m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.950.000 € Casa / Villa - En venta

Casa en excelentes condiciones de 6 dormitorios en venta en Sant Feliu

España » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17220

6	5	598m²	2.057m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa Sofia, una estupenda vivienda recién reformada en venta en las Bateries, una zona residencial muy exclusiva entre San Feliu de Guíxols y S'Agaró.

Villa Sofia se asienta sobre una parcela de 2057 m² y consta de una superficie construida de 600 m² con increíbles vistas a la bahía de S'Agaró, a pocos minutos de la playa de San Pol.

Al entrar en la vivienda, nos da la bienvenida un amplio recibidor con acceso al luminoso salón-comedor de 70 m² con chimenea y con grandes cristaleras con vistas al mar y acceso al jardín muy amplio con su piscina de estilo moderno y también a una terraza cubierta. En esa planta principal, se ubica la cocina independiente con vistas al mar y salida a la terraza, totalmente equipada con electrodomésticos de marca Siemens: con placas de inducción, lavaplatos, microondas, horno, bodega y una campana de marca Pando. La cocina tiene una isla central de mármol.

En esa misma planta se dispone la zona de noche principal. Dispone de dos dormitorios dobles que comparten un cuarto de baño y dos dormitorios con sus cuartos de baños privados. Uno de estos dormitorios podría destinarse para el personal de servicio con su cuarto de lavandería. Finalmente, se ofrece el amplio dormitorio principal con doble vestidor, cuarto de baño con dobles duchas, una bañera y lavabo doble con grandes espejos.

Subimos a la primera planta por las escaleras para acceder a otro dormitorio doble con su cuarto de baño propio y su terraza con vistas al mar.

La vivienda se completa con una planta inferior que alberga un garaje muy amplio para tres coches, una sala multiusos para hacer un gimnasio, una sala de almacenamiento y la sala de las maquinas.

Toda la casa tiene un estilo modernista y está equipada de persianas eléctricas, aire acondicionado por conductos, calefacción de pared y suelo de microcemento pulido. La vivienda dispone de ascensor desde el garaje hasta la planta principal.

En el jardín, totalmente plano con sus rocas naturales, se encuentra otra entrada con aparcamiento para tres coches y una caseta para el material de jardinería. Finalmente, se ofrece un espacio de tierra para poder hacer su propio huerto.



lucasfox.es/go/pda43893

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Piscina, Jardín, Garaje, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.950.000 € Casa / Villa - En venta

Casa en excelentes condiciones de 6 dormitorios en venta en Sant Feliu

España » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17220

6 **5** **598m²** **2.057m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

No dudes en contactar con nosotros para concretar una visita o para obtener más información.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España