

1.700.000 € Casa / Villa - En venta - Destacado

Casa en excelentes condiciones de 7 dormitorios en venta en Platja d'Aro

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

7 Dormitorios **6** Baños **494m²** Plano **587m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.700.000 € Casa / Villa - En venta - Destacado

Casa en excelentes condiciones de 7 dormitorios en venta en Platja d'Aro

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

7 Dormitorios **6** Baños **494m²** Plano **587m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa Esmeralda, una maravillosa villa en venta en la prestigiosa zona residencial de Fanals a 1 minuto a pie del centro de Platja d'Aro y su avenida principal.

Lucas Fox presenta esta villa de 494 m² que se asienta sobre una parcela de 587 m². Esta casa se encuentra en perfecto estado y nos permite disfrutar de vistas parciales al mar. La vivienda se sitúa cerca del centro de Platja d'Aro, con acceso a los restaurantes de la zona centro y sus tiendas a pie.

Villa Esmeralda tiene una fantástica zona exterior rodeada de árboles tipo olivos, aguacates y limoneros con varias terrazas y una piscina de agua salada.

Al entrar en la casa, vemos un amplio recibidor con un cuarto de baño para invitados, luego accedemos a un salón-comedor con grandes cristaleras y justo al lado, una cocina abierta totalmente equipada, con electrodomésticos de marca Bosch. En esa misma cocina, se ofrece el acceso al cuarto de la lavandería y la despensa. En esa planta, se dispone el primero dormitorio doble con baño con ducha y luego, un segundo dormitorio doble con un vestidor y baño privado.

Subimos a la primera planta por las escaleras de mármol y nos encontramos con tres dormitorios dobles, un cuarto de ducha. A continuación, se presentan dos dormitorios dobles con sus respectivos cuartos de baño privados, con ducha.

Al bajar a la planta semisótano, llegamos al garaje con capacidad para tres coches. En la misma planta, se ofrece un cuarto de baño con ducha, una sala de gimnasio con una sauna, un espacio de almacenamiento y la salas de las maquinas.

Toda la casa está equipada de calefacción de pared con caldera de gasoil, ventanas con doble acristalamiento, persianas eléctricas y aires acondicionados reversibles de marca Mitsubishi.

No dude en solicitarnos más información y contactarnos para concretar una visita.



lucasfox.es/go/pda43940

Vistas al mar, Piscina, Jardín, Gimnasio, Garaje, Suelos de mármol, Luz natural, Zona chill-out, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Cocina equipada, Cocina abierta, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.700.000 € Casa / Villa - En venta - Destacado

Casa en excelentes condiciones de 7 dormitorios en venta en Platja d'Aro

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

7 Dormitorios **6** Baños **494m²** Plano **587m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España