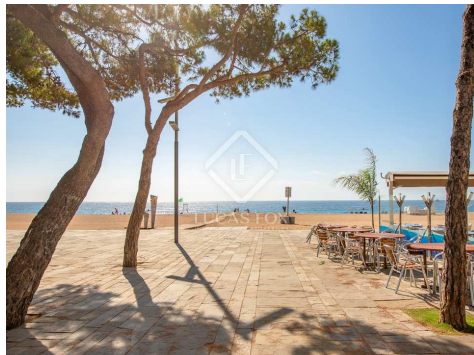


349.000 € Ático - En venta - Precio reducido

## Fantástico ático dúplex en venta ubicado en una zona muy céntrica a 25 metros de la playa de Platja d'Aro.

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**3**            **2**            **111m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

**349.000 €** Ático - En venta - Precio reducido

## Fantástico ático dúplex en venta ubicado en una zona muy céntrica a 25 metros de la playa de Platja d'Aro.

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**3**      **2**      **111m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Plano

### DESCRIPCIÓN

## Fantástico ático dúplex en venta ubicado en una zona muy céntrica a 25 metros de la playa de Platja d'Aro.

Este bonito ático dúplex se construyó en 1979 y se presenta en buenas condiciones. Dispone de 111 m<sup>2</sup> construidos que se distribuyen en dos plantas, con la zona de día en la planta inferior y la zona de noche en la planta superior.

Al entrar en el piso, nos encontramos con el gran salón-comedor, un espacio muy amplio y completamente diáfano rodeado por la terraza soleada y con vistas parciales al mar y a la montaña. En esta misma planta, se dispone la cocina equipada con zona de lavadero y un aseo de cortesía.

A continuación, subiendo a la planta superior, se encuentra la zona de descanso, que se compone de tres dormitorios, dos de ellos dobles con armarios empotrados y dos baños completos. Todos los dormitorios tienen terraza privada y vistas al mar y la montaña.

Este ático tiene un gran potencial, gracias a sus grandes espacios y su excelente ubicación, en pleno centro de la famosa localidad costera de Platja d'Aro y a escasos 25 metros de la playa.

Póngase en contacto para más información.



[lucasfox.es/go/pda44066](https://lucasfox.es/go/pda44066)

Vistas al mar, Terraza, Luz natural,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Exterior, Cocina equipada, Chimenea,  
Calefacción, Balcón, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

349.000 € Ático - En venta - Precio reducido

## Fantástico ático dúplex en venta ubicado en una zona muy céntrica a 25 metros de la playa de Platja d'Aro.

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**3**      **2**      **111m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España