

8.610.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa del Mar, exclusiva y gran finca histórica ubicada en primera línea de mar en venta con acceso directo a las preciosas calas Sa Cova y Cala Rovira de la Costa Brava.

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**12** Dormitorios    **10** Baños    **764m<sup>2</sup>** Plano    **9.123m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

8.610.000 € Casa / Villa - En venta

**Casa del Mar, exclusiva y gran finca histórica ubicada en primera línea de mar en venta con acceso directo a las preciosas calas Sa Cova y Cala Rovira de la Costa Brava.**

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>12</b>	<b>10</b>	<b>764m<sup>2</sup></b>	<b>9.123m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

8.610.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa del Mar, exclusiva y gran finca histórica ubicada en primera línea de mar en venta con acceso directo a las preciosas calas Sa Cova y Cala Rovira de la Costa Brava.

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**12** Dormitorios    **10** Baños    **764m<sup>2</sup>** Plano    **9.123m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Casa del Mar, exclusiva y gran finca histórica ubicada en primera línea de mar en venta con acceso directo a las preciosas calas Sa Cova y Cala Rovira de la Costa Brava.

Esta preciosa y singular finca frente al mar se sitúa en una de las zonas más cotizadas y exclusivas de la Costa Brava. Cuenta con acceso directo a varias de las maravillosas calas de agua cristalina, como cala Sa Cova y cala Rovira, así como al famoso y bonito camino de ronda que comunica todas las playas y calas de alrededor. Sin duda, se puede afirmar que goza de una ubicación inigualable y, además, está construida sobre una gran parcela de unos 9.500 m<sup>2</sup>, que disponen de un gran jardín con piscina privada en el que se pueden contemplar las encantadoras vistas al mar, a las playas, a los acantilados y a la naturaleza circundante.

Esta espectacular finca se construyó en 1960 y consta de varias edificaciones. En primer lugar, se dispone la villa principal, amplia, espaciosa y muy soleada con vistas abiertas a la costa. Se distribuyen en un total de tres plantas, todas perfectamente orientadas para poder disfrutar de las panorámicas vistas al mar. También dispone de varias terrazas, ideales para gozar de esta inmejorable ubicación.

A la acceder, destaca su amplio y diáfano salón con impresionantes vistas al mar desde cada rincón. Además, cuenta con cinco dormitorios dobles, tres de ellos con sendos baños privados, así como dos baños completos más. Por otro lado, dispone de una zona de reuniones para la familia y amigos con una gran cocina abierta conectada con un salón interior, la zona de comedor exterior aporcheda y acceso al jardín y la piscina privada.

La casa se conserva en buen estado, aunque podría alcanzar su máximo potencial con algunas actualizaciones.

La característica casa de invitados mantiene muchos elementos originales que le confieren gran encanto. Se distribuye en dos plantas y consta de un amplio salón-comedor con chimenea y acceso directo al jardín, una cocina equipada, cinco dormitorios y tres baños, además de un apartamento independiente en la planta superior.



[lucasfox.es/go/pda44775](https://lucasfox.es/go/pda44775)

Vistas al mar, Piscina, Jardín,  
Zona chill-out, Trastero, Parque infantil,  
Licencia Turística, Calefacción,  
Armarios empotrados

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

8.610.000 € Casa / Villa - En venta

## **Casa del Mar, exclusiva y gran finca histórica ubicada en primera línea de mar en venta con acceso directo a las preciosas calas Sa Cova y Cala Rovira de la Costa Brava.**

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>12</b>	<b>10</b>	<b>764m<sup>2</sup></b>	<b>9.123m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

La finca también dispone de una tercera edificación destinada a vivienda para el servicio.

Los exteriores de la propiedad incluyen amplios jardines privados con césped muy bien cuidado, zonas chill-out escondidas, comedores exteriores muy tranquilos y zonas de relax a la sombra bajo los pinos crecidos de la Costa Brava.

Es muy importante destacar de esta histórica vivienda la singularidad que le proporciona disponer de fácil acceso a las maravillosas calas que tiene a su alrededor y al camino de ronda con su precioso recorrido costero.

Póngase en contacto con nuestro equipo para obtener más información.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

8.610.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa del Mar, exclusiva y gran finca histórica ubicada en primera línea de mar en venta con acceso directo a las preciosas calas Sa Cova y Cala Rovira de la Costa Brava.

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**12** Dormitorios      **10** Baños      **764m<sup>2</sup>** Plano      **9.123m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España