

285.000 € Piso - En venta

## Piso de 2 dormitorios en venta en Platja d'Aro, Costa Brava

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

2                    2                    104m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

285.000 € Piso - En venta

## Piso de 2 dormitorios en venta en Platja d'Aro, Costa Brava

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**2** Dormitorios      **2** Baños      **104m<sup>2</sup>** Plano

### DESCRIPCIÓN

## Piso de 2 dormitorios en venta con una buena ubicación en la zona residencial Los Pinos Politur, a solo 5 minutos de Platja d'Aro y a 7 minutos a pie de la Cala Rovira.

Lucas Fox presenta este piso de dos dormitorios ubicado en la calle Nards en un edificio del año 1984. Cuenta con una superficie de unos 75 m<sup>2</sup> en una comunidad con una parcela de 3413 m<sup>2</sup>, con un jardín muy amplio y muy bien cuidado.

Se accede al piso por las escaleras y al entrar vemos un amplio salón-comedor con una terraza cubierta muy espaciosa con grandes cristaleras. A mano izquierda, vemos una cocina independiente totalmente equipada con lavavajillas y un acceso a un cuarto de lavandería. A continuación, tenemos un cuarto de baño con bañera a renovar y el primer dormitorio doble también a renovar.

Seguimos en el salón y a mano izquierda, tenemos el dormitorio principal doble con un cuarto de baño con ducha italiana recién renovada. Resulta muy luminoso ya que tiene acceso directo a la terraza por unas cristaleras que permite que entre abundante luz natural.

El piso está equipado con ventanas con dobles acristalamiento de alta calidad, alarma y aire acondicionado frío y calor por conducto.

Es un piso perfecto para el verano o el fin de semana, muy cerca de la playa y del centro de Platja d'Aro conocido por sus restaurantes y tiendas abiertas todo el año.

Desde la terraza, podemos disfrutar de una vista a la naturaleza con árboles y a la montaña de Mas Nou. No tiene garaje, pero se puede aparcar fácilmente alrededor del edificio.

No dude en contactar con nosotros para más informaciones y concretar una visita.



[lucasfox.es/go/pda44928](https://lucasfox.es/go/pda44928)

Vistas a las montañas, Jardín, Luz natural, Vistas, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Interior, Cocina equipada, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado, A renovar

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

285.000 € Piso - En venta

## Piso de 2 dormitorios en venta en Platja d'Aro, Costa Brava

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**2**            **2**            **104m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España