

1.640.000 € Casa / Villa - En venta

Villa Via del Tren, preciosa villa de diseño moderno en construcción en venta a solamente 400 metros de la maravillosa playa de Sant Pol, S'Agaró, Costa Brava. Finalizada en 2024.

España » Costa Brava » S'Agaró » 17220

5	5	300m²	430m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.640.000 € Casa / Villa - En venta

Villa Via del Tren, preciosa villa de diseño moderno en construcción en venta a solamente 400 metros de la maravillosa playa de Sant Pol, S'Agaró, Costa Brava. Finalizada en 2024.

España » Costa Brava » S'Agaró » 17220

5	5	300m²	430m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.640.000 € Casa / Villa - En venta

Villa Via del Tren, preciosa villa de diseño moderno en construcción en venta a solamente 400 metros de la maravillosa playa de Sant Pol, S'Agaró, Costa Brava. Finalizada en 2024.

España » Costa Brava » S'Agaró » 17220

5 **5** **300m²** **430m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa Via del Tren, preciosa villa de diseño moderno en construcción en venta a solamente 400 metros de la maravillosa playa de Sant Pol, S'Agaró, Costa Brava.

Villa moderna de obra nueva a 400 metros de la Playa de Sant Pol de S'Agaró, a un kilómetro del centro de Sant Feliu de Guixols y a menos de cuatro kilómetros del centro de Platja d'Aro.

Presentamos un proyecto singular y de máxima calidad en Sant Feliu de Guixols, excelentemente ubicado a pocos metros de la playa de Sant Pol.

La vivienda se integra perfectamente en el terreno donde se sitúa y a la vez se abre a la calle para dar doble acceso en coche o a pie.

La planta sótano cuenta con un garaje para dos vehículos, sala de máquinas independiente y lavadero. Además dispone de baño y de una sala polivalente. El núcleo de la escalera llega hasta el sótano, que permite la entrada de luz natural durante todo el día.

La vivienda está diseñada para poder disponer de una gran plataforma a nivel en la planta baja, pese a la pendiente natural del terreno. En esta gran plataforma podemos disfrutar de un gran jardín a nivel, con zonas de césped, zonas de terraza cerámica, la piscina, zona de barbacoa y acceso a la parte superior de la parcela.

En el interior, la planta baja dispone de un gran salón-comedor con la cocina abierta, con grandes ventanales que dan salida fluida al exterior.

En la planta superior podremos disfrutar de cuatro grandes dormitorios, dos de ellos con su propio baño privado.

Disponemos de dossier de venta con más detalles de todos los materiales y renders en alta definición. Póngase en contacto para concertar una reunión.



lucasfox.es/go/pda46268

Vistas al mar, Piscina, Jardín, Garaje, Ascensor, Zona chill-out, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Placas solares, Lavadero, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Contáctenos sobre esta propiedad

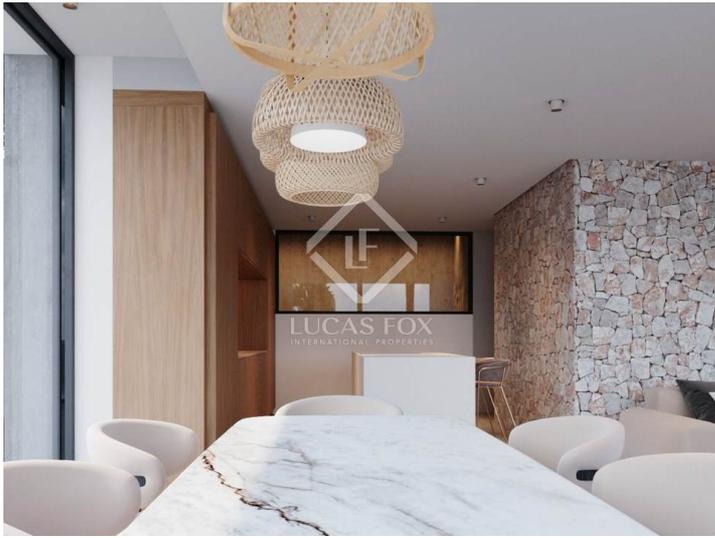
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.640.000 € Casa / Villa - En venta

Villa Via del Tren, preciosa villa de diseño moderno en construcción en venta a solamente 400 metros de la maravillosa playa de Sant Pol, S'Agaró, Costa Brava. Finalizada en 2024.

España » Costa Brava » S'Agaró » 17220

5 **5** **300m²** **430m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España