

1.800.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

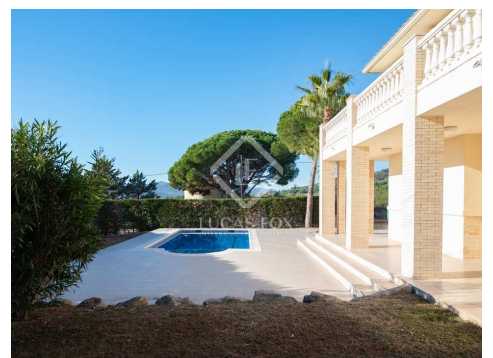
Casa de 4 dormitorios en venta en Platja d'Aro, Costa Brava

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

4 Dormitorios **3** Baños **349m²** Plano **1.000m²** Tamaño parcela



PROPIEDAD NUEVA



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.800.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa de 4 dormitorios en venta en Platja d'Aro, Costa Brava

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

4 Dormitorios **3** Baños **349m²** Plano **1.000m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Casa de 4 dormitorios con jardín, piscina y garaje doble en venta en Platja d'Aro.

Villa Lena es una maravillosa vivienda situada en la prestigiosa y tranquila zona residencial de Fanals, a 5 minutos a pie del centro de Platja d'Aro, con su avenida principal conocida por sus restaurantes y tiendas.

La villa se construyó en 2003 y se asienta sobre una parcela de 1000 m², cuenta con una superficie construida de 349 m² y se beneficia de una orientación sur, que permite disfrutar de una máxima luminosidad todo el año.

Villa Lena cuenta con un amplio jardín soleado con palmeras que incluye una piscina amplia de unos 34 m² y un garaje doble de unos 50 m².

Al entrar en la casa vemos un amplio recibidor y luego una espaciosa cocina separada que viene equipada con todos los electrodomésticos necesarios. La planta baja de unos 160 m² cuenta con un salón-comedor con una chimenea, grandes ventanales y acceso a la terraza. Esta planta dispone de suelos de mármol, a excepción del salón que viene con suelos de parqué- Desde esta planta baja, se accede al garaje y lavadero.

Subimos a la planta superior por las escaleras de mármol para acceder a la zona de noche que cuenta con tres dormitorios un vestidor y dos baños. Esa planta superior tiene una superficie de unos 107 m² construidos y una terraza soleada de unos 29 m².

La casa cuenta con calefacción mediante radiadores, persianas, ventanas con doble acristalamiento, alarma, aire acondicionado y armarios empotrados en cada dormitorio.

Esa vivienda es perfecta para vivir todo el año cerca del centro de Platja d'Aro, en el corazón de la Costa Brava. No dude en contactar con nosotros para concretar una visita o solicitar más información.



lucasfox.es/go/pda46968

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje,
Suelos de mármol, Parqué, Luz natural,
Zona chill-out, Vista a la ciudad,
Ventanas de doble acristalamiento,
Sistema de alarma, Exterior,
Cocina equipada, Chimenea, Calefacción,
Balcón, Armarios empotrados,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.800.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa de 4 dormitorios en venta en Platja d'Aro, Costa Brava

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

4 **3** **349m²** **1.000m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España