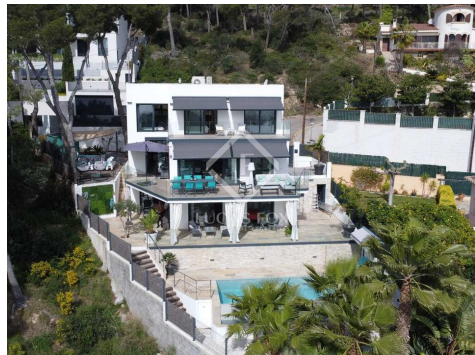


1.280.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Platja d'Aro

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

5 Dormitorios **4** Baños **240m²** Plano **429m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.280.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Platja d'Aro

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

5 Dormitorios **4** Baños **240m²** Plano **429m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Increíble casa con vistas al mar, piscina y jardín en venta entre Calonge y Platja d'Aro a 700 metros a pie de la playa de Cap Roig.

Villa Sa Calma es una casa de estilo moderno totalmente reformada de 240 m² construidos sobre una parcela de 429 m². La vivienda se sitúa en la zona residencial de los Pinos Politur, a 5 minutos del centro de Platja d'Aro y a dos minutos de playa de Cap Roig.

Se accede a la casa por la planta principal y se dispone un amplio salón-comedor con suelo de baldosas de color arena, con grandes ventanales para aprovechar la máxima luminosidad y con acceso a una terraza bastante amplia con zona de chill-out, cubierta por unos toldos eléctricos. En esa planta, se encuentra una cocina abierta de la marca Cuisinela totalmente equipada con electrodomésticos de la marca Siemens y Samsung. La cocina de estilo moderno dispone de una isla central con una encimera de Dekton. La planta se completa con un cuarto de baño para invitados.

Subimos a la planta superior por las escaleras para acceder a la zona de noche con tres dormitorios dobles con suelos de parqué y un cuarto de baño con una ducha italiana. Desde los dormitorios se puede acceder a una amplia terraza con vistas y equipada con toldos eléctricos.

Bajamos a la planta inferior, que está pensada para dejarla totalmente independiente. Cuenta con una cocina abierta, un salón-comedor con acceso a la zona de la piscina y dos dormitorios con sendos baños privados, para recibir invitados o familiares.

En la zona exterior, se encuentra una piscina de agua salada de unos 25 m² y un jardín con palmeras y árboles. También cuenta con espacio de aparcamiento para un coche. El jardín tiene otro acceso para bajar a la playa. Cerca de la plaza de aparcamiento se encuentra una cuarto de lavandería y almacenamiento para los muebles exteriores del jardín.

La casa está equipada con calefacción de gas ciudad controlable a distancia y un sistema de aire acondicionado reversible por conductos y las ventanas están equipadas con cristales antirrobo y persianas eléctricas.



lucasfox.es/go/pda49336

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Luz natural, Edificio modernista, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Renovado, Interior, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Barbacoa, Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.280.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Platja d'Aro

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

5 **4** **240m²** **429m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

Villa Sa Calma con su estilo muy acogedor es perfecta para entrar a vivir y disfrutar del verano. No dude en contactar con nosotros para solicitar más información o concretar una visita.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España