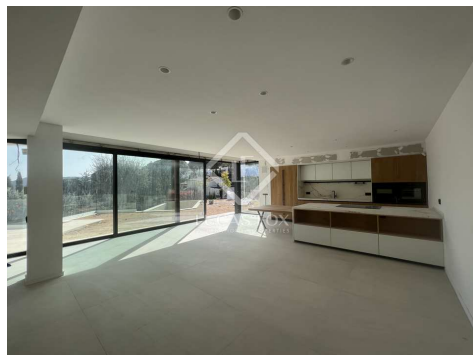


795.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa Roca, magnífica villa moderna de obra nueva, con todo lujo de detalles, en venta en una bonita y tranquila zona residencial de Santa Cristina d'Aro, Costa Brava.

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4 **3** **250m²** **806m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

795.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa Roca, magnífica villa moderna de obra nueva, con todo lujo de detalles, en venta en una bonita y tranquila zona residencial de Santa Cristina d'Aro, Costa Brava.

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4	3	250m²	806m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

795.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa Roca, magnífica villa moderna de obra nueva, con todo lujo de detalles, en venta en una bonita y tranquila zona residencial de Santa Cristina d'Aro, Costa Brava.

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4 Dormitorios **3** Baños **250m²** Plano **806m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa Roca, magnífica villa moderna de obra nueva, con todo lujo de detalles, en venta en una bonita y tranquila zona residencial de Santa Cristina d'Aro, Costa Brava.

Esta espectacular villa moderna de obra nueva se presenta a estrenar y se ubica en la zona residencial de la Roca de Malvet, en Santa Cristina d'Aro, a poca distancia del mar y de todos los servicios. Está diseñada para disfrutar al máximo de sus espacios exteriores, como su soleado jardín con una gran piscina desbordante.

La vivienda se distribuye en dos plantas. La planta principal o primera cuenta con un amplio y elegante recibidor. A continuación, accedemos a la zona de día, que alberga un gran espacio diáfano y luminoso que crea una ideal zona de salón, comedor y cocina, con grandes ventanales que permiten un fácil acceso a las maravillosas zonas exteriores. La cocina moderna y abierta viene totalmente equipada y con isla. Además esta parte de la vivienda cuenta con un dormitorio doble de invitados y un baño de cortesía. La mayoría de las estancias de la vivienda se encuentran en esta misma planta, por lo tanto, se trata de una villa con una distribución muy cómoda. La zona de noche o de descanso cuenta con tres dormitorios dobles más, sumando un total de cuatro en la vivienda. Cabe destacar el dormitorio principal con su gran baño privado y vestidor. La planta se completa con otro baño que da servicio a los demás dormitorios.

La planta baja cuenta con el amplio garaje y la sala de mantenimiento.

El exterior nos ofrece un gran espacio de comedor exterior idóneo para disfrutar de comidas al aire libre, una piscina desbordante y una zona ajardinada con césped alrededor, para pasar tiempo en familia.

Para la construcción, se han empleado materiales y equipamientos de alta gama, como el sistema de climatización por aerotermia y cerramientos y aislamiento de gran calidad. Todo ello nos ofrece una excepcional eficiencia energética.

Póngase en contacto con nosotros para visitar esta impresionante casa de obra nueva con piscina en la Costa Brava.



lucasfox.es/go/pda49362

Vistas a las montañas, Piscina, Jardín, Garaje, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Placas solares, Obra nueva, Lavadero, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

795.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa Roca, magnífica villa moderna de obra nueva, con todo lujo de detalles, en venta en una bonita y tranquila zona residencial de Santa Cristina d'Aro, Costa Brava.

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4 **3** **250m²** **806m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España