

1.600.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa Fragata, moderna villa de diseño contemporáneo con un soleado jardín y piscina en venta a poca distancia de la playa Torre Valentina, en la zona residencial Mas Vila, en Calonge, Costa Brava.

España » Costa Brava » Calonge » 17251

4 **4** **325m²** **466m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.600.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa Fragata, moderna villa de diseño contemporáneo con un soleado jardín y piscina en venta a poca distancia de la playa Torre Valentina, en la zona residencial Mas Vila, en Calonge, Costa Brava.

España » Costa Brava » Calonge » 17251

4	4	325m²	466m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.600.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa Fragata, moderna villa de diseño contemporáneo con un soleado jardín y piscina en venta a poca distancia de la playa Torre Valentina, en la zona residencial Mas Vila, en Calonge, Costa Brava.

España » Costa Brava » Calonge » 17251

4 **4** **325m²** **466m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa Fragata, moderna villa de diseño contemporáneo con un soleado jardín y piscina en venta a poca distancia de la playa Torre Valentina, en la zona residencial Mas Vila, en Calonge, Costa Brava.

Esta bonita y moderna villa se encuentra en una la zona residencial de Mas Vila, a pocos metros de la playa Torre Valentina, en Calonge. Cuenta con una superficie de 325 m² construidos sobre una parcela llana orientada al mar con unas bonitas vistas.

La villa disfruta de una práctica distribución con espacios amplios y luminosos. La vivienda se divide en tres plantas conectadas con un ascensor y escalera.

La planta baja consta de un gran salón-comedor con cocina abierta y completamente equipada de unos 50 m² con ventanales grandes que dan acceso al porche, al comedor de verano, al jardín y a la piscina. En la misma planta, se ofrecen además dos dormitorios dobles, uno de ellos con su baño privado, así como un segundo cuarto de baño completo y el lavadero.

La planta superior dispone de dos dormitorios y dos baños, entre ellos el gran dormitorio principal con la zona de vestidor y baño privado. Las dos dormitorios tienen salida a una soleada terraza-solárium de unos 60 m².

En la planta subterránea, se encuentra el garaje con capacidad para tres coches y una sala polivalente de 43,8 m² que puede destinarse a gimnasio, sala de juegos o cine en casa, según las necesidades del nuevo propietario. En esta planta también se encuentra el cuarto de máquinas.

La vivienda ofrece todas las comodidades modernas como calefacción por suelo radiante, ascensor, un amplio garaje con capacidad para tres coches y acabados de alta gama.

Esta moderna villa es ideal como primera o segunda residencia para las familias que buscan vivir cerca del mar en un entorno residencial y al alcance de todos los servicios de la zona. Póngase en contacto con nosotros para más información y visitas.



lucasfox.es/go/pda49689

Terraza, Piscina, Jardín, Ascensor,
Luz natural, Calefacción por suelo radiante,
Zona chill-out,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Cocina equipada, Cocina abierta,
Balcón, Armarios empotrados,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.600.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa Fragata, moderna villa de diseño contemporáneo con un soleado jardín y piscina en venta a poca distancia de la playa Torre Valentina, en la zona residencial Mas Vila, en Calonge, Costa Brava.

España » Costa Brava » Calonge » 17251

4 **4** **325m²** **466m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España