

985.000 € Casa / Villa - En venta

**Casa con un exclusivo diseño, 4 dormitorios y 3 baños, piscina infinita y vistas al mar y la montaña en venta en a 4 minutos de Mas Nou, Costa Brava, a 12 minutos de Platja d'Aro, cerca de su playa, negocios y un exclusivo campo de golf.**

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>263m<sup>2</sup></b>	<b>786m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

985.000 € Casa / Villa - En venta

**Casa con un exclusivo diseño, 4 dormitorios y 3 baños, piscina infinita y vistas al mar y la montaña en venta en a 4 minutos de Mas Nou, Costa Brava, a 12 minutos de Platja d'Aro, cerca de su playa, negocios y un exclusivo campo de golf.**

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>263m<sup>2</sup></b>	<b>786m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • [platjadar@lucasfox.es](mailto:platjadar@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

985.000 € Casa / Villa - En venta

**Casa con un exclusivo diseño, 4 dormitorios y 3 baños, piscina infinita y vistas al mar y la montaña en venta en a 4 minutos de Mas Nou, Costa Brava, a 12 minutos de Platja d'Aro, cerca de su playa, negocios y un exclusivo campo de golf.**

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>263m<sup>2</sup></b>	<b>786m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

## DESCRIPCIÓN

**Preciosa casa de diseño con 4 dormitorios dobles, 3 baños, aseo, gran salón polivalente, piscina desbordante y garaje anexo con posibilidad de crear un apartamento independiente con vistas al mar y a la montaña en venta en Santa Cristina.**

Lucas Fox presenta esta casa de obra nueva distribuida en dos plantas con vistas privilegiadas al mar y la montaña, en venta en Sant Cristina d'Aro.

Accedemos a la vivienda por la planta superior. Un recibidor nos da paso a la zona de descanso, que cuenta con tres dormitorios, uno de ellos con su baño privado y armarios empotrados. El resto comparte un baño completo que cubre las necesidades de esta planta. Junto a la puerta de entrada y frente a la zona de descanso, se encuentra una escalera que conduce a la planta inferior. Los tres dormitorios gozan de unos grandes ventanales con excelentes vistas privilegiadas al valle, al mar, a la piscina y al jardín.

En la planta inferior, accedemos a una acogedora cocina equipada con excelentes electrodomésticos, con una pequeña zona de comedor y una gran ventana con vistas maravillosas a la zona de jardín y piscina. Asimismo, dispone de una sala polivalente, con una zona de comedor y de salón, que puedes destinarse a sala de cine. Los grandes ventanales de esta sala proporcionan acceso a la piscina, el jardín y la zona de barbacoa. En esta planta, se dispone el dormitorio principal que dispone de un gran vestidor y áreas de almacenaje con muchas posibilidades de uso. Tiene su propio baño con acabados de alta calidad y acceso directo a la gran piscina infinita y al jardín, con vistas panorámicas privilegiadas al mar y la montaña. La planta se completa con un cuarto lavadero con un discreto lavabo de cortesía y espacio para el almacenamiento de utensilios del hogar.

En el exterior, se dispone una piscina y un agradable y acogedor jardín mediterráneo de fácil mantenimiento que rodea la piscina. Aquí además se ha creado una zona de barbacoa y se ha instalado una agradable ducha exterior, al lado de una discreta puerta de acceso a la sala técnica o de máquinas.



[lucasfox.es/go/pda50589](https://lucasfox.es/go/pda50589)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Vistas, Sistema de alarma, Renovado, Licencia Turística, Interior, Exterior, Cocina equipada, Cine en casa, Chimenea, Barbacoa, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

985.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa con un exclusivo diseño, 4 dormitorios y 3 baños, piscina infinita y vistas al mar y la montaña en venta en a 4 minutos de Mas Nou, Costa Brava, a 12 minutos de Platja d'Aro, cerca de su playa, negocios y un exclusivo campo de golf.

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>263m<sup>2</sup></b>	<b>786m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

En un edificio anexo, se ofrece el garaje para dos coches, aunque se podría crear una nueva construcción, ya que dispone de dos plantas y las mismas vistas panorámicas, ideal para crear un apartamento independiente o una zona donde colocar un taller o estudio de trabajo.

Toda la casa cuenta con calefacción y aire acondicionado, pero cuenta con materiales de construcción aislantes de gran calidad que logran mantener una agradable temperatura dentro de toda la vivienda, de forma que se obtiene un ahorro significativo de energía. Todas las ventanas son de alta calidad y con un buen aislamiento.

La construcción es funcional tal como está, pero el terreno y la edificación se pueden ampliar, según las necesidades.

Una vivienda para disfrutar todo el año, a un paso de todos los servicios, pero en un lugar exclusivo y confortable, en un entorno natural único y tranquilo, con magníficas vistas al mar y la montaña.

Póngase en contacto para más información.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

985.000 € Casa / Villa - En venta

**Casa con un exclusivo diseño, 4 dormitorios y 3 baños, piscina infinita y vistas al mar y la montaña en venta en a 4 minutos de Mas Nou, Costa Brava, a 12 minutos de Platja d'Aro, cerca de su playa, negocios y un exclusivo campo de golf.**

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

**4**            **3**            **263m<sup>2</sup>**    **786m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España