

835.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa de 4 dormitorios con garaje y parcela de 500 m<sup>2</sup> en venta en el centro de Platja d'Aro, cerca proximidad al mar

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**4** Dormitorios    **2** Baños    **281m<sup>2</sup>** Plano    **525m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

835.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa de 4 dormitorios con garaje y parcela de 500 m<sup>2</sup> en venta en el centro de Platja d'Aro, cerca proximidad al mar

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**4** Dormitorios    **2** Baños    **281m<sup>2</sup>** Plano    **525m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Magnífica casa de 4 dormitorios con garaje y jardín en venta en Platja d'Aro.

La casa está situada a solo una calle del mar en Platja d'Aro. Goza de una excelente ubicación a tan solo 100 metros de la playa y 150 metros de la calle principal.

La vivienda de 280 m<sup>2</sup> cuenta una parcela de más de 500 m<sup>2</sup> con jardín. Dispone de entrada para vehículos, con un garaje para un coche y tres plazas de aparcamiento adicionales en el exterior. Sobre el garaje se encuentra una amplia terraza con múltiples posibilidades de uso.

El interior de la casa se distribuye en un acogedor recibidor de entrada, un salón-comedor, un aseo de cortesía y una gran cocina office con salida directa a la terraza de verano, ubicada junto a la barbacoa de piedra.

En la primera planta, dividida en dos zonas, se encuentran el dormitorio principal, dos dormitorios dobles, un espacio adicional que puede utilizarse como oficina o vestidor y un baño completo.

La última planta alberga una buhardilla que se podría habilitar como quinto dormitorio doble con mucho encanto.

La casa cuenta con calefacción de gas ciudad, chimenea y sistema de riego automático.

Póngase en contacto para más información.



[lucasfox.es/go/pda53611](https://lucasfox.es/go/pda53611)

Terraza, Jardín, Luz natural, Aparcamiento, Balcón

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

835.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa de 4 dormitorios con garaje y parcela de 500 m<sup>2</sup> en venta en el centro de Platja d'Aro, cerca proximidad al mar

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**4** Dormitorios    **2** Baños    **281m<sup>2</sup>** Plano    **525m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España