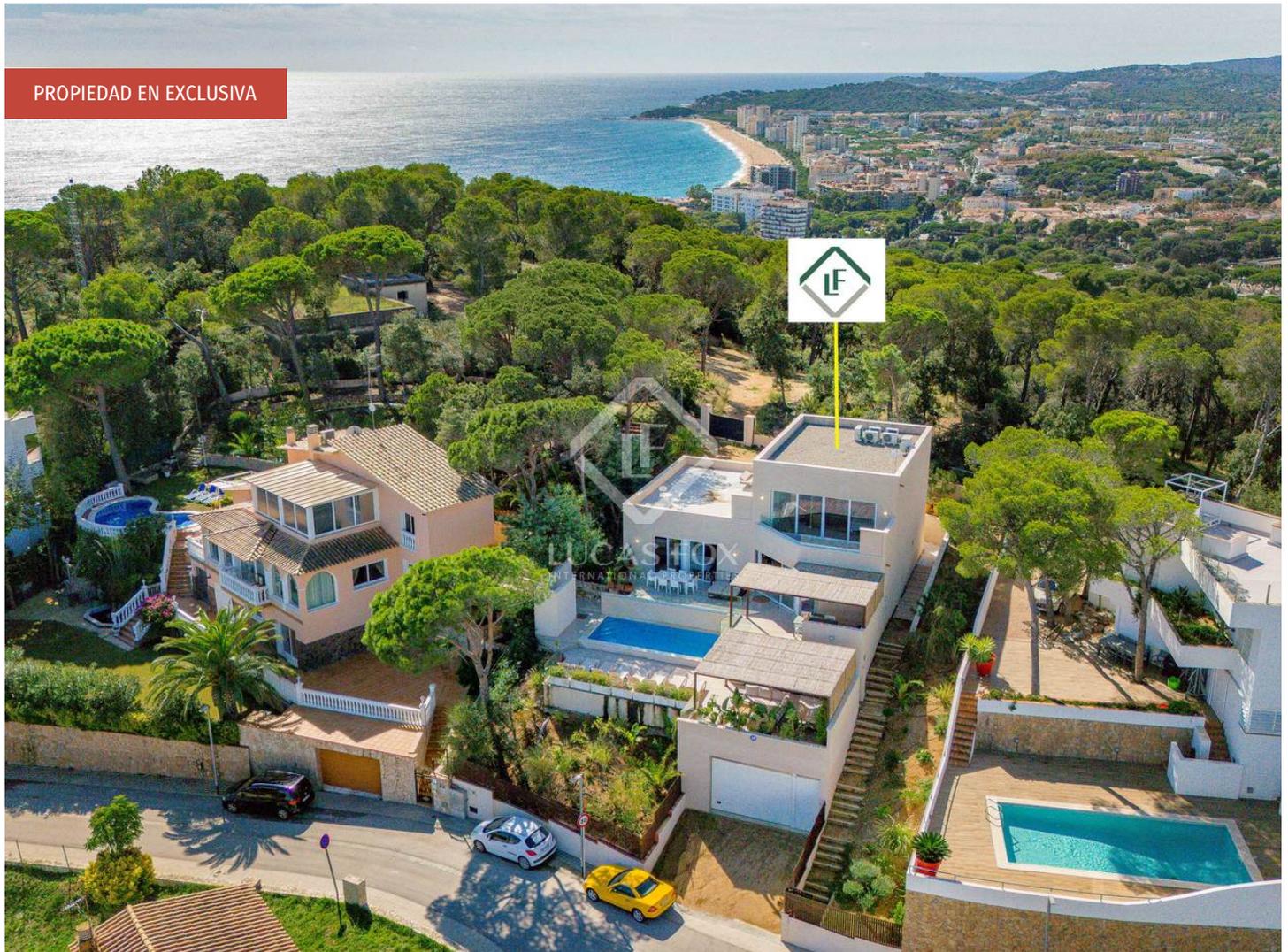


1.595.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Casa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Calonge con vistas espectaculares al mar mediterraneo.

España » Costa Brava » Calonge » 17251

4 Dormitorios **3** Baños **291m²** Plano **703m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.595.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Casa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Calonge con vistas espectaculares al mar mediterraneo.

España » Costa Brava » Calonge » 17251

4 **3** **291m²** **703m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Magnífica casa de 4 dormitorios, con piscina, garaje y jardín y con vistas espectaculares al mar Mediterráneo, a la montaña y a la costa hacia Palamós en venta entre Calonge y Platja d'Aro.

Lucas Fox presenta Villa Valentina, una vivienda del 2023 con la mejor ubicación para disfrutar de unas vistas impresionantes al mar y a la montaña en Calonge, Costa Brava. Se sitúa en una zona residencial a 5 minutos en coche de Platja d'Aro y a 700 metros de la playa.

La vivienda cuenta con una superficie construida de unos 291 m², sobre un terreno de unos 703 m². La casa tiene dos entradas. La primera está cerca del garaje y nos permite acceder a la primera terraza con su zona de barbacoa y su piscina de 7 x 3 metros con su espacio para hamacas y solárium. Subimos a la segunda terraza para acceder a la casa por el amplio salón-comedor con un espacio diáfano y su cocina abierta totalmente equipada con todos los electrodomésticos.

En la planta principal encontramos la zona de noche con dos dormitorios dobles con vistas y acceso a la piscina y otro dormitorio doble con vistas al jardín trasero. En esa planta, se encuentra un cuarto de lavandería, un aseo de cortesía y un cuarto de baño doble con su ducha.

Subimos a la planta superior por unas escaleras con revestimiento de microcemento para acceder al dormitorio principal doble. Resulta muy amplio, con una superficie de unos 50 m² con su vestidor, despacho, cuarto de baño completo con bañera, ducha y dos terrazas con unas preciosas vistas al mar y a la montaña.

El jardín dispone de riego automático y de una entrada adicional por la parte trasera con espacio para el acceso de un coche. El garaje se sitúa en la parte delantera de la propiedad, con capacidad para un coche grande, unas motos, unas bicis y también espacio de almacenamiento.

Toda la casa está equipada con grandes ventanales con doble acristalamiento con persianas eléctricas. La zona de noche dispone de suelo de parqué natural y la zona de día de suelo porcelánico. Además, dispone de sistema de alarma y de un sistema de calefacción por aerotermia frío calor de marca Daikin.



lucasfox.es/go/pda53729

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Techos altos, Parqué, Luz natural, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Interior, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

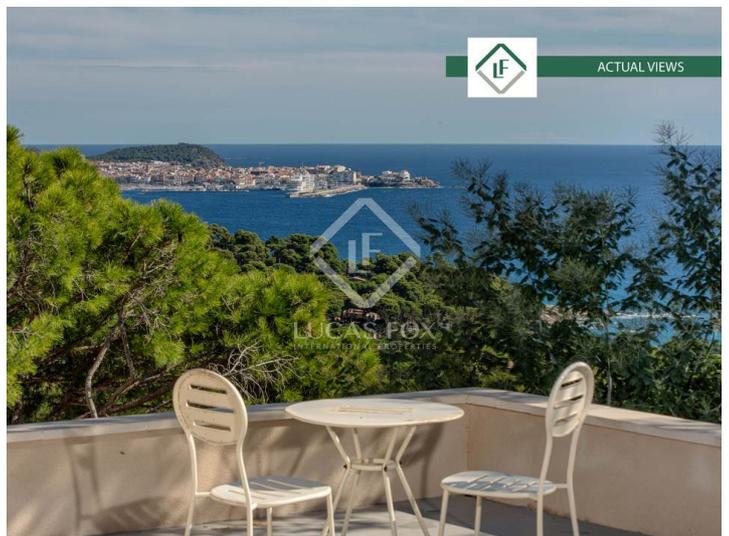
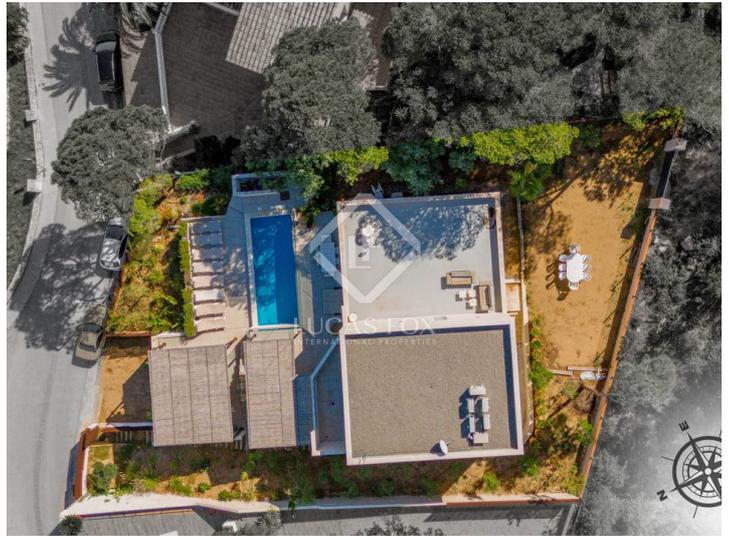
1.595.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Casa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Calonge con vistas espectaculares al mar mediterraneo.

España » Costa Brava » Calonge » 17251

4 **3** **291m²** **703m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

Villa Valentina está lista para entrar a vivir y disfrutar de la Costa Brava. Póngase en contacto con nosotros para concretar una visita o pedir más información.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España