

1.200.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de 6 dormitorios en venta en Platja d'Aro, Costa Brava

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**6** Dormitorios    **4** Baños    **430m<sup>2</sup>** Plano    **364m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.200.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de 6 dormitorios en venta en Platja d'Aro, Costa Brava

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**6** Dormitorios    **4** Baños    **430m<sup>2</sup>** Plano    **364m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Propiedad en venta a 5 minutos de Platja d'Aro con vistas al mar en la zona residencial Los Pinos-Politur y a 400m caminando de la playa de Cap Roig con 6 habitaciones, piscina, garaje y licencia turística.**

Villa Alzina es una casa con vistas al mar de 3 plantas con amplias terrazas, la planta inferior de la casa se compone de 3 habitaciones, un cuarto de baño completo y un garaje para 1 coche, subimos a la planta principal por unas escaleras para acceder a la zona de día con un amplio salón comedor con chimenea y acceso a una terraza con vistas al mar.

En esa misma planta se encuentra una cocina a parte totalmente equipada, una lavandería, una dispensa, un baño de cortesía y una terraza cubierta con acceso a la piscina de agua salada de unos 3 x 6 metros con sistema de limpieza automático.

Subimos a la planta superior para acceder a la zona de noche con 3 habitaciones dobles y dos cuartos de baño completos con ducha italiana.

La casa dispone de sistema de calefacción de gasoil por radiadores de pared, aires acondicionados reversibles, ventanas de doble cristal, persianas automáticas, sistema de alarma.

El interior de la casa se reformo en 2021, suelos nuevos, sistema de luz, fontanería y ventanas de doble cristal.

Villa Alzina combina un estilo moderno y antiguo con paredes de piedras y techos de arcos estilo volta catalana.

Esta casa es perfecta para veranear en la Costa Brava a 5 minutos del centro de Platja d'Aro y a 400m caminando de la playa de Cap Roig.

No dudes en contactar nos para pedir más informaciones y concretar una visita.



[lucasfox.es/go/pda54007](https://lucasfox.es/go/pda54007)

Vistas al mar, Vistas a las montañas,  
Terraza, Piscina, Garaje, Luz natural,  
Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica,  
Vista a la ciudad,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de alarma, Renovado,  
Licencia Turística, Interior, Exterior,  
Cocina equipada, Chimenea,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.200.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa / villa de 6 dormitorios en venta en Platja d'Aro, Costa Brava

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**6** Dormitorios    **4** Baños    **430m<sup>2</sup>** Plano    **364m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España