

525.000 € Casa / Villa - En venta

Villa Margaret, encantadora villa con preciosas vistas al mar y la montaña, jardín y piscina privada en venta en la tranquila y soleada zona residencial Les Teules, muy cerca de las mejores playas y calas de la Costa Brava

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

3 **2** **388m²** **1.096m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

525.000 € Casa / Villa - En venta

Villa Margaret, encantadora villa con preciosas vistas al mar y la montaña, jardín y piscina privada en venta en la tranquila y soleada zona residencial Les Teules, muy cerca de las mejores playas y calas de la Costa Brava

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

3	2	388m²	1.096m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

525.000 € Casa / Villa - En venta

Villa Margaret, encantadora villa con preciosas vistas al mar y la montaña, jardín y piscina privada en venta en la tranquila y soleada zona residencial Les Teules, muy cerca de las mejores playas y calas de la Costa Brava

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

3 Dormitorios **2** Baños **388m²** Plano **1.096m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa Margaret, encantadora villa con preciosas vistas al mar y la montaña, jardín y piscina privada en venta en la tranquila y soleada zona residencial Les Teules, muy cerca de las mejores playas y calas de la Costa Brava.

Encantadora villa situada en una tranquila zona residencial de Les Teules, en Santa Cristina d'Aro, con preciosas vistas despejadas al mar y la montaña. La propiedad cuenta con dos viviendas con accesos independientes, jardín, zona de barbacoa, piscina privada y garaje. Además, goza de orientación sur.

La vivienda principal dispone de un acogedor salón-comedor con chimenea y vistas al mar, con acceso a una soleada terraza y un comedor de verano, ideal para disfrutar de comidas y cenas al aire libre. La cocina, que se presenta semiabierta al salón, está completamente equipada y en excelente estado de conservación. La vivienda principal incluye dos dormitorios dobles, uno de ellos con acceso directo a la terraza, y un baño completo.

Por otro lado, se ofrece un moderno apartamento anexo tipo loft, con entrada independiente, que también tiene salida al jardín. Este apartamento consta de un salón-comedor con la cocina abierta, un dormitorio doble con armarios empotrados y un baño completo con plato de ducha. Está equipado con aire acondicionado y radiadores eléctricos. Este espacio es perfecto para satisfacer diversas necesidades familiares, ya sea para hijos adolescentes que deseen mayor privacidad, para albergar a familiares mayores que prefieran vivir de manera separada, para recibir invitados con comodidad o como oficina o estudio profesional.

El exterior de la villa incluye una amplia piscina privada, una zona de barbacoa y un jardín maduro, ideal para disfrutar del entorno natural. Además, dispone de un garaje cerrado y espacio exterior adicional para aparcar varios vehículos.

Esta cómoda y privada villa resulta la opción perfecta tanto como residencia principal como vacacional.



lucasfox.es/go/pda55284

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

525.000 € Casa / Villa - En venta

Villa Margaret, encantadora villa con preciosas vistas al mar y la montaña, jardín y piscina privada en venta en la tranquila y soleada zona residencial Les Teules, muy cerca de las mejores playas y calas de la Costa Brava

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

3 **2** **388m²** **1.096m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España