

990.000 € Casa / Villa - En venta

**Elegante villa, con jardín privado y piscina en venta a tan solo 350 metros de la playa Torre Valentina, de Sant Antoni de Calonge, conocida por sus aguas cristalinas y su animado paseo marítimo, uno de los destinos más deseados de la Costa Brava**

España » Costa Brava » Calonge » 17252

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>304m<sup>2</sup></b>	<b>508m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

990.000 € Casa / Villa - En venta

**Elegante villa, con jardín privado y piscina en venta a tan solo 350 metros de la playa Torre Valentina, de Sant Antoni de Calonge, conocida por sus aguas cristalinas y su animado paseo marítimo, uno de los destinos más deseados de la Costa Brava**

España » Costa Brava » Calonge » 17252

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>304m<sup>2</sup></b>	<b>508m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

990.000 € Casa / Villa - En venta

## Elegante villa, con jardín privado y piscina en venta a tan solo 350 metros de la playa Torre Valentina, de Sant Antoni de Calonge, conocida por sus aguas cristalinas y su animado paseo marítimo, uno de los destinos más deseados de la Costa Brava

España » Costa Brava » Calonge » 17252

**4**            **3**            **304m<sup>2</sup>**    **508m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Plano            Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Atractiva villa de 304 m<sup>2</sup> construidas, con jardín y piscina privados en venta a tan solo 350 metros de la playa Torre Valentina, de Sant Antoni de Calonge, en una de las ubicaciones más codiciadas de Costa Brava.**

Esta preciosa villa se encuentra en la exclusiva zona residencial de Mas Vila, a tan solo unos minutos de la playa de Sant Antoni de Calonge, en la Costa Brava.

La villa se asienta sobre una parcela de 508 m<sup>2</sup>, que cuenta con un jardín privado con árboles frutales y una amplia piscina. La construcción de 304 m<sup>2</sup> se distribuye en tres plantas. Su perfecta orientación permite disfrutar del sol durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor en todo momento.

Para acceder a la vivienda, cruzamos una terraza frontal que conduce a la zona de día, compuesta por un luminoso salón-comedor con chimenea y acceso directo a un bonito porche, jardín y piscina. La amplia cocina, totalmente equipada, dispone de una zona de desayuno y se conecta directamente con el salón, para mayor comodidad. En esta misma planta se encuentra un dormitorio, actualmente utilizado como despacho y un baño de cortesía.

En la planta superior, se encuentra la zona de noche, que alberga tres dormitorios con armarios empotrados y dos baños completos. El dormitorio principal cuenta con un baño privado y una gran terraza. Los otros dos dormitorios dobles comparten un baño completo y uno de ellos tiene acceso a una terraza privada.

La planta inferior ofrece un gran espacio diáfano que incluye una zona de cine, bodega y comedor, ideal para el entretenimiento y el disfrute de los residentes. Además, cuenta con un garaje cerrado con capacidad para dos coches, una zona de aguas y amplio espacio de almacenamiento.

El exterior de la villa destaca por contar con varias terrazas, un jardín rodeado de árboles frutales y una gran piscina, por lo que resulta un entorno perfecto para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.



[lucasfox.es/go/pda55595](https://lucasfox.es/go/pda55595)

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Cocina equipada, Chimenea, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

990.000 € Casa / Villa - En venta

**Elegante villa, con jardín privado y piscina en venta a tan solo 350 metros de la playa Torre Valentina, de Sant Antoni de Calonge, conocida por sus aguas cristalinas y su animado paseo marítimo, uno de los destinos más deseados de la Costa Brava**

España » Costa Brava » Calonge » 17252

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>304m<sup>2</sup></b>	<b>508m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Esta villa es una propiedad única en una ubicación privilegiada, cerca de la playa y en una zona residencial tranquila, ideal para quienes buscan comodidad y tranquilidad en la Costa Brava.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • [platjadar@lucasfox.es](mailto:platjadar@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

990.000 € Casa / Villa - En venta

## Elegante villa, con jardín privado y piscina en venta a tan solo 350 metros de la playa Torre Valentina, de Sant Antoni de Calonge, conocida por sus aguas cristalinas y su animado paseo marítimo, uno de los destinos más deseados de la Costa Brava

España » Costa Brava » Calonge » 17252

**4**      **3**      **304m<sup>2</sup>**    **508m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España