

1.690.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

**Villa Alegría, magnífica villa moderna, con jardín, piscina privada y bonitas vistas al mar y la montaña en venta en la prestigiosa zona residencial Can Semi, en Platja d'Aro, muy cerca de sus maravillosas playas y calas, en la Costa Brava.**

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**5**      **4**      **388m<sup>2</sup>**      **1.890m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.690.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

**Villa Alegría, magnífica villa moderna, con jardín, piscina privada y bonitas vistas al mar y la montaña en venta en la prestigiosa zona residencial Can Semi, en Platja d'Aro, muy cerca de sus maravillosas playas y calas, en la Costa Brava.**

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>388m<sup>2</sup></b>	<b>1.890m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.690.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

## Villa Alegría, magnífica villa moderna, con jardín, piscina privada y bonitas vistas al mar y la montaña en venta en la prestigiosa zona residencial Can Semi, en Platja d'Aro, muy cerca de sus maravillosas playas y calas, en la Costa Brava.

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**5**      **4**      **388m<sup>2</sup>**      **1.890m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Villa Alegría, preciosa villa moderna en perfecto estado de 388 m<sup>2</sup> construidos con jardín, piscina privada y vistas al mar y la montaña en venta en la zona residencial Can Semi, en Platja d'Aro, muy cerca de sus maravillosas playas y calas, Costa Brava.**

Lucas Fox presenta esta preciosa villa moderna construida en el año 2006 con materiales de gran calidad. Dispone de una superficie de 388 m<sup>2</sup> construidos sobre una gran parcela soleada de 1.890 m<sup>2</sup> con bonitas vistas al mar y la montaña.

La villa se distribuye en tres plantas. Al acceder a la planta principal, encontramos un amplio y elegante recibidor. El recibidor nos conduce al amplio salón-comedor con chimenea y acceso al precioso jardín con piscina privada y vistas espléndidas al mar y a la montaña. Dispone, además, de una cocina completamente equipada con un espacio de lavadero, que está conectada con el comedor en primera instancia y con el salón a continuación. La cocina también tiene acceso al porche exterior con espacio chill-out y comedor exterior. En esta misma planta, se dispone de un dormitorio doble con baño completo privado y dos dormitorios más que comparten otro baño completo, que se utiliza a su misma vez como baño de cortesía.

En la planta superior, encontramos en primera instancia un gran salón que goza de mucho sol y magníficas vistas y cuenta con acceso a una agradable terraza. Esta planta cuenta además con el majestuoso dormitorio principal con vestidor, un gran baño completo y una fantástica terraza soleada que goza de vistas al mar. Este nivel se completa con la gran sala polivalente, que está preparada para instalar un baño y convertirla en un dormitorio con baño si así se considera.

Por último, en la planta inferior la villa dispone de un amplio garaje y la sala de instalaciones.

El exterior de la villa dispone de un magnífico jardín con una gran zona de terraza para disfrutar de las vistas maravillosas que ofrece la finca y una gran piscina privada, además de un fantástico porche con zona chill-out y comedor exterior. Cabe destacar que la villa dispone de aparcamiento exterior para varios coches.



[lucasfox.es/go/pda56125](https://lucasfox.es/go/pda56125)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Zona chill-out, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Placas solares, Parque infantil, Lavadero, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.690.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

**Villa Alegría, magnífica villa moderna, con jardín, piscina privada y bonitas vistas al mar y la montaña en venta en la prestigiosa zona residencial Can Semi, en Platja d'Aro, muy cerca de sus maravillosas playas y calas, en la Costa Brava.**

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>388m<sup>2</sup></b>	<b>1.890m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Sin lugar a dudas se trata de una villa de estilo singular con una exquisita decoración, una distribución muy cómoda y una ubicación y orientación fantásticas. No dude en contactar con nosotros para visitarla.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.690.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

**Villa Alegría, magnífica villa moderna, con jardín, piscina privada y bonitas vistas al mar y la montaña en venta en la prestigiosa zona residencial Can Semi, en Platja d'Aro, muy cerca de sus maravillosas playas y calas, en la Costa Brava.**

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**5**      **4**      **388m<sup>2</sup>**      **1.890m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que sólo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España