

1.400.000 € Casa / Villa - En venta

Impresionante y exclusiva casa de pueblo, exquisitamente reformada en 2024 con un estilo propio y exótico y acabados de gran calidad en venta en el bonito pueblo de Sant Feliu de Guíxols, a 10 minutos a pie de la playa

España » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5 **7** **223m²** **400m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.400.000 € Casa / Villa - En venta

Impresionante y exclusiva casa de pueblo, exquisitamente reformada en 2024 con un estilo propio y exótico y acabados de gran calidad en venta en el bonito pueblo de Sant Feliu de Guíxols, a 10 minutos a pie de la playa

España » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5	7	223m²	400m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.400.000 € Casa / Villa - En venta

Impresionante y exclusiva casa de pueblo, exquisitamente reformada en 2024 con un estilo propio y exótico y acabados de gran calidad en venta en el bonito pueblo de Sant Feliu de Guíxols, a 10 minutos a pie de la playa

España » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5 Dormitorios **7** Baños **223m²** Plano **400m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Exclusiva casa de pueblo de 285 m², exquisitamente reformada en 2024 con un estilo propio y exótico y acabados de gran calidad en venta en el bonito pueblo de Sant Feliu de Guíxols, a tan sólo 10 minutos a pie de la playa.

Lucas Fox presenta esta impresionante y exclusiva casa de pueblo, originalmente construida en 1901 y exquisitamente reformada en 2024. Esta propiedad mezcla magistralmente elementos modernos y tradicionales y se caracteriza por contar con un estilo inusual y exótico con acabados de alta calidad. Se sitúa en el bonito pueblo de Sant Feliu de Guíxols, en la Costa Brava, a tan sólo 10 minutos a pie de la playa y del bullicioso centro del pueblo, repleto de bares, restaurantes y tiendas.

La casa, de 285 m², se distribuye en dos plantas, además de una azotea con vistas al mar. La vivienda cuenta con un diseño que imita el de las típicas villas de Tulum o Bali. Se accede a la propiedad a través de un pasillo adornado con plantas exóticas y arena, que conduce a un maravilloso patio con una piscina azul turquesa. El interior de la casa es minimalista, con elementos modernos, a la vez que con piezas antiguas como majestuosas puertas de madera, bonitas vigas y materiales naturales locales como troncos de árboles convertidos en elementos decorativos y fregaderos de piedra.

En la planta principal, a pie de calle, se accede a un gran espacio que alberga la cocina americana con isla, el salón-comedor con acceso al jardín y la sala de estar con acceso a la piscina. En esta planta también se encuentra un espacioso dormitorio con vestidor y baño privado, que ofrece acceso directo al patio con piscina, así como otro dormitorio doble con baño adyacente y un cómodo aseo de invitados.

Subiendo a la planta superior, encontramos tres dormitorios con techos altos y grandes ventanales que dejan entrar mucha luz natural. Todos los dormitorios están equipados con aire acondicionado frío/calor, armarios empotrados y baño privado. En esta misma planta, hay un aseo y un acogedor e íntimo salón con vistas a la piscina. Una amplia escalera metálica conduce a una azotea con vistas al mar, decorada al estilo marroquí, con zona chill-out y zona de barbacoa. Esta casa es realmente única por su estilo y carácter.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España



lucasfox.es/go/pda56606

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Garaje, Techos altos, Zona chill-out, Vestidor, Trastero, Sistema de alarma, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

1.400.000 € Casa / Villa - En venta

Impresionante y exclusiva casa de pueblo, exquisitamente reformada en 2024 con un estilo propio y exótico y acabados de gran calidad en venta en el bonito pueblo de Sant Feliu de Guíxols, a 10 minutos a pie de la playa

España » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5	7	223m²	400m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

La combinación de su privilegiada y céntrica ubicación y la privacidad que ofrece es su mayor ventaja. La casa también incluye un amplio garaje a pie de calle con espacio para un coche.

Lucas Fox le ofrece la oportunidad de adquirir esta extraordinaria propiedad y está a su entera disposición para resolver cualquier duda que pueda tener. Contacte con nosotros para más información.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.400.000 € Casa / Villa - En venta

Impresionante y exclusiva casa de pueblo, exquisitamente reformada en 2024 con un estilo propio y exótico y acabados de gran calidad en venta en el bonito pueblo de Sant Feliu de Guíxols, a 10 minutos a pie de la playa

España » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5 **7** **223m²** **400m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España