

695.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Villa con jardín y preciosas vistas al mar, ubicada en una zona tranquila con amplio terreno, terraza, garaje y diseño funcional, en Sant Antoni de Calonge, Costa Brava

España » Costa Brava » Calonge » 17252

**3**      **3**      **145m<sup>2</sup>**    **995m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

695.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

**Villa con jardín y preciosas vistas al mar, ubicada en una zona tranquila con amplio terreno, terraza, garaje y diseño funcional, en Sant Antoni de Calonge, Costa Brava**

España » Costa Brava » Calonge » 17252

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>145m<sup>2</sup></b>	<b>995m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

695.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Villa con jardín y preciosas vistas al mar, ubicada en una zona tranquila con amplio terreno, terraza, garaje y diseño funcional, en Sant Antoni de Calonge, Costa Brava

España » Costa Brava » Calonge » 17252

**3** Dormitorios    **3** Baños    **145m<sup>2</sup>** Plano    **995m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Villa con jardín y preciosas vistas al mar, ubicada en una zona tranquila con amplio terreno, terraza, garaje y diseño funcional, en Sant Antoni de Calonge, Costa Brava

Villa con jardín y vistas al mar en Sant Antoni de Calonge, situada en un entorno tranquilo, con un extenso terreno, terraza con vistas panorámicas al mar, garaje y una distribución práctica.

Ubicada en una de las zonas más privilegiadas de Sant Antoni de Calonge, esta villa destaca por su amplitud, privacidad y espectaculares vistas al mar. Con una parcela de 995 m<sup>2</sup>, ofrece amplios jardines y espacios pensados para el descanso y el disfrute al aire libre.

Al ingresar, nos recibe un cálido y elegante salón-comedor con chimenea, que se abre a una espaciosa terraza desde donde se pueden contemplar las vistas panorámicas al mar. La cocina, moderna y completamente equipada, cuenta con una isla central que aporta funcionalidad y estilo. En esta misma planta se encuentran dos dormitorios—uno doble y otro individual—acompañados de un baño completo y un práctico lavadero. En la planta superior se sitúa la suite principal, que cuenta con un baño privado y unas vistas privilegiadas que hacen que cada despertar sea especial.

En el nivel inferior, el sótano ofrece múltiples posibilidades de aprovechamiento. Aquí encontramos una versátil sala de aproximadamente 100 m<sup>2</sup>, ideal para adaptarse como gimnasio, sala de juegos, bodega o cualquier otro uso según las necesidades del propietario, y un amplio garaje con capacidad para varios vehículos.

El exterior es un espacio tranquilo y relajante. Sus jardines, la vegetación y la cercanía al mar crean un entorno ideal para disfrutar todo el año. Además, su buena ubicación permite llegar en pocos minutos a los servicios esenciales de Sant Antoni de Calonge, combinando comodidad y exclusividad.

En el nivel inferior, el sótano ofrece múltiples posibilidades: un amplio garaje con capacidad para varios vehículos y una gran sala de unos 100 m<sup>2</sup> que puede adaptarse como gimnasio, zona de juegos, bodega o cualquier otro uso según las necesidades del nuevo propietario.



[lucasfox.es/go/pda58598](https://lucasfox.es/go/pda58598)

Vistas al mar, Terraza, Jardín,  
Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica,  
Exterior, Cocina equipada, Chimenea,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

695.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Villa con jardín y preciosas vistas al mar, ubicada en una zona tranquila con amplio terreno, terraza, garaje y diseño funcional, en Sant Antoni de Calonge, Costa Brava

España » Costa Brava » Calonge » 17252

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>145m<sup>2</sup></b>	<b>995m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Por último, el exterior es un verdadero refugio de paz. La vegetación, los rincones ajardinados y la cercanía con el mar crean un entorno idílico para disfrutar cada día. Además, su ubicación permite acceder en pocos minutos a todos los servicios esenciales de Sant Antoni de Calonge, combinando la comodidad con la exclusividad de un hogar único.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • [platjadar@lucasfox.es](mailto:platjadar@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

695.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Villa con jardín y preciosas vistas al mar, ubicada en una zona tranquila con amplio terreno, terraza, garaje y diseño funcional, en Sant Antoni de Calonge, Costa Brava

España » Costa Brava » Calonge » 17252

**3**      **3**      **145m<sup>2</sup>**    **995m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España