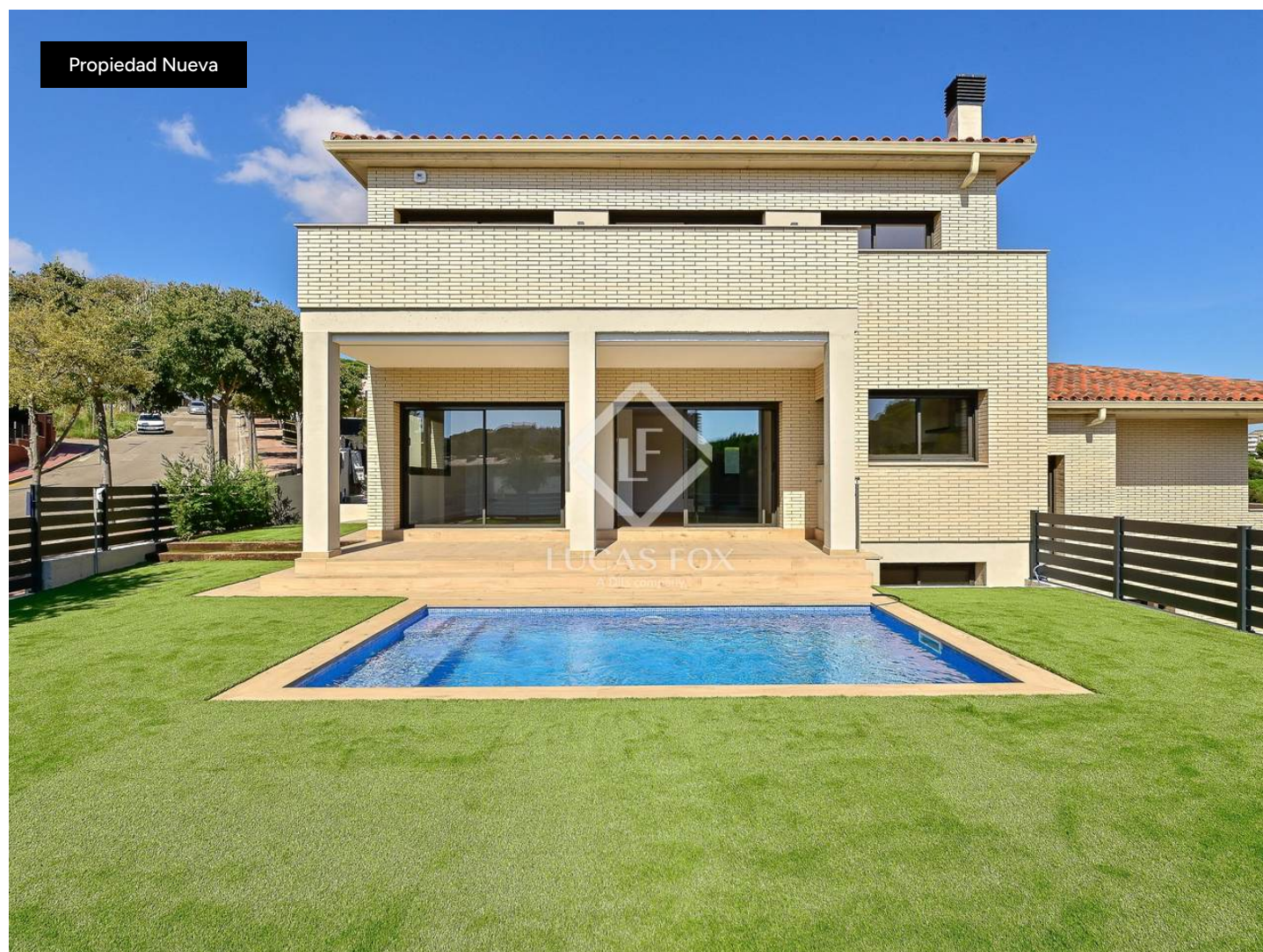


1.600.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Moderna y amplia villa de obra nueva con 4 dormitorios, 4 baños, jardín, piscina privada, garaje amplio, tecnología de última generación y acabados de alto standing en venta cerca de la playa Sant Pol, en Sant Feliu de Guíxols, Costa Brava

España » Costa Brava » S'Agaró » 17220

4	3	338m ²	403m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.600.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Moderna y amplia villa de obra nueva con 4 dormitorios, 4 baños, jardín, piscina privada, garaje amplio, tecnología de última generación y acabados de alto standing en venta cerca de la playa Sant Pol, en Sant Feliu de Guíxols, Costa Brava



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.600.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Moderna y amplia villa de obra nueva con 4 dormitorios, 4 baños, jardín, piscina privada, garaje amplio, tecnología de última generación y acabados de alto standing en venta cerca de la playa Sant Pol, en Sant Feliu de Guíxols, Costa Brava

Moderna y amplia villa de obra nueva con 4 dormitorios, 4 baños, jardín, piscina, garaje privado y acabados de alto standing, en venta a menos de 10 minutos a pie de la playa de Sant Pol y del centro de Sant Feliu de Guíxols, en la Costa Brava.

Moderna y luminosa casa que destaca por su arquitectura funcional, acabados de alto standing y una ubicación inmejorable, a menos de 10 minutos a pie de las playas de Sant Pol y Sant Feliu de Guíxols.

En la planta principal, la vivienda ofrece un amplio y elegante espacio diáfano con salón-comedor y cocina abierta, completamente equipada con mobiliario y electrodomésticos de alta gama. Desde esta zona se accede directamente a la terraza exterior con jardín y piscina privada al mismo nivel, ideal para disfrutar de comidas al aire libre y del clima mediterráneo.

En este mismo nivel se encuentra también un dormitorio doble, un baño completo y un garaje con capacidad para dos vehículos.

La planta superior alberga la zona de noche, compuesta por tres dormitorios, entre ellos el dormitorio principal con baño en suite. Los otros dos dormitorios dobles comparten un baño completo. Todas las habitaciones disfrutan de salida directa a una terraza con vistas al mar, lo que aporta una gran luminosidad y sensación de amplitud.

En la planta inferior, encontramos una amplia sala polivalente, perfecta para destinar a gimnasio, sala de juegos, cine o despacho, según las necesidades de cada propietario.

La propiedad ofrece amplias zonas exteriores con piscina privada, jardín y terrazas, perfectas para disfrutar del sol y la tranquilidad durante todo el año.

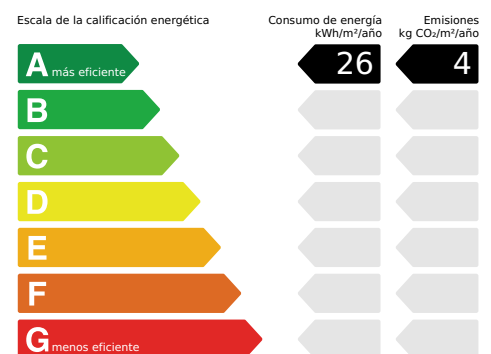
Como el resto de las viviendas de la promoción, dispone de excelentes calidades, entre ellas sistema de calefacción por aerotermia (A+), preinstalación de placas solares y domótica avanzada para el control de temperatura, persianas, luces y videoportero desde el móvil.

La cocina se presenta con mobiliario de diseño Nolte Küchen, electrodomésticos Bosch de alta gama e isla central revestida en mármol. Además, cuenta con iluminación LED en toda la vivienda y armarios empotrados en todas las habitaciones.



lucasfox.es/go/pda58691

Vistas al mar, Piscina, Jardín, Garaje,
Luz natural, Vistas,
Ventanas de doble acristalamiento,
Sistema de alarma, Obra nueva,
Exterior, Entrada de servicio,
Cocina equipada,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Balcón,
Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.600.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Moderna y amplia villa de obra nueva con 4 dormitorios, 4 baños, jardín, piscina privada, garaje amplio, tecnología de última generación y acabados de alto standing en venta cerca de la playa Sant Pol, en Sant Feliu de Guíxols, Costa Brava

La promoción goza de una ubicación privilegiada en una tranquila zona residencial, combinando privacidad y proximidad a los mejores servicios, restaurantes y playas de la Costa Brava. Platja d'Aro, con su amplia oferta de tiendas exclusivas, gastronomía y ocio, se encuentra a solo unos minutos en coche.

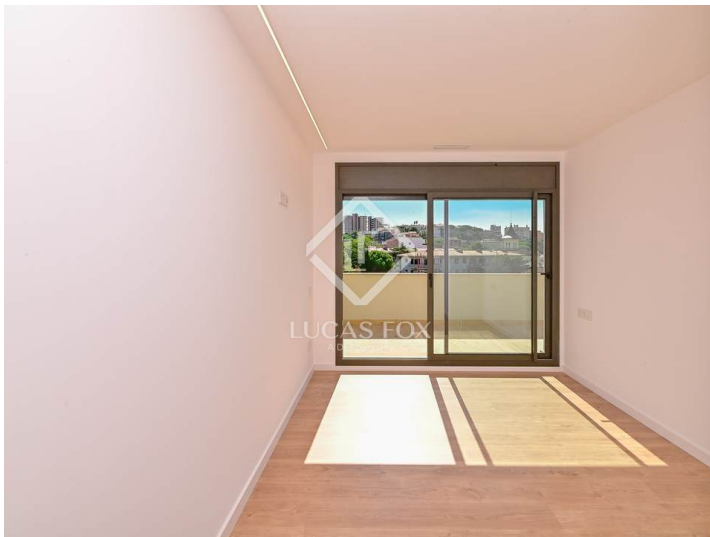
Esta villa es la combinación perfecta de diseño, confort y ubicación, ideal como residencia habitual o como segunda vivienda para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo durante todo el año.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.600.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Moderna y amplia villa de obra nueva con 4 dormitorios, 4 baños, jardín, piscina privada, garaje amplio, tecnología de última generación y acabados de alto standing en venta cerca de la playa Sant Pol, en Sant Feliu de Guíxols, Costa Brava



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España