

2.200.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa/villa de obra nueva de seis habitaciones en venta en S'Agaró, Costa Brava

España » Costa Brava » S'Agaró » 17220

6            7            674m<sup>2</sup>        829m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano        Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

2.200.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa/villa de obra nueva de seis habitaciones en venta en S'Agaró, Costa Brava

**Obra nueva de diseño contemporáneo en venta con vistas al mar, cinco habitaciones dobles en suite, una habitación de servicio, piscina, terrazas y garaje en S'Agaró, a cinco minutos a pie de la playa de Sant Pol.**

Obra nueva de diseño contemporáneo en venta con vistas al mar, cinco habitaciones dobles en suite, una habitación de servicio, piscina, terrazas y garaje en S'Agaró, a cinco minutos a pie de la playa de Sant Pol.

Ubicada en una prestigiosa urbanización de S'Agaró, esta exclusiva propiedad de reciente construcción destaca por su diseño contemporáneo, sus acabados de alta calidad y su distribución pensada para ofrecer el máximo confort durante todo el año. La vivienda se asienta sobre una parcela de 829 m<sup>2</sup> y cuenta con una superficie construida de 674 m<sup>2</sup> distribuidos en varias plantas.

La planta principal alberga un amplio salón comedor de techos altos, con chimenea de gas y acceso directo a la terraza y a la piscina desbordante, lo que permite una integración armoniosa entre los espacios interiores y exteriores. La cocina, equipada con isla de mármol y electrodomésticos de alta gama integrados, combina funcionalidad y diseño en un entorno elegante. Esta planta se completa con un baño de cortesía.

En las plantas superiores se distribuyen cinco dormitorios en suite, todos con vestidor y algunos de ellos con vistas a la playa de Sant Pol y otros orientados al jardín. Además, una zona polivalente ofrece un espacio ideal como despacho, sala de lectura o área de descanso. La planta superior acoge la master suite, que incluye un amplio dormitorio doble, doble vestidor tipo closet y una bañera con vistas al mar, lo que proporciona un ambiente exclusivo y privado.

En la planta inferior, se encuentran el garaje con capacidad para varios vehículos, el cuarto técnico y una habitación de servicio.

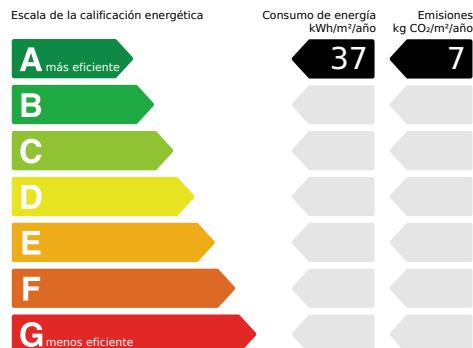
La vivienda dispone de un sistema de aire acondicionado por conductos en toda la casa, de la reconocida marca Daikin. Además, cuenta con calefacción por suelo radiante, sistema de alarma y una cuidada diferenciación de acabados entre zonas. La zona de noche está equipada con cortinas dobles y suelos de madera, mientras que la zona de día presenta elegantes suelos de gres porcelánico.

La ubicación privilegiada de esta propiedad permite disfrutar de un entorno tranquilo y bien comunicado, con vistas despejadas al mar y proximidad a algunas de las playas más codiciadas de la Costa Brava.



[lucasfox.es/go/pda59617](http://lucasfox.es/go/pda59617)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Garaje, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Obra nueva, Cocina equipada, Cocina abierta, Balcón, Aire acondicionado

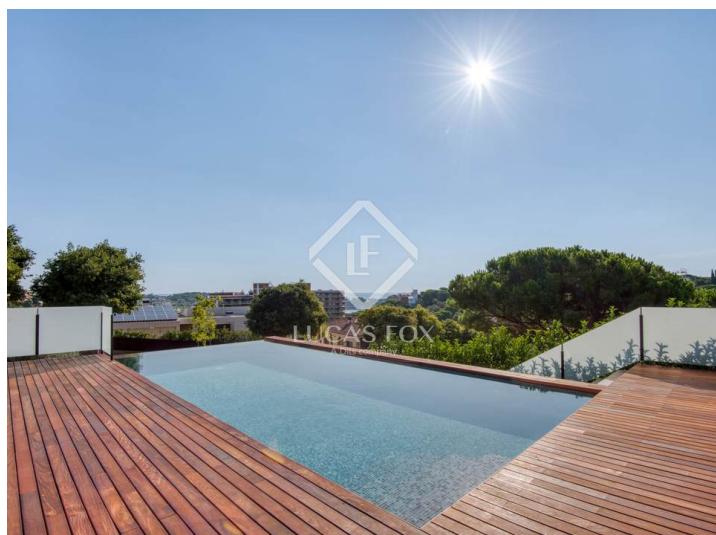


**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

2.200.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa/villa de obra nueva de seis habitaciones en venta en S'Agaró, Costa Brava



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España