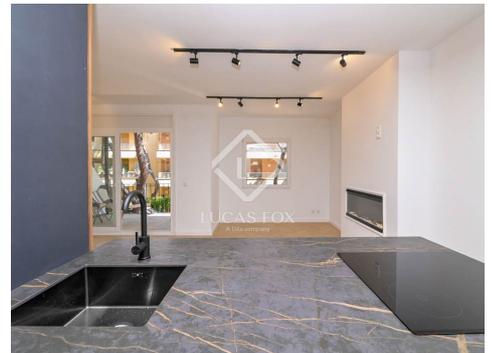
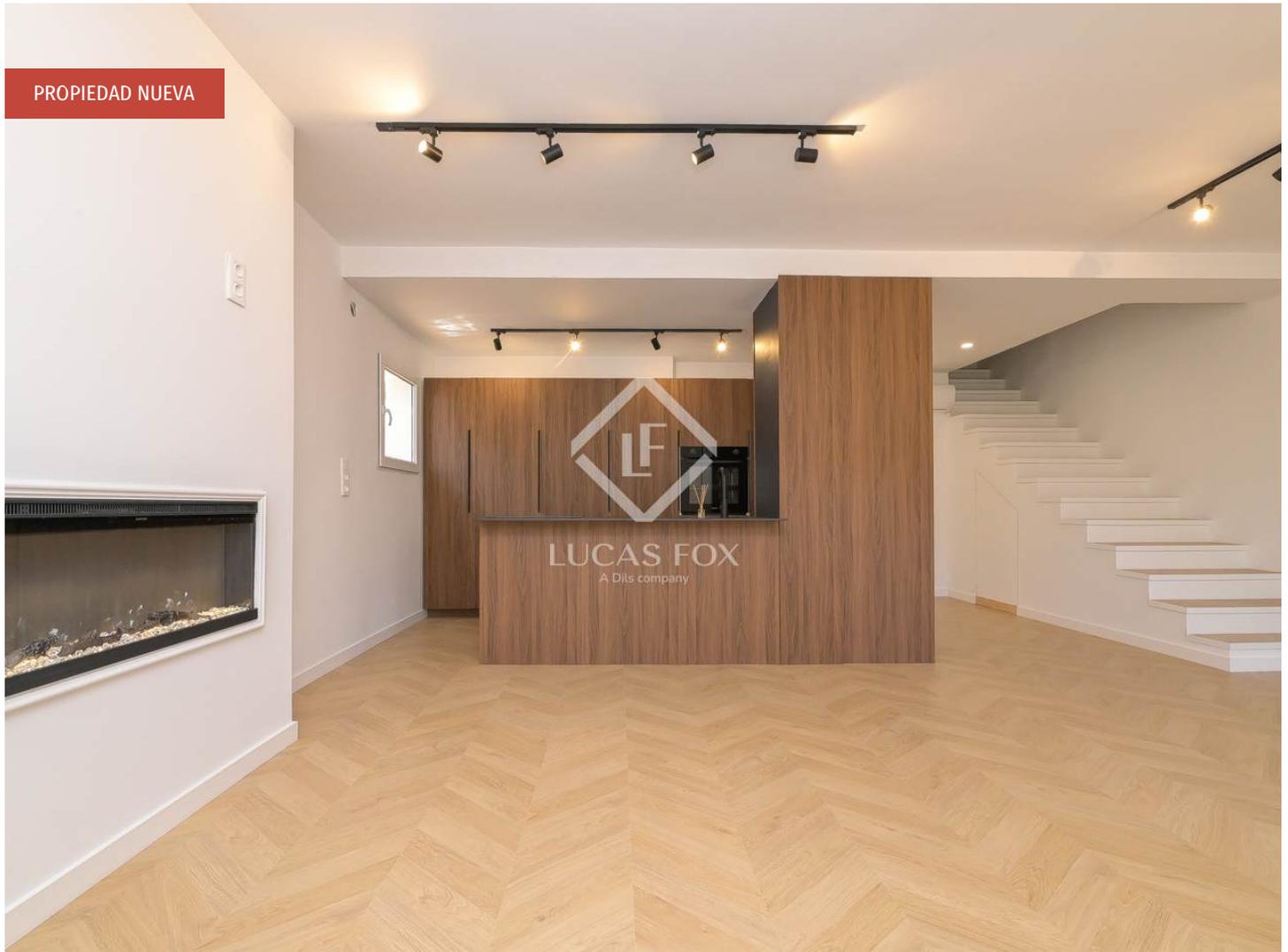


440.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Apartamento completamente reformado a 2 minutos de la playa y del centro en Playa de Aro

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4                    2                    127m<sup>2</sup>    40m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano        Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

**440.000 €** Piso - En venta - Propiedad Nueva

## **Apartamento completamente reformado a 2 minutos de la playa y del centro en Playa de Aro**

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**4** Dormitorios    **2** Baños    **127m<sup>2</sup>** Plano    **40m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

## **Apartamento completamente reformado de 4 dormitorios y una gran terraza privada con barbacoa a 2 minutos de la playa y del centro en Playa de Aro**

Elegante y espacioso piso de 4 habitaciones, completamente reformado con materiales de alta calidad. Ubicado en pleno corazón de Playa de Aro, a solo 2 minutos a pie del paseo marítimo y del centro, restaurantes y comercios. Una oportunidad para quienes buscan confort, diseño moderno y una ubicación privilegiada.

La propiedad cuenta con 4 dormitorios, 3 amplios y uno adicional ideal como despacho o habitación infantil o un vestidor; y dos baños, uno con ducha tipo lluvia y otro con bañera completa y mucho espacio de almacenamiento. Salón comedor diáfano con chimenea eléctrica con función de calefacción, cocina integrada moderna y equipada con electrodomésticos nuevos, y salida directa a un balcón terraza.

Tiene distribución tipo dúplex, con zona de vivienda en la planta principal y en la planta superior una gran terraza privada con zona de barbacoa.

Vivienda sometida a una reforma integral, cuenta con electricidad y fontanería completamente nuevas y acabados de alta calidad en toda la vivienda.

Dispone las comodidades modernas como suelo radiante en toda la vivienda, baños con calefacción por suelo y paredes radiantes, aire acondicionado con bomba de calor, ventanas de alta gama con doble acristalamiento y aislamiento acústico, con apertura total o en modo ventilación, persianas motorizadas.

Además, cuenta con un trastero independiente.

La vivienda esta lista para entrar a vivir, sin necesidad de reformas.

Una propiedad ideal como residencia habitual o inversión para alquiler vacacional.



[lucasfox.es/go/pda59782](https://lucasfox.es/go/pda59782)

Terraza, Luz natural,  
Calefacción por suelo radiante,  
Zona chill-out, Vista panorámica,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Renovado, Exterior,  
Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Barbacoa, Balcón,  
Aire acondicionado

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

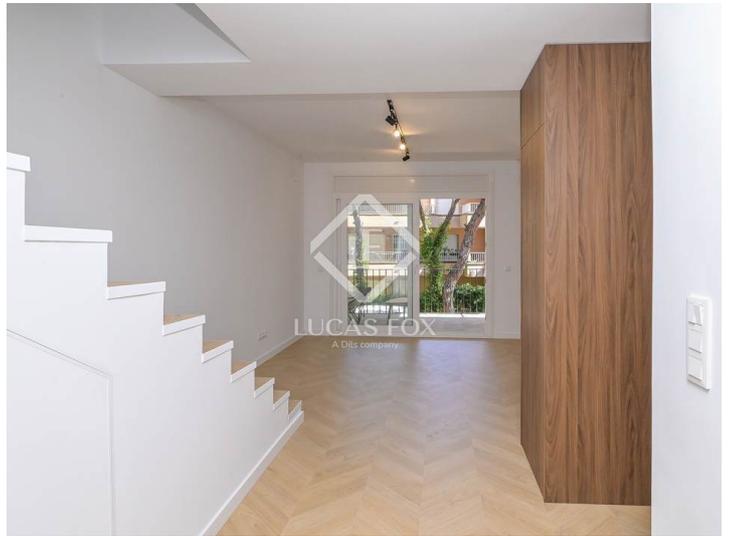
+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

440.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Apartamento completamente reformado a 2 minutos de la playa y del centro en Playa de Aro

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**4** Dormitorios    **2** Baños    **127m<sup>2</sup>** Plano    **40m<sup>2</sup>** Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España