LUCAS FOX
A Dils company

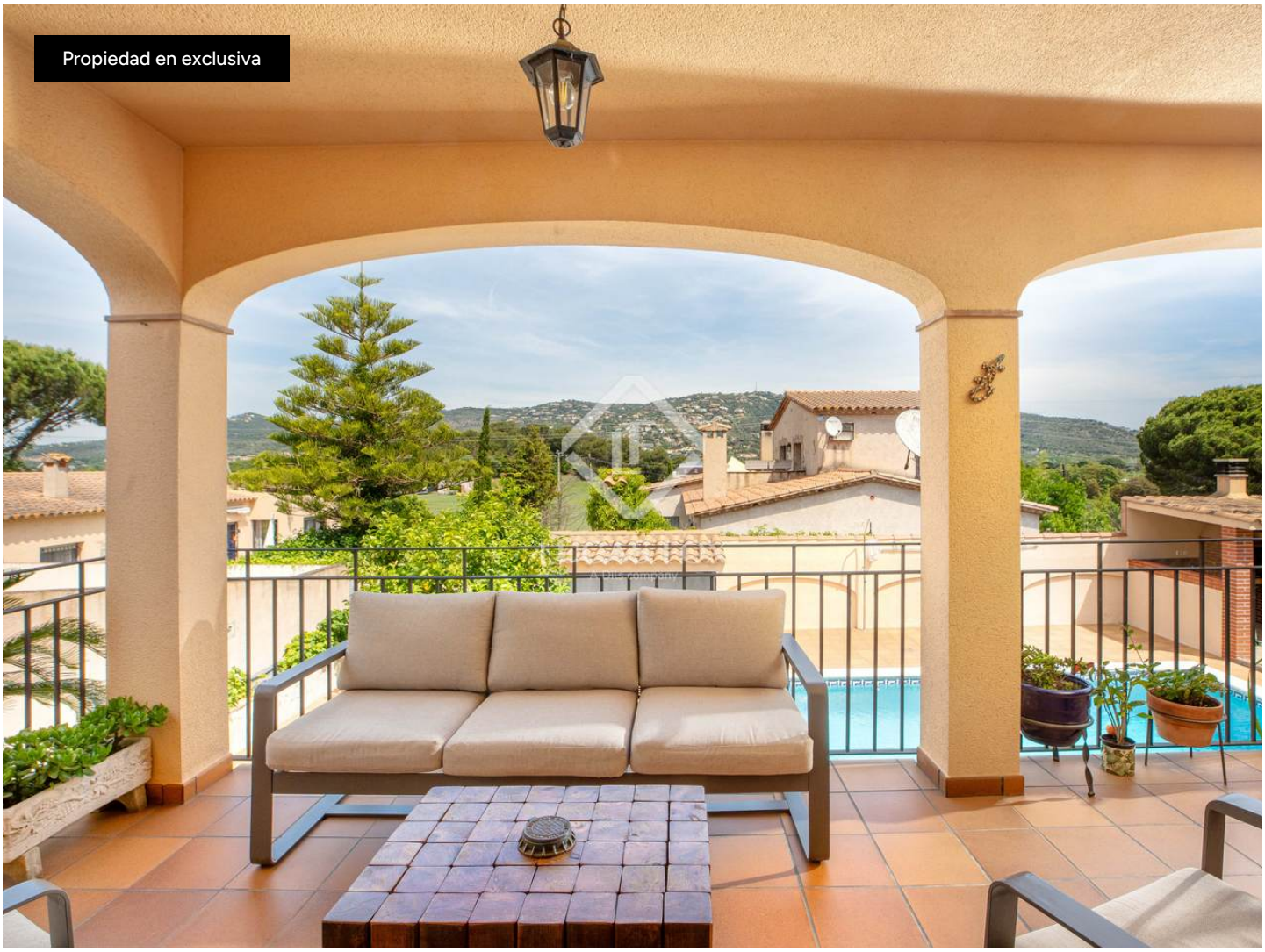
Ref. PDA60056

625.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Encantadora villa mediterránea con jardín, piscina y bonitas vistas en venta en una tranquila zona residencial de S'Agaró, a poca distancia de la playa de Sant Pol, una de las ubicaciones más codiciadas de la Costa Brava

España » Costa Brava » S'Agaró » 17248

4	3	245m²	472m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. PDA60056

625.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Encantadora villa mediterránea con jardín, piscina y bonitas vistas en venta en una tranquila zona residencial de S'Agaró, a poca distancia de la playa de Sant Pol, una de las ubicaciones más codiciadas de la Costa Brava

Encantadora villa mediterránea con jardín, piscina y bonitas vistas en venta en una tranquila zona residencial de S'Agaró, a poca distancia de la playa de Sant Pol, una de las ubicaciones más codiciadas de la Costa Brava.

Lucas Fox presenta esta acogedora villa en una de las zonas residenciales más demandadas de la Costa Brava, a solo unos minutos de la playa de Sant Pol de S'Agaró. Se ubica en una calle muy tranquila, con vecinos que residen todo el año. Además, esta zona está perfectamente conectada con los principales servicios de la zona.

La vivienda se encuentra en excelente estado y se ha diseñado para que resulte confortable, con una distribución funcional en dos plantas y un exterior cuidado al detalle, ideal tanto como primera residencia como para casa de vacaciones.

En la planta principal, la casa nos recibe con un amplio y luminoso salón-comedor con chimenea y acceso directo al porche cubierto, que funciona como comedor de verano, y al jardín con piscina y zona de barbacoa. Esta planta también alberga una amplia y cocina independiente bien equipada con lavadero y salida al exterior, un dormitorio doble y un baño completo. El garaje está conectado directamente con la vivienda.

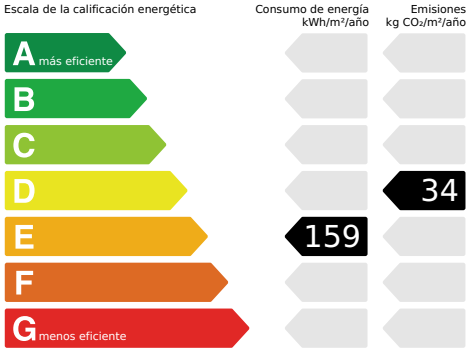
En la planta superior, se encuentra el dormitorio principal con baño privado y zona de vestidor, junto a dos dormitorios dobles que comparten un segundo baño completo. Además, se ofrece un balcón que se ha habilitado como un agradable estudio o zona de despacho con vistas panorámicas a las montañas.

El exterior de la vivienda destaca por su jardín mediterráneo de bajo mantenimiento con árboles frutales (plataneros, limoneros, higueras, granados y uvas), piscina privada, zona de barbacoa, trastero, taller y diversas zonas de almacenamiento. La propiedad cuenta con garaje cerrado, además de espacio para aparcar en la rampa y frente a la casa.

Una propiedad cómoda, bien equipada y lista para entrar a vivir, que ofrece calidad de vida, privacidad y cercanía al mar en una de las zonas más atractivas de la Costa Brava. Póngase en contacto con nosotros para más información o para organizar una visita.

lucasfox.es/go/pda60056

Vistas a las montañas, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados



Contáctenos sobre esta propiedad

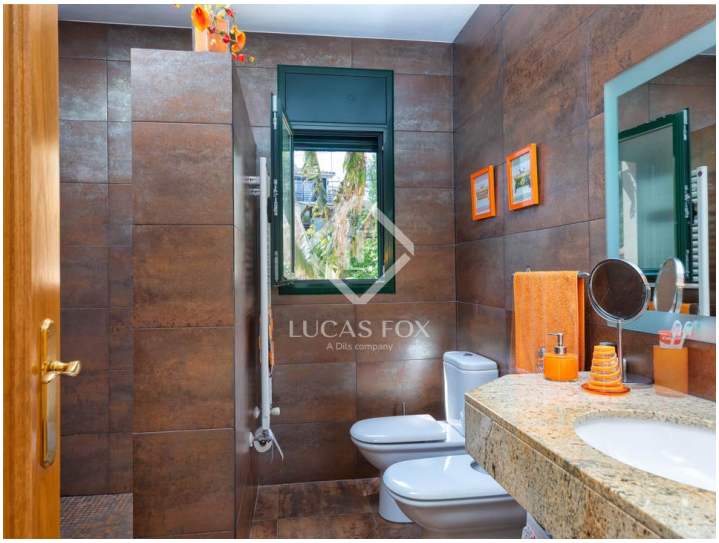
+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. PDA60056

625.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Encantadora villa mediterránea con jardín, piscina y bonitas vistas en venta en una tranquila zona residencial de S'Agaró, a poca distancia de la playa de Sant Pol, una de las ubicaciones más codiciadas de la Costa Brava



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España