

595.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Oportunidad única de disfrutar de una propiedad totalmente reformada en pleno corazón de Romanyá de la Selva. Uno de los más preciados oasis de tranquilidad de la Costa Brava, rodeado de montañas y naturaleza.

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

4	2	264m²	2.548m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

595.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Oportunidad única de disfrutar de una propiedad totalmente reformada en pleno corazón de Romanyá de la Selva. Uno de los más preciados oasis de tranquilidad de la Costa Brava, rodeado de montañas y naturaleza.

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

4	2	264m²	2.548m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

595.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Oportunidad única de disfrutar de una propiedad totalmente reformada en pleno corazón de Romanyá de la Selva. Uno de los más preciados oasis de tranquilidad de la Costa Brava, rodeado de montañas y naturaleza.

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

4	2	264m²	2.548m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Excelente casa de campo completamente reformada conservando el estilo y esencia única que caracteriza la casa. La reforma se ha centrado en integrar la casa en un paisaje idílico donde predomina la calma y la naturaleza por encima de todo.

Lucas Fox presenta Villa Maria, un casa construida en 1972 y completamente reformada en 2024 para integrarse en armonía con la naturaleza.

La casa se enclaba en una amplia parcela de 2548m2 donde encontramos espacios de ocio y disfrute y espacios de bosque autóctono de la zona.

En cuánto a distribución encontramos la casa repartida en dos plantas iguales. En la planta superior nos recibe una gran cocina comedor y sala de estar en donde el ventanal central del comedor es el elemento predominante de la estancia. A través del cristal podrás apreciar la naturaleza en su máxima esplendor y si lo prefieres podrás abrir completamente la ventana para hacerla desaparecer y disfrutar de la naturaleza en primera persona.

Si seguimos el pasillo que conduce a las habitaciones encontraremos 2 habitaciones dobles y una habitación simple todas con su respectivo armario empotrado. En el centro del pasillo encontramos el baño de la planta.

Bajando por la escalera interior encontramos una habitación doble en suite con bañera en la habitación, una amplia sala diáfana con múltiples usos y una cocina con salida al exterior perfecta para utilizar a modo de cocina y comedor exterior.



lucasfox.es/go/pda60082

Vistas a las montañas, Jardín, Luz natural, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Interior, Exterior, Cocina exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

595.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Oportunidad única de disfrutar de una propiedad totalmente reformada en pleno corazón de Romanyá de la Selva. Uno de los más preciados oasis de tranquilidad de la Costa Brava, rodeado de montañas y naturaleza.

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

4 **2** **264m²** **2.548m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España