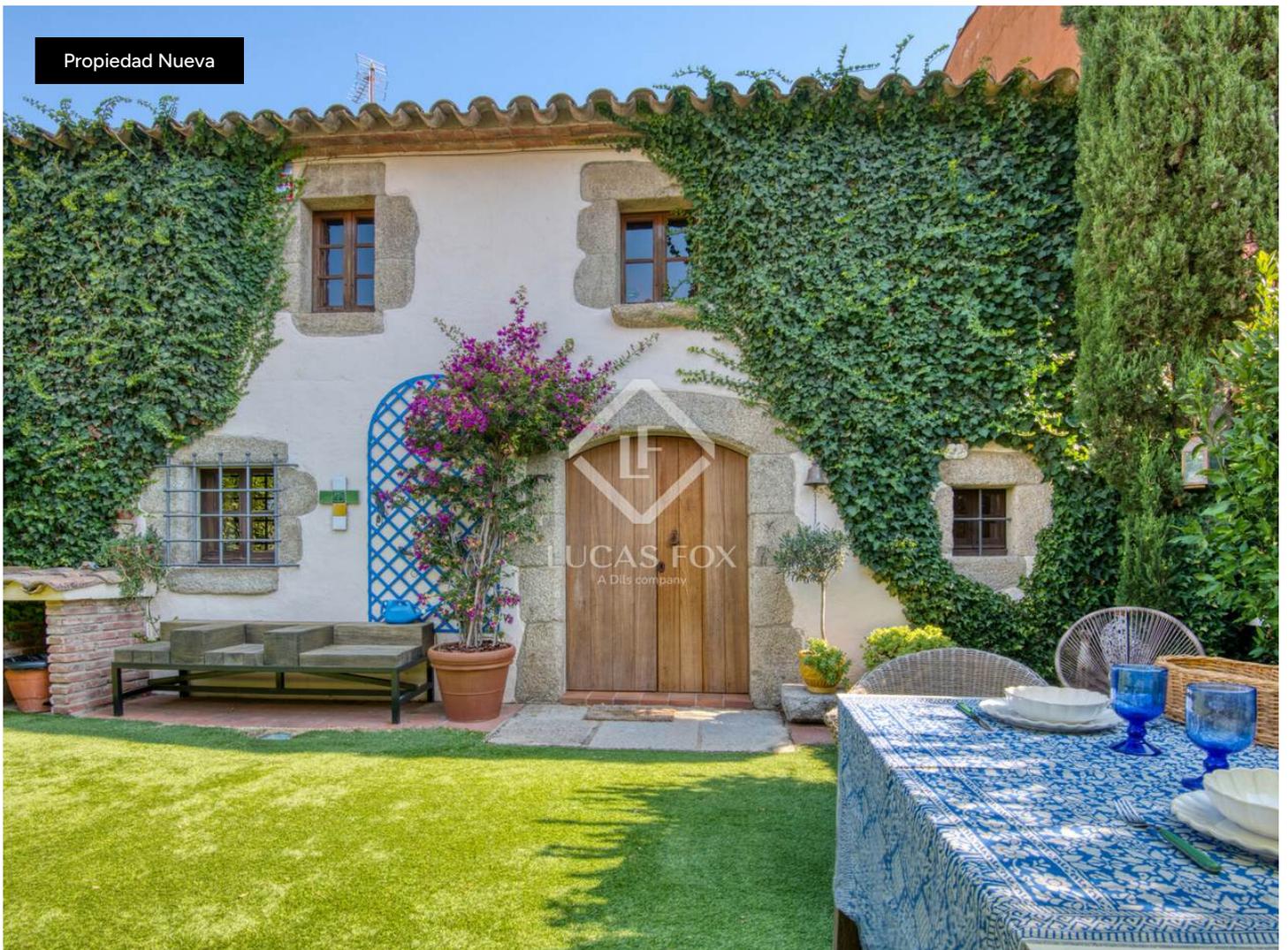


495.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Encantadora casa de pueblo histórica con jardín, íntegramente restaurada en perfecto estado de conservación, ubicada en la tranquila y soleada zona residencial de la iglesia, en Santa Cristina d'Aro, cerca de las mejores playas y calas de la Costa Brava.

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

3	2	144m ²	152m ²	80m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

495.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Encantadora casa de pueblo histórica con jardín, íntegramente restaurada en perfecto estado de conservación, ubicada en la tranquila y soleada zona residencial de la iglesia, en Santa Cristina d'Aro, cerca de las mejores playas y calas de la Costa Brava.



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

495.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Encantadora casa de pueblo histórica con jardín, íntegramente restaurada en perfecto estado de conservación, ubicada en la tranquila y soleada zona residencial de la iglesia, en Santa Cristina d'Aro, cerca de las mejores playas y calas de la Costa Brava.

Encantadora casa de pueblo histórica íntegramente restaurada, de 144 m², con jardín, 3 dormitorios dobles y 2 baños completos, en venta ubicada a 5 minutos a pie del centro de la población de Santa Cristina d'Aro, y a 5km de las mejores playas de la zona.

Encantadora casa de pueblo completamente reformada frente a la iglesia de Santa Cristina d'Aro, en pleno casco histórico

Ubicada en una de las zonas más privilegiadas del centro de Santa Cristina d'Aro, esta preciosa casa de pueblo del año 1956 ha sido íntegramente rehabilitada, combinando a la perfección el carácter original con el confort y las prestaciones de una vivienda moderna.

Distribuida en dos plantas, la vivienda ofrece una distribución práctica y acogedora:

- En la planta baja encontramos un elegante recibidor que da paso a un amplio salón-comedor con cocina abierta y zona office, ideal para el día a día y el entretenimiento. También en esta planta se sitúan un dormitorio doble y un baño completo.
- En la primera planta, la zona de noche alberga el dormitorio principal con baño privado y vestidor, otro dormitorio doble y una segunda sala de estar o estudio, que aporta un espacio adicional versátil y luminoso.

El exterior sorprende con un cuidado jardín privado muy soleado, ideal como comedor al aire libre o zona chill-out, y en el que se podría construir una piscina privada. Un valor añadido que multiplica el atractivo de esta propiedad.

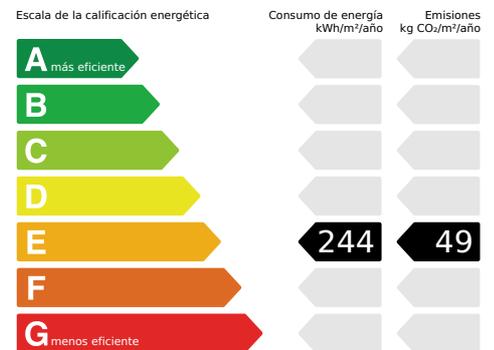
La reforma se ha llevado a cabo respetando los elementos originales, e incorporando soluciones actuales de sostenibilidad y confort: iluminación regulable en estancias principales, calefacción de gas por radiadores, conexión a internet por fibra óptica, riego automático y césped artificial de alta gama.

Situada a tan solo 10 minutos en coche de la playa de Sant Pol, en S'Agaró, o la cala Sa Conca, en Platja d'Aro, esta propiedad es ideal para quienes buscan paz y autenticidad, sin renunciar a disfrutar de la Costa Brava, el golf, los deportes náuticos o la naturaleza que rodea el municipio.



lucasfox.es/go/pda61237

Jardín, Zona chill-out, Vestidor,
Ventanas de doble acristalamiento,
Renovado, Cocina equipada,
Cocina abierta, Chimenea, Calefacción



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

495.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Encantadora casa de pueblo histórica con jardín, íntegramente restaurada en perfecto estado de conservación, ubicada en la tranquila y soleada zona residencial de la iglesia, en Santa Cristina d'Aro, cerca de las mejores playas y calas de la Costa Brava.

Una oportunidad única de vivir con estilo y comodidad en un entorno privilegiado.

No dude en contactarnos para más información o concertar una visita.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España