

1.795.000 € Masia - En venta

**Preciosa masía de estilo rústico-catalán de 619 m<sup>2</sup> sobre una magnífica parcela de 4750 m<sup>2</sup> con vistas panorámicas al Mediterráneo y los Pirineos en venta en lo alto de la urbanización Bell Lloc, junto al parque natural de Les Gavarres.**

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

5            5            619m<sup>2</sup>    4.750m<sup>2</sup>  
Dormitorios   Baños      Plano      Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.795.000 € Masia - En venta

**Preciosa masía de estilo rústico-catalán de 619 m<sup>2</sup> sobre una magnífica parcela de 4750 m<sup>2</sup> con vistas panorámicas al Mediterráneo y los Pirineos en venta en lo alto de la urbanización Bell Lloc, junto al parque natural de Les Gavarres.**



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.795.000 € Masia - En venta

**Preciosa masía de estilo rústico-catalán de 619 m<sup>2</sup> sobre una magnífica parcela de 4750 m<sup>2</sup> con vistas panorámicas al Mediterráneo y los Pirineos en venta en lo alto de la urbanización Bell Lloc, junto al parque natural de Les Gavarres.**

**Preciosa masía de estilo rústico-catalán de 619 m<sup>2</sup> sobre una magnífica parcela de 4750 m<sup>2</sup> con vistas panorámicas al Mediterráneo y los Pirineos en venta en lo alto de la urbanización Bell Lloc, junto al parque natural de Les Gavarres.**

Lucas Fox presenta esta excepcional masía en el punto más elevado de la prestigiosa urbanización Bell Lloc, situada en el límite del parque natural de Les Gavarres. Ofrece una tranquilidad y privacidad incomparables, a solo unos minutos en coche de Santa Cristina d'Aro, Castell d'Aro, Platja d'Aro y las playas cercanas. La vivienda goza de vistas despejadas de 270 grados al Mediterráneo, al Vall d'Aro y, en días claros, hasta los Pirineos.

Esta amplia vivienda en perfecto estado cuenta con una encantadora arquitectura catalana tradicional con espacios generosos. Se construyó en 1976 con un estilo rústico, con vigas de madera y paredes de piedra vista. Se distribuye en dos plantas e incluye cuatro dormitorios, tres de ellos con baño privado, y un total de cinco baños. El espacioso salón-comedor tiene un estilo rústico con distintos arcos que separan los ambientes. Se abre a una gran terraza cubierta con impresionantes vistas al valle y al mar. La cocina es amplia y cuenta con despensa, lavadero y zona de almacenaje. También dispone de despacho, una segunda sala de estar a nivel del jardín, bodega y garaje independiente. Tres chimeneas y dos estufas antiguas aportan aún más personalidad a la casa.

En el exterior, todo está pensado para el disfrute: la soleada terraza rodea la piscina, junto a una encantadora cabaña con baño, cocina y chimenea. La sauna, con forma de barril, es de leña. El jardín, orientado al sur, está bien cuidado y recibe abundante luz natural.

La propiedad está equipada con calefacción central (gasoil), aire acondicionado, pozo propio y generador.

Una oportunidad única de adquirir una vivienda de gran calidad, perfecta tanto como residencia habitual como segunda residencia, en un entorno natural y perfectamente comunicado. Póngase en contacto para más información.



[lucasfox.es/go/pda62596](http://lucasfox.es/go/pda62596)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista al campo de golf, Sistema de alarma, Interior, Exterior, Cocina exterior, Cocina equipada, Chimenea, Biblioteca, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.795.000 € Masia - En venta

**Preciosa masía de estilo rústico-catalán de 619 m<sup>2</sup> sobre una magnífica parcela de 4750 m<sup>2</sup> con vistas panorámicas al Mediterráneo y los Pirineos en venta en lo alto de la urbanización Bell Lloc, junto al parque natural de Les Gavarres.**



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España