

572.000 € Casa / Villa - En venta

## Magnífica casa en excelentes condiciones en venta en pleno centro de Sant Feliu de Guíxols

España » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

3	3	37m <sup>2</sup>	120m <sup>2</sup>	37m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

572.000 € Casa / Villa - En venta

## Magnífica casa en excelentes condiciones en venta en pleno centro de Sant Feliu de Guíxols

**Casa confortable de 4 plantas con buenos acabados, espacios abiertos y una amplia terraza con vistas en venta en pleno centro histórico de Sant Feliu.**

En pleno centro de Sant Feliu de Guíxols, a tan solo unos pasos de la playa y del paseo marítimo, se presenta este tríplex totalmente reformado. Se trata de una cómoda vivienda con un diseño moderno, acabados de calidad y una ubicación privilegiada.

La vivienda se distribuye en cuatro plantas bien organizadas, con espacios pensados para el día a día y para el disfrute en familia. Consta de tres dormitorios, dos baños completos y un amplio salón. La cocina viene equipada y se integra en la zona de comedor.

Uno de los grandes atractivos es su terraza de 37 m<sup>2</sup> en la última planta, un auténtico rincón de relax al aire libre, ideal para tomar el sol, compartir veladas o simplemente disfrutar de la tranquilidad del centro histórico con vistas a la Rambla del Portalet y al mar.

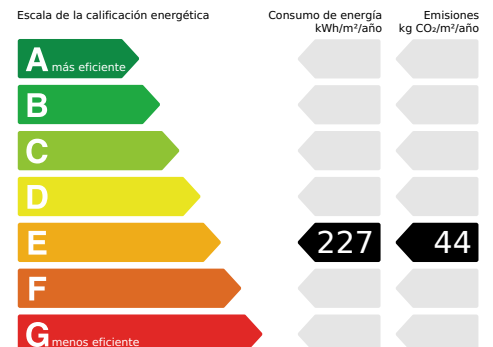
La vivienda goza de orientación sur que maximiza luz natural durante todo el día, calefacción eléctrica y armarios empotrados.

Esta vivienda representa una oportunidad única para quienes buscan un hogar con estilo en un enclave privilegiado de la Costa Brava. Póngase en contacto para más información.



[lucasfox.es/go/pda62888](https://lucasfox.es/go/pda62888)

Vistas al mar, Terraza, Luz natural,  
Zona chill-out, Vistas, Vista a la ciudad,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Renovado, Interior, Exterior,  
Cocina equipada, Calefacción, Balcón,  
Armarios empotrados



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 · [platjadar@lucasfox.es](mailto:platjadar@lucasfox.es) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España



572.000 € Casa / Villa - En venta

## Magnífica casa en excelentes condiciones en venta en pleno centro de Sant Feliu de Guíxols



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España