

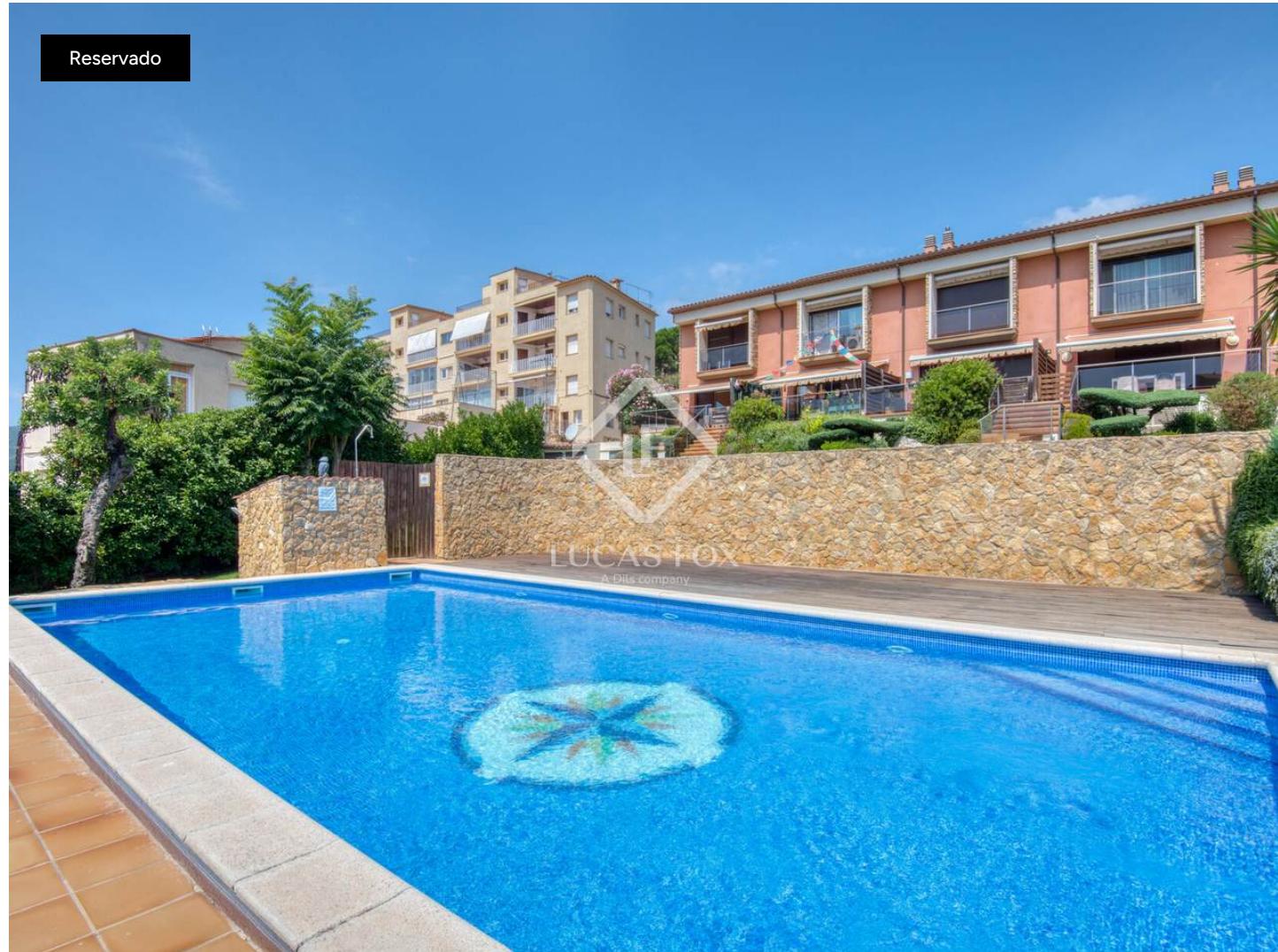
605.000 € Casa rural - En venta - Reservado

Casa adosada en excelentes condiciones, con jardín, piscina y terraza en venta entre Sant Feliu y s'Agaró

España » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

3	4	218m ²	2.090m ²	18m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

Reservado

**Contáctenos sobre esta propiedad**+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

605.000 € Casa rural - En venta - Reservado

Casa adosada en excelentes condiciones, con jardín, piscina y terraza en venta entre Sant Feliu y s'Agaró

Preciosa casa adosada, con garaje para 2 coches grandes, ascensor que conecta todas las plantas, cocina abierta, 3 grandes dormitorios dobles con baño y terraza privada con acceso al jardín y piscina comunitarios en venta en Sant Feliu.

Lucas Fox presenta esta exclusiva casa adosada entre Sant Feliu de Guíxols y S'Agaró, a las puertas de Les Bateries, una de las ubicaciones más exclusivas y demandadas de la Costa Brava. Se encuentra a solo 10 minutos a pie de la playa de Sant Pol y Sant Feliu.

La amplia y cómoda vivienda cuenta con una superficie de 218 m² con espacios bien organizados para el día a día y rincones perfectos para el descanso. Dispone de ascensor privado, que conecta las cuatro plantas.

En el sótano, se ofrece un garaje cerrado con capacidad para dos coches y una amplia estancia destinada a lavadero, sala de plancha y almacenaje.

La planta principal destaca por un amplio salón-comedor con la cocina abierta, un luminoso patio interior y un aseo de cortesía. Desde la terraza, se accede directamente al jardín comunitario con piscina.

En la primera planta, se ubican dos dormitorios: el principal con baño privado y un segundo dormitorio que dispone de lavabo propio en el mismo nivel.

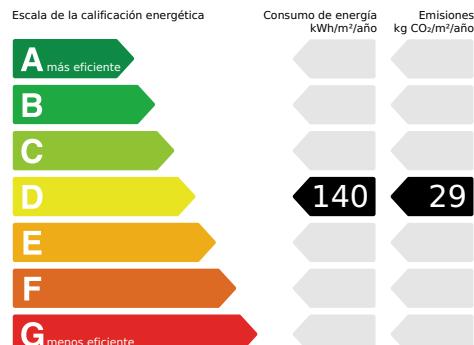
Finalmente, en la última planta, se encuentra un tercer dormitorio con aseo y una terraza privada con vistas al mar, un rincón único para relajarse y desconectar.

La vivienda goza de una ubicación privilegiada, con parada de autobús cercana y acceso directo a la vía verde para pasear o practicar ciclismo. Está rodeada de restaurantes, comercios y todos los servicios necesarios. Además, se sitúa a solo 30 minutos de Girona y a una hora de Barcelona, lo que la convierte en una opción perfecta tanto como residencia habitual como segunda residencia.



lucasfox.es/go/pda63024

Piscina, Jardín, Garaje, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Renovado, Parque infantil, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

605.000 € Casa rural - En venta - Reservado

Casa adosada en excelentes condiciones, con jardín, piscina y terraza en venta entre Sant Feliu y s'Agaró



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España