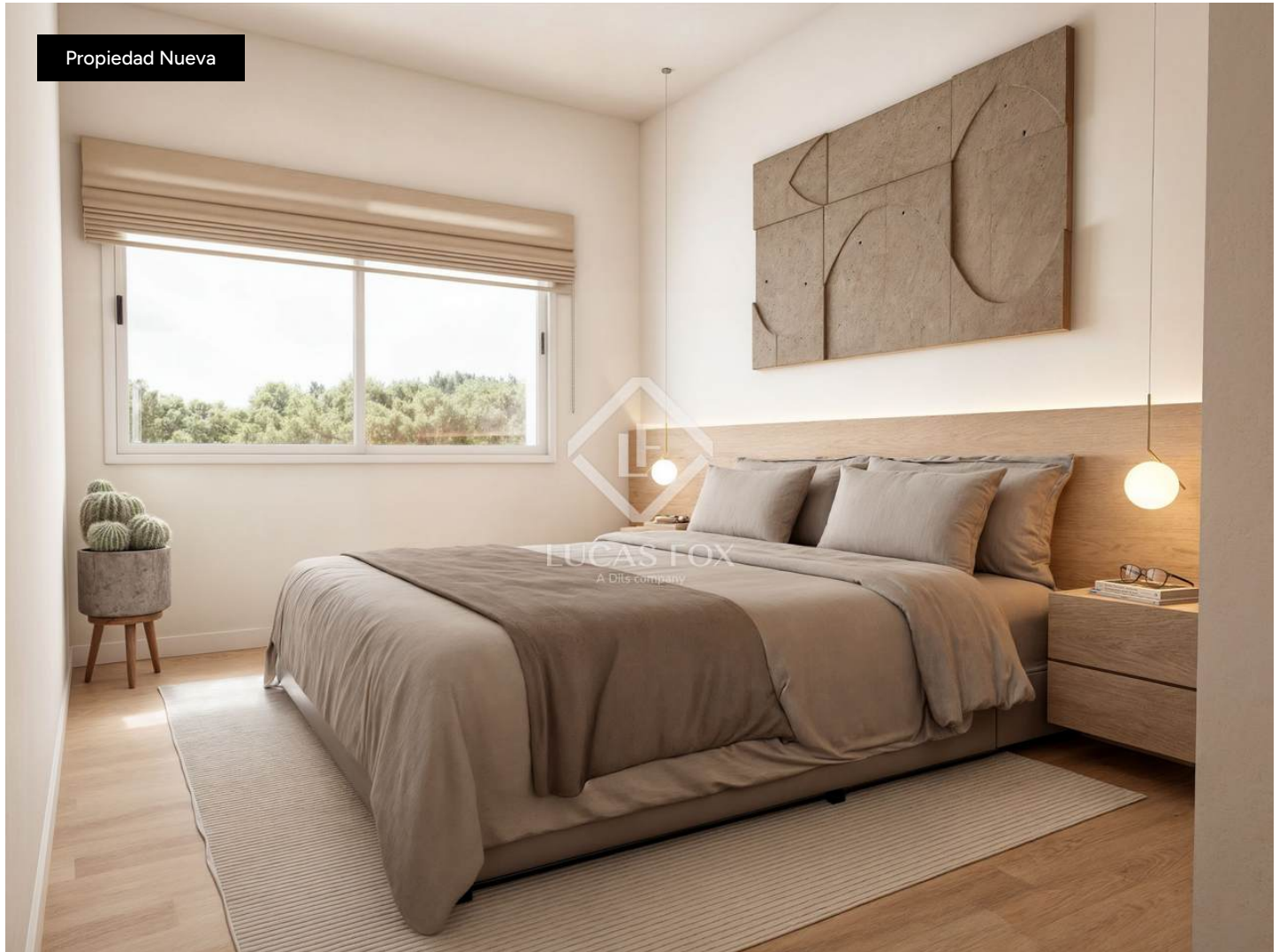


287.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de obra nueva con terraza y piscina comunitaria en Vall d'Aro Residencial, Castell d'Aro

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

3	2	80m ²	8m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

287.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de obra nueva con terraza y piscina comunitaria en Vall d'Aro Residencial, Castell d'Aro

Exclusivo piso de diseño de 83 m² construidos, 72 m² útiles, con 3 dormitorios, 2 baños y una terraza privada de 10 m² en venta en la nueva promoción Vall d'Aro Residencial, en Castell d'Aro.

Lucas Fox presenta Vall d'Aro Residencial, una promoción de obra nueva situada en Castell d'Aro, una de las zonas más tranquilas y mejor ubicadas de la Costa Brava. Este moderno piso de obra nueva destaca por su diseño contemporáneo, su luminosidad y sus excelentes acabados.

Se encuentra en la primera planta del edificio y cuenta con 83 m² construidos, 72 m² útiles, además de una terraza privada de 10 m², perfecta para disfrutar al aire libre de la Costa Brava. Goza de una distribución funcional que aprovecha al máximo la luz natural y la amplitud de los espacios

El inmueble dispone de tres dormitorios, incluido el principal con su baño privado, así como un segundo baño. En la zona de día, se incluye el salón-comedor con la cocina moderna y totalmente equipada con muebles lacados en blanco y módulos altos en acabado madera, con encimera de Silestone blanca y electrodomésticos integrados de última generación: horno, microondas, encimera de inducción, campana extractora de techo, lavavajillas y fregadero de acero inoxidable.

Los baños se han sido diseñado con un estilo elegante y funcional, con pavimento cerámico de alta calidad, platos de ducha de resina extraplano, grifería empotrada, mamparas de vidrio templado transparente, muebles con almacenaje y espejo con marco de madera, además de inodoros con caída amortiguada.

En cuanto a los acabados, la vivienda cuenta con suelos de parqué, carpintería exterior de aluminio blanco mate con rotura de puente térmico, persianas enrollables en los dormitorios y puerta de entrada de seguridad de tres puntos. Las puertas interiores y armarios son de color blanco con interiores de efecto textil, aportando uniformidad y elegancia al conjunto.

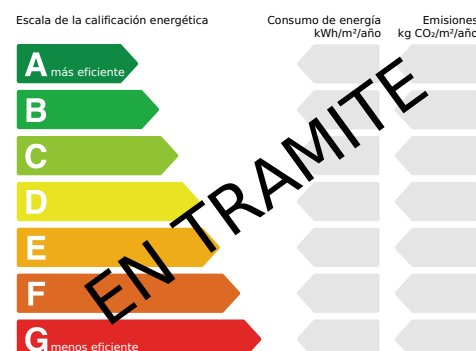
Asimismo, incluye climatización con bomba de calor por conductos con sistema Climaver, para un total confort térmico durante todo el año. Además, la producción de agua caliente sanitaria se genera mediante aerotermia, una tecnología eficiente y sostenible.

El edificio dispone de ascensor, videoportero, fibra óptica y zonas comunes de alta calidad, que incluyen una piscina comunitaria con acabado en gresite, solárium con césped artificial y jardines con vegetación natural que aportan privacidad y un ambiente relajado.



lucasfox.es/go/pda63692

Piscina, Garaje, Aparcamiento,
Zona chill-out, Trastero,
Sistema de domótica,
Se aceptan mascotas, Obra nueva,
Exterior, Cocina equipada,
Cocina abierta, Calefacción, Balcón,
Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

287.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de obra nueva con terraza y piscina comunitaria en Vall d'Aro Residencial, Castell d'Aro

La zona comunitaria se completa con garaje, trasteros opcionales y accesos cómodos, con pavimentos de toba cerámica y barandillas metálicas pintadas en blanco mate.

Vall d'Aro Residencial se encuentra en Castell d'Aro, en un tranquilo entorno natural, a unos minutos de las playas de Platja d'Aro y S'Agaró, dos de los destinos más codiciados de la Costa Brava. Esta privilegiada ubicación permite disfrutar de total tranquilidad, sin renunciar a la cercanía a servicios, comercios, restaurantes y ocio.

Póngase en contacto para más información.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

287.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso de obra nueva con terraza y piscina comunitaria en Vall d'Aro Residencial, Castell d'Aro



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España