

2.700.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Moderna villa en Sant Feliu con vistas al mar, piscina climatizada y ubicación tranquila cerca de la playa

España » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4	4	328m ²	1.116m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

2.700.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Moderna villa en Sant Feliu con vistas al mar, piscina climatizada y ubicación tranquila cerca de la playa

Excepcional villa moderna en Sant Feliu de Guíxols, con acabados de alta calidad, vistas al mar, piscina climatizada, jardín privado y ubicación tranquila a pocos minutos de la playa

Presentamos una exclusiva villa situada en una de las zonas más privilegiadas de la Costa Brava, a escasos minutos de Sant Feliu de Guíxols.

Rodeada de pinos y con una sensación de total conexión con la naturaleza, esta villa ofrece tranquilidad y vistas al mar, mientras se encuentra muy cerca de la playa, el puerto deportivo y el centro de Sant Feliu de Guíxols, con vida durante todo el año. Una ubicación que combina privacidad, naturaleza y accesibilidad.

Construida en 2017 con materiales de la más alta calidad, fachada revestida en mármol travertino, piscina climatizada de agua salina, ideal para disfrutar durante todo el año, está equipada con calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, sistema de ósmosis, y espectaculares vistas al mar desde prácticamente todas las estancias.

Diseñada para ofrecer el máximo confort, la vivienda se distribuye en tres plantas, conectadas mediante espacios amplios, luminosos y funcionales.

La planta principal alberga un amplio y luminoso salón-comedor con chimenea, con acceso directo al jardín y a una encantadora zona de comedor de verano. La cocina, moderna y totalmente equipada, también disfruta de salida al exterior. En esta misma planta encontramos un precioso dormitorio en suite con vestidor, y salida al jardín, ideal como dormitorio principal en planta o para invitados, además de un baño de cortesía.

La planta superior ofrece tres dormitorios, todos ellos con vistas al mar. El dormitorio principal en suite destaca por su elegancia, su amplio baño privado y su terraza privada con vistas panorámicas. Los otros dos dormitorios, ambos dobles y de generosas dimensiones, comparten un baño completo. Esta planta se completa con una terraza solárium, perfecta para relajarse y disfrutar del sol y de las vistas al mar y al jardín.

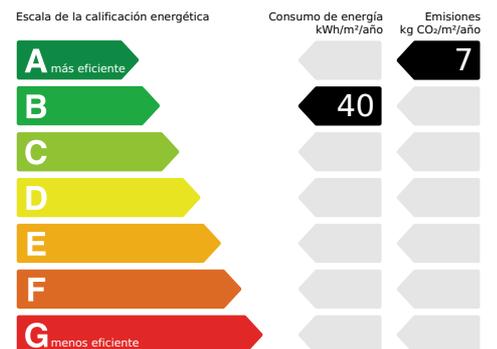
En el nivel -1 se ubica un cómodo dormitorio de invitados, una tranquila zona de spa con sauna, un baño completo y la sala de máquinas.

El exterior ofrece un jardín privado, zona de barbacoa y una magnífica piscina climatizada de agua salina, ideal para disfrutar durante todo el año.



lucasfox.es/go/pda64268

Vistas al mar, Terraza,
Piscina climatizada, Piscina, Jardín,
Spa, Parqué, Luz natural,
Calefacción por suelo radiante,
Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas,
Vista panorámica,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de alarma, Exterior,
Cocina equipada, Cocina abierta,
Chimenea,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Barbacoa, Balcón,
Armarios empotrados,
Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

2.700.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Moderna villa en Sant Feliu con vistas al mar, piscina climatizada y ubicación tranquila cerca de la playa

Una propiedad excepcional que combina lujo, comodidad, privacidad y las mejores vistas al mar en una ubicación privilegiada de la Costa Brava. Ideal como residencia permanente o como segunda residencia de alto nivel.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España