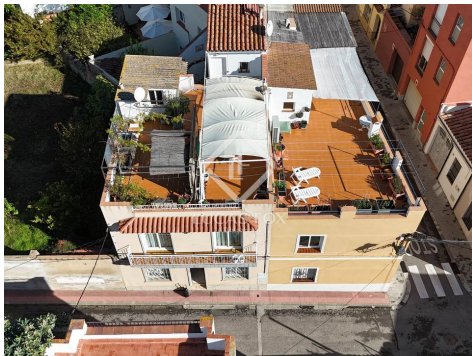


275.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios dobles con 82m² y amplia y luminosa terraza en Sant Feliu

España » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

3	1	82m ²	75m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

275.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios dobles con 82m² y amplia y luminosa terraza en Sant Feliu

Piso reformado y listo para entrar a vivir. Tres grandes habitaciones, armarios empotrados cocina equipada y una enorme terraza completan esta buena oportunidad de mercado.

Este encantador piso reformado combina el confort de una vivienda lista para entrar a vivir con la tranquilidad de una zona residencial muy agradable. Se encuentra en la primera planta de una casa con solo dos vecinos, lo que garantiza un ambiente sereno y familiar, a tan solo 8 minutos a pie de la Rambla y 12 minutos de la playa.

El piso destaca por su luminosidad, amplitud y buena conservación, con una distribución práctica y acogedora. Al acceder desde la puerta principal de la casa, unas escaleras conducen a la vivienda, donde un recibidor central organiza los espacios. La zona de día se compone de un amplio salón-comedor con balcón exterior, ideal para disfrutar de la luz natural y la ventilación. La cocina, completamente equipada, se ubica junto al pasillo principal, facilitando la conexión con todas las estancias.

En cuanto a la zona de noche, la propiedad dispone de tres dormitorios dobles, uno de ellos con balcón a la calle, otro con armarios empotrados y ventana al patio interior, y el dormitorio principal, espacioso y muy luminoso. Un baño completo con bañera y un pequeño patio de luces completan esta planta.

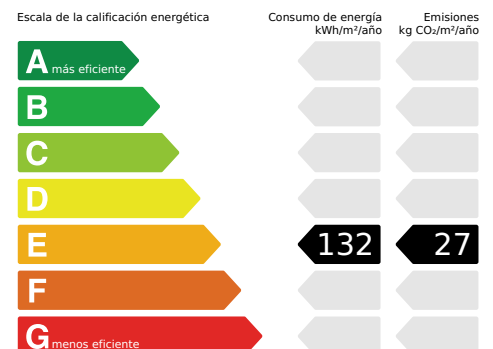
Desde el patio interior, unas escaleras conducen a una gran terraza privada, perfectamente delimitada y dividida en dos espacios —uno por vivienda—. Esta terraza ofrece una zona de almacenaje o lavadero, con posibilidad de instalar una mini cocina, convirtiéndose así en un espacio ideal para disfrutar al aire libre durante todo el año.

En resumen, un piso funcional, tranquilo y bien cuidado, perfecto tanto como residencia habitual como para disfrutar de estancias en la Costa Brava con total comodidad.



lucasfox.es/go/pda64321

Terraza, Luz natural, Zona chill-out,
Vista a la ciudad,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Exterior, Cocina equipada,
Balcón, Armarios empotrados

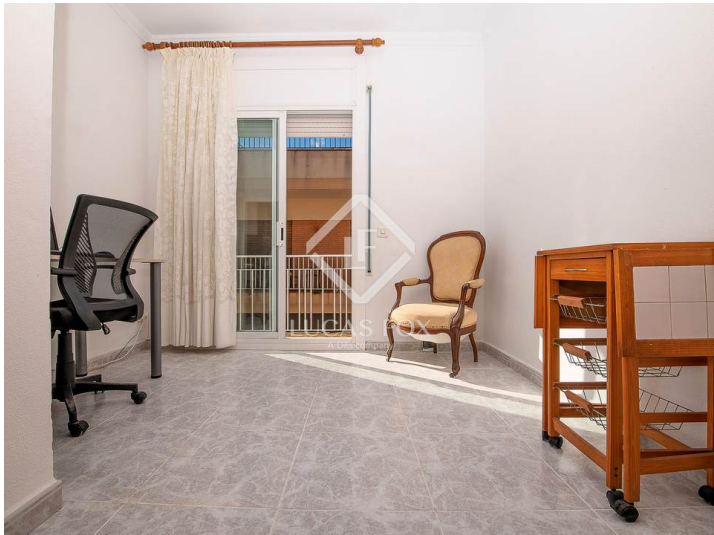


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

275.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios dobles con 82m² y amplia y luminosa terraza en Sant Feliu



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España