

1.680.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

**Elegante villa en una sola planta situada en la prestigiosa urbanización Mas Nou de Platja d'Aro, con vistas al mar, gran parcela, piscina y apartamento independiente, a escasos minutos de las espectaculares playas y calas de la Costa Brava.**

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5	4	369m <sup>2</sup>	3.214m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.680.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

**Elegante villa en una sola planta situada en la prestigiosa urbanización Mas Nou de Platja d'Aro, con vistas al mar, gran parcela, piscina y apartamento independiente, a escasos minutos de las espectaculares playas y calas de la Costa Brava.**



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España



1.680.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Elegante villa en una sola planta situada en la prestigiosa urbanización Mas Nou de Platja d'Aro, con vistas al mar, gran parcela, piscina y apartamento independiente, a escasos minutos de las espectaculares playas y calas de la Costa Brava.

**Exclusiva villa mediterránea de una sola planta con vistas panorámicas al mar, amplia parcela, piscina, apartamento de invitados independiente y terreno adicional urbanizable: un oasis de privacidad, confort y potencial en un enclave privilegiado.**

Le presentamos esta singular villa de una sola planta, inundada de luz y rodeada de un ambiente de paz absoluta. Su ubicación privilegiada, con vistas panorámicas y al mar, la convierte en una opción excepcional para quienes desean privacidad, amplitud y un auténtico estilo de vida mediterráneo.

La propiedad se asienta sobre una amplia parcela de 1.546 m<sup>2</sup> y destaca por su atmósfera cálida y confortable. El salón, muy espacioso y con chimenea, crea un ambiente ideal para disfrutar en cualquier época del año. Desde aquí se accede a una agradable terraza, perfecta para desayunar al aire libre o relajarse mientras se contempla el paisaje. La villa incluye una cocina luminosa y bien distribuida, tres dormitorios —uno de ellos con baño en suite— y un baño adicional. Como complemento, dispone también de un dormitorio con baño destinado al servicio, lo que aporta un plus de organización y comodidad.

El exterior potencia aún más su atractivo: una gran piscina para disfrutar del clima mediterráneo, extensas zonas ajardinadas y un garaje con espacio para dos vehículos. Para mayor versatilidad, la finca incorpora un apartamento de invitados totalmente independiente, ideal para alojar visitas con total autonomía.

La vivienda cuenta con calefacción de gasoil, asegurando bienestar durante todo el año.

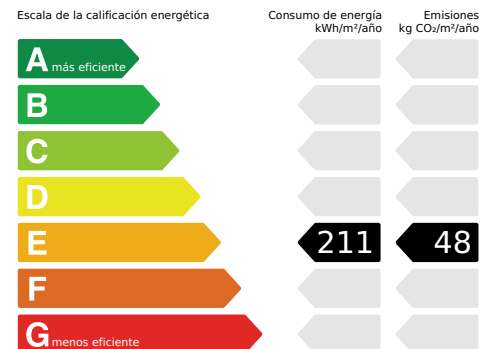
Además, se incluye un terreno urbanizable colindante de 1.668 m<sup>2</sup>, una magnífica oportunidad tanto para ampliar el proyecto como para desarrollar una segunda vivienda o realizar una inversión con gran proyección.

Una villa especial por su entorno, su amplitud y el potencial que ofrece. Un lugar pensado para vivir el Mediterráneo con estilo y absoluta privacidad.



[lucasfox.es/go/pda64851](https://lucasfox.es/go/pda64851)

Vistas al mar, Vistas a las montañas,  
Piscina, Jardín, Garaje, Zona chill-out,  
Trastero, Renovado, Lavadero, Exterior,  
Cocina exterior, Cocina equipada,  
Chimenea,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Barbacoa,  
Armarios empotrados



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 · [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.680.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

**Elegante villa en una sola planta situada en la prestigiosa urbanización Mas Nou de Platja d'Aro, con vistas al mar, gran parcela, piscina y apartamento independiente, a escasos minutos de las espectaculares playas y calas de la Costa Brava.**



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España