

1.350.000 € Casa / Villa - En venta

Elegante villa recientemente reformada con jardín llano, piscina, amplio salón con chimenea, 4 dormitorios, acceso directo al golf, gimnasio y garaje en venta en Golf Costa Brava, Santa Cristina d'Aro, cerca de las mejores playas de la Costa Brava

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

4	4	500m ²	1.241m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.350.000 € Casa / Villa - En venta

Elegante villa recientemente reformada con jardín llano, piscina, amplio salón con chimenea, 4 dormitorios, acceso directo al golf, gimnasio y garaje en venta en Golf Costa Brava, Santa Cristina d'Aro, cerca de las mejores playas de la Costa Brava



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.350.000 € Casa / Villa - En venta

Elegante villa recientemente reformada con jardín llano, piscina, amplio salón con chimenea, 4 dormitorios, acceso directo al golf, gimnasio y garaje en venta en Golf Costa Brava, Santa Cristina d'Aro, cerca de las mejores playas de la Costa Brava

Villa reformada con un cómodo diseño y gran privacidad sobre una parcela llana con jardín soleado, piscina, amplio salón con chimenea y ventanales al jardín, 4 dormitorios, gimnasio y garaje en venta en Golf Costa Brava, Santa Cristina d'Aro.

Lucas Fox presenta esta elegante villa recientemente reformada en la prestigiosa urbanización Golf Costa Brava, en Santa Cristina d'Aro, en un entorno natural tranquilo y privilegiado, a pocos minutos de las mejores playas de la Costa Brava. La propiedad se asienta sobre una amplia parcela completamente llana y orientada al sur, con un soleado jardín cómodo y fácil de mantener, ideal para aprovechar al máximo la vida al aire libre. Además, cuenta con acceso al campo de golf.

La vivienda destaca por su distribución práctica para el día a día, ya que la mayor parte de las estancias se desarrollan en una sola planta. En primer lugar, se dispone la zona de día con un espectacular salón principal con chimenea. Gracias a sus grandes ventanales orientados al sur, ofrece varios accesos directos al jardín y disfruta de luz natural durante gran parte del día. A continuación, se dispone la cocina completamente equipada y nueva a estrenar, con acceso directo al jardín y a la zona de porche con comedor exterior y barbacoa de obra.

La zona de noche cuenta con cuatro dormitorios y tres baños completos, además de un aseo de cortesía, de modo que ofrece espacio suficiente tanto para residencia habitual como para segunda vivienda familiar en la Costa Brava.

En la planta inferior, se encuentran el garaje, el gimnasio y el gran sótano que ofrece innumerables posibilidades; esto es, espacios complementarios que no afectan a la comodidad de la planta principal.

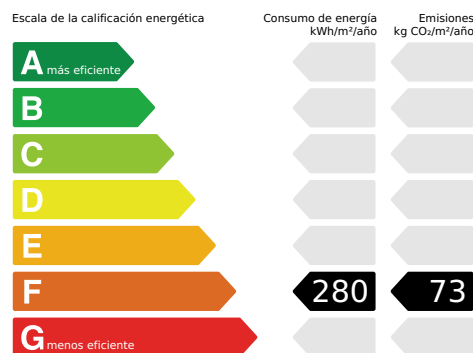
En el exterior, la propiedad ofrece un agradable jardín llano con piscina de cloración salina, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo con total privacidad. Además, la villa cuenta con acceso directo al campo de golf, una característica muy valorada y exclusiva.

En cuanto a las instalaciones, la vivienda está equipada con calefacción por radiadores con caldera de gasoil, bomba de calor y aire acondicionado con instalación recientemente renovada, para un excelente confort durante todo el año.



lucasfox.es/go/pda67286

Vistas a las montañas, Piscina, Jardín, Gimnasio, Garaje, Zona chill-out, Vista al campo de golf, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Renovado, Lavadero, Exterior, Cuarto de juegos, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

1.350.000 € Casa / Villa - En venta

Elegante villa recientemente reformada con jardín llano, piscina, amplio salón con chimenea, 4 dormitorios, acceso directo al golf, gimnasio y garaje en venta en Golf Costa Brava, Santa Cristina d'Aro, cerca de las mejores playas de la Costa Brava

En conjunto, se trata de una propiedad muy cómoda, luminosa y perfectamente adaptada para disfrutar de la vida en la Costa Brava, en una de las zonas residenciales más apreciadas de la zona.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España