

2.325.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Espectacular villa de diseño moderno y obra nueva con jardín privado y piscina en venta en Santa Cristina d'Aro, a pocos minutos de las playas de la Costa Brava. 478 m², terreno llano soleado, 5 dormitorios, amplias zonas diáfanas y, terraza con vistas.

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5	4	478m ²	792m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

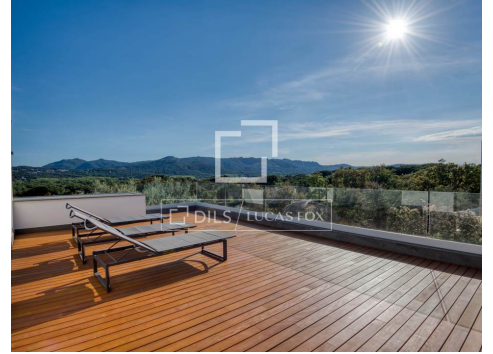


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

2.325.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Espectacular villa de diseño moderno y obra nueva con jardín privado y piscina en venta en Santa Cristina d'Aro, a pocos minutos de las playas de la Costa Brava. 478 m², terreno llano soleado, 5 dormitorios, amplias zonas diáfanas y, terraza con vistas.



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

2.325.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Espectacular villa de diseño moderno y obra nueva con jardín privado y piscina en venta en Santa Cristina d'Aro, a pocos minutos de las playas de la Costa Brava. 478 m², terreno llano soleado, 5 dormitorios, amplias zonas diáfanas y, terraza con vistas.

Villa moderna de obra nueva (2024) en Mas Pla, Santa Cristina d'Aro. 478 m², amplias zonas diáfanas, 5 dormitorios, 4 baños, gran jardín llano soleado con piscina salina, terraza con vistas, gran garaje, aerotermia, suelo radiante y placas solares.

Ubicada en la tranquila y exclusiva zona residencial de Mas Pla, en Santa Cristina d'Aro, esta espectacular villa de obra nueva (2024) ofrece una combinación excepcional de diseño contemporáneo, eficiencia energética y máximo confort, a pocos minutos de las playas y centro de Platja d'Aro y de la preciosa playa de Sant Pol, en S'Agaró.

La propiedad cuenta con 478 m² construidos distribuidos en tres plantas, destacando por sus amplios espacios diáfanos, su excelente orientación sur y una magnífica luminosidad natural durante todo el día.

En la planta principal, un elegante y amplio recibidor da paso a un impresionante salón-comedor de concepto abierto con cocina integrada, creando un espacio moderno y sofisticado con acceso directo al jardín. La conexión interior-exterior es fluida y natural, permitiendo disfrutar plenamente de su espectacular jardín llano y soleado, donde se ubica una gran piscina privada de cloración salina.

En este mismo nivel se encuentran un baño completo, un dormitorio doble y un dormitorio doble en suite, ambos con acceso directo al jardín, aportando comodidad y privacidad.

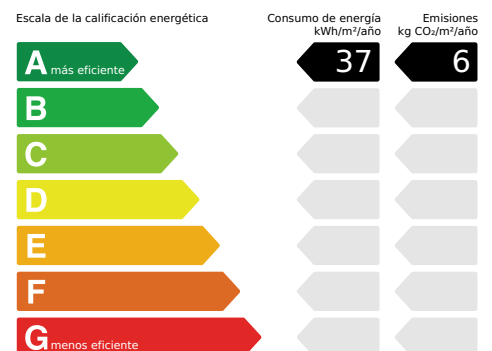
La planta superior alberga la zona de descanso principal, compuesta por una magnífica suite principal con baño completo y vestidor, así como otra suite adicional también con baño y vestidor. Ambas disponen de acceso a una amplia terraza privada con agradables vistas abiertas a la montaña. Esta planta se completa con un dormitorio adicional actualmente utilizado como despacho.

La planta inferior ofrece un amplio garaje con capacidad para varios vehículos, además de una zona de gimnasio, lavadero y un gran espacio polivalente ideal como sala de juegos, cine o zona de ocio.



lucasfox.es/go/pda68867

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Gimnasio, Garaje, Calefacción por suelo radiante, Zona chill-out, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Placas solares, Obra nueva, Lavadero, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

2.325.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Espectacular villa de diseño moderno y obra nueva con jardín privado y piscina en venta en Santa Cristina d'Aro, a pocos minutos de las playas de la Costa Brava. 478 m², terreno llano soleado, 5 dormitorios, amplias zonas diáfanas y, terraza con vistas.

En cuanto a sus prestaciones técnicas, la vivienda ha sido equipada con sistemas de alta eficiencia energética, incluyendo climatización por aire acondicionado frío/calor, sistema de aerotermia, suelo radiante y placas solares, garantizando confort durante todo el año y un consumo energético optimizado.

Una propiedad ideal tanto como residencia principal como segunda residencia, que destaca por su diseño actual, altas calidades constructivas y ubicación privilegiada en una de las zonas más demandadas de la Costa Brava.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

2.325.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Espectacular villa de diseño moderno y obra nueva con jardín privado y piscina en venta en Santa Cristina d'Aro, a pocos minutos de las playas de la Costa Brava. 478 m², terreno llano soleado, 5 dormitorios, amplias zonas diáfanas y, terraza con vistas.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España