

495.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Apartamento reformado de 3 dormitorios con terraza, parking y piscina comunitaria en Platja d'Aro

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

3 2 94m²
 Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

495.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Apartamento reformado de 3 dormitorios con terraza, parking y piscina comunitaria en Platja d'Aro

Magnífico apartamento en venta en Platja d'Aro, situado en la exclusiva zona de Port d'Aro, a pocos minutos de la preciosa playa de Sa Conca y cerca de todos los servicios, restaurantes y zonas comerciales.

Magnífico apartamento moderno recientemente reformado situado en la zona de Port d'Aro, en Platja d'Aro, cerca de todos los servicios, comercios, restaurantes y a pocos minutos caminando de la preciosa playa Sa Conca.

La vivienda dispone de 3 dormitorios, uno de ellos en suite, y 2 baños completos. Cuenta con un luminoso salón-comedor con cocina abierta de estilo moderno y grandes ventanales que aportan abundante luz natural durante todo el día, creando un espacio amplio y acogedor ideal para disfrutar en familia o con amigos.

Dispone además de una agradable terraza y balcón. La vivienda está equipada con calefacción mediante bomba de aire frío/calor y todas las persianas son eléctricas, aportando un extra de confort y modernidad.

El edificio ofrece ascensor con acceso directo desde el garaje, e incluye plaza de parking privada. La comunidad cuenta con una bonita zona ajardinada y piscina comunitaria.

Las características descritas podrán ser objeto de verificación.

Calificación energética: E (161) / E (27).

Referencia de la cédula de habitabilidad:

CHG00327120***.

Válida hasta el 14/05/2035.

Superficie construida según catastro: 94 m².

Superficie útil según cédula: 68 m².

Ocupación máxima: 5 personas.

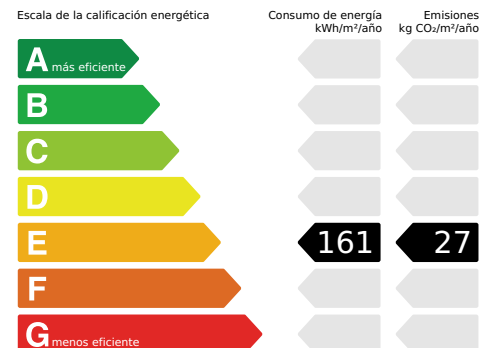
El precio de venta es de 495.000 €, no incluye impuestos.

Los impuestos aplicables (ITP), así como los gastos notariales, registrales y otros costes asociados a la compraventa, no se encuentran incluidos en el precio.



lucasfox.es/go/pda69935

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vista a la ciudad, Renovado, Lavadero, Exterior, Cocina abierta, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

495.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Apartamento reformado de 3 dormitorios con terraza, parking y piscina comunitaria en Platja d'Aro

El coste total de la adquisición podrá variar en función del perfil del comprador y de las condiciones de la operación, pudiendo ser detallado a solicitud del interesado.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas FF Platja d'Aro SL., CIF B55311658), actuando como intermediario inmobiliario.

Número API A12014

Número AICAT 8812

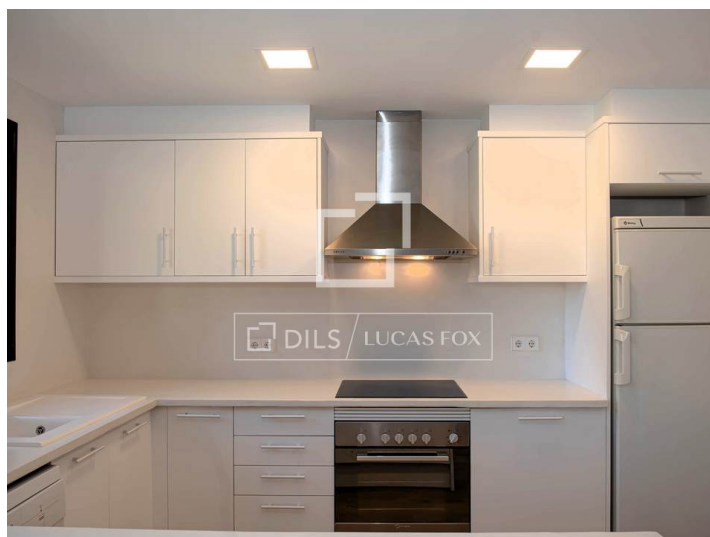
Se facilitará información relativa a la situación arrendaticia del inmueble, en su caso. Información adicional y documentación disponible para el consumidor. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

495.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Apartamento reformado de 3 dormitorios con terraza, parking y piscina comunitaria en Platja d'Aro



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.es · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España