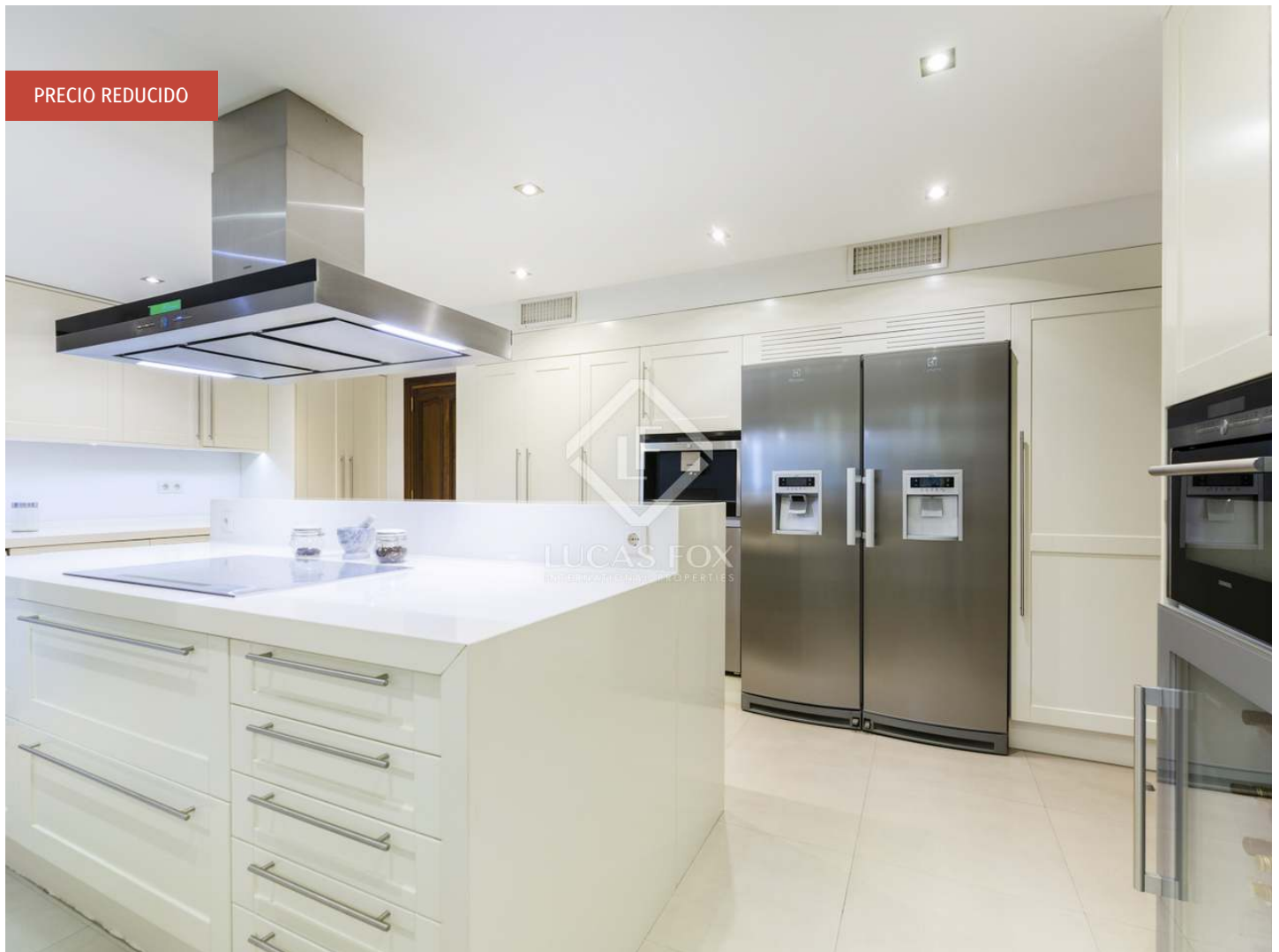


€1,375,000 Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Excelente villa de 4 dormitorios reformada con jardín de 800 m² en venta en Pozuelo, Madrid

España » Madrid » Pozuelo » 28223

4 Dormitorios **4** Baños **485m²** Construidos **1,100m²** Tamaño parcela **800m²** Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

€1,375,000 Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Excelente villa de 4 dormitorios reformada con jardín de 800 m² en venta en Pozuelo, Madrid

España » Madrid » Pozuelo » 28223

4	4	485m²	1,100m²	800m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Jardín

DESCRIPCIÓN

Impresionante villa independiente de 4 dormitorios completamente renovada con jardín de 800 m², piscina, cocina moderna y sauna, situada en una zona tranquila de Monteclaro en Pozuelo, Madrid.

¡Lucas Fox presenta, en exclusiva, esta oportunidad única de comprar una de las propiedades de más alta calidad en la urbanización Monteclaro con gran reducción de precio!

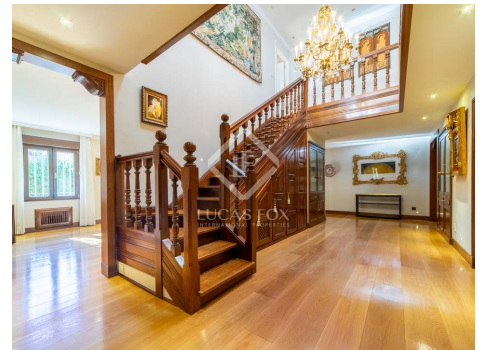
Esta hermosa casa familiar de casi 500 m² se encuentra en una zona tranquila de la urbanización Monteclaro.

Los propietarios actuales renovaron y ampliaron la casa completamente en 2015 a un nivel muy alto. Literalmente reconstruyeron la casa, reemplazaron todo el cableado eléctrico y la plomería e instalaron muchas características que uno esperaría encontrar en una propiedad de lujo.

Las características destacadas incluyen calefacción por suelo radiante en todas las habitaciones, suelos de madera auténtica, un sistema de aspiración centralizado, un gimnasio y una sauna y una cocina moderna muy grande con electrodomésticos de alta gama. Todas las habitaciones de la propiedad tienen controles de temperatura individuales y el aire acondicionado se entrega a través de la propiedad a través de conductos.

Monteclaro es una exclusiva urbanización privada en Pozuelo que cuenta con vigilancia las 24 horas y es ideal para familias, ya que cuenta con club social, piscinas, cafeterías, campo de fútbol y pistas de tenis y pádel.

La distribución de la vivienda es excelente. Entramos en la villa por un impresionante y amplio vestíbulo de entrada con techo de doble altura, que dispone de un guardarropa y un amplio aseo de invitados.



lucasfox.es/go/poz21608

Jardín, Piscina, Piscina climatizada, Terraza, Garaje privado, Gimnasio, Luz natural, Parqué, Techos altos, Aparcamiento, Calefacción por suelo radiante, Aire acondicionado, Alarma, Armarios empotrados, Balcón, Barbacoa, Biblioteca, Calefacción, Cerca de los colegios internacionales, Cerca del transporte público, Chimenea, Cocina equipada, Cuarto de juegos, Entrada de servicio, Exterior, Lavadero, Renovado, Se aceptan mascotas, Seguridad, Sistema de aspiración centralizada, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento, Vestidor

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

€1,375,000 Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Excelente villa de 4 dormitorios reformada con jardín de 800 m² en venta en Pozuelo, Madrid

España » Madrid » Pozuelo » 28223

4	4	485m²	1,100m²	800m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Jardín

Girando a la derecha llegamos a una maravillosa biblioteca tradicional con estantes hechos a medida. A la izquierda encontramos un gran salón con una chimenea que funciona. Este espacio conecta a través de unas puertas correderas con un luminoso comedor, que tiene una mesa con capacidad para 18 comensales. En la parte trasera del comedor hay una salida a un bonito porche y en la parte delantera encontramos la puerta que da acceso a la cocina, totalmente equipada y con una barra alta con taburetes, ideal para disfrutar del desayuno o de un almuerzo informal.

Al salir de la cocina, a la derecha tenemos un acogedor salón secundario o sala de televisión con preciosas vistas y salida al jardín. En esta ala este de la casa también tenemos un aseo para el servicio y un maravilloso dormitorio de invitados con baño privado.

Una preciosa escalera de madera nos lleva a la primera planta, que alberga los tres dormitorios restantes. En el área central encontramos otra encantadora zona de estar, ideal para las noches de cine familiar. El dormitorio principal se encuentra a la izquierda y goza de un amplio vestidor y un espacioso cuarto de baño con ducha y tocador.

Los otros dos dormitorios de esta planta cuentan con baños privados con bañera y ducha, y uno de ellos también tiene vestidor.

Junto a los dormitorios hay un pequeño gimnasio y una sauna con guardarropa.

Un precioso jardín paisajístico rodea la casa, y a la derecha encontramos una piscina climatizada y una amplia zona cubierta para sentarse, ideal para almuerzos y cenas al aire libre con los invitados.

La casa también tiene un gran garaje privado con armarios, un aseo de invitados y espacio para dos coches grandes.

En resumen, Lucas Fox se complace en presentar esta gran casa familiar de excelente calidad en una de las mejores zonas de la privilegiada y segura urbanización de Monteclaro, a tan solo 20 minutos en coche del centro de Madrid.

Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita.

Contáctenos sobre esta propiedad

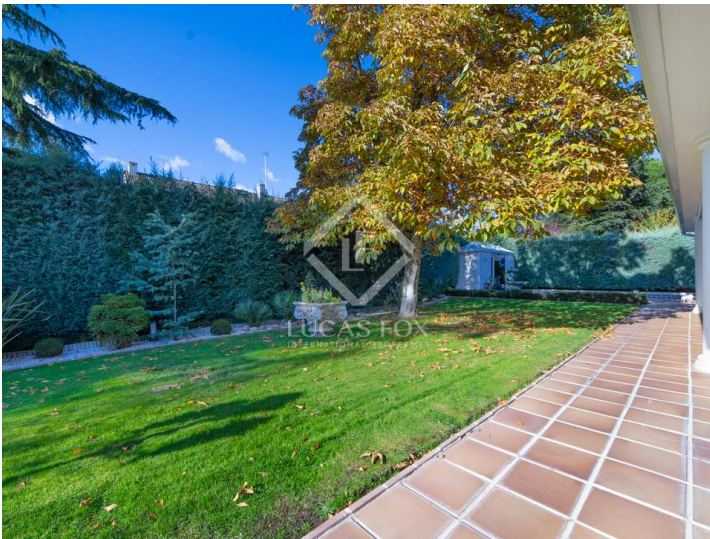
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

€1,375,000 Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Excelente villa de 4 dormitorios reformada con jardín de 800 m² en venta en Pozuelo, Madrid

España » Madrid » Pozuelo » 28223

4	4	485m²	1,100m²	800m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España