

€4,400,000 Casa / Villa - En venta

Espectacular villa de lujo de 6 dormitorios con un gran jardín y piscina en venta en Valdemarín, Madrid

España » Madrid » Aravaca » 28023

6 Dormitorios **6** Baños **970m²** Construidos **2,824m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

€4,400,000 Casa / Villa - En venta

Espectacular villa de lujo de 6 dormitorios con un gran jardín y piscina en venta en Valdemarín, Madrid

España » Madrid » Aravaca » 28023

6 Dormitorios **6** Baños **970m²** Construidos **2,824m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa moderna independiente con un precioso y amplio jardín, porches cubiertos, una piscina con zona chill-out, ascensor y garaje privado para 8 coches, en una ubicación privilegiada en Valdemarín.

Esta impresionante villa moderna le ofrece todo tipo de lujos en uno de los barrios residenciales más exclusivos de Madrid, parte de una exquisita urbanización de Levitt de solo 18 casas en grandes parcelas, con acabados de alta calidad y diseños excelentes.

La vivienda de 970 m² se divide en 4 plantas y está ubicada en una preciosa parcela de 2,800 m² con jardines exuberantes, árboles y plantas en todos lados, una fantástica piscina, así como varias zonas chill-out y porches cubiertos.

Nada más cruzar la puerta, salta a la vista que no se ha escatimado en gastos, al ver el maravilloso vestíbulo de techos altos que conduce al luminoso salón. Este bonito espacio tiene puertas correderas de vidrio de suelo a techo que permiten la entrada de luz natural, y proporciona acceso directo a uno de los muchos porches cubiertos.

La vivienda ha sido diseñada para que una familia resida en ella durante todo el año, por lo que cuenta con espacios e instalaciones excepcionales tanto exteriores como interiores. El suntuoso comedor está distribuido actualmente para albergar cenas de 12 personas, y forma parte de las amplias salas de estar que fluyen naturalmente a través de las puertas correderas móviles, creando zonas formales e informales relajantes, que permiten relajarse viendo la TV, disfrutar de las vistas y acceder a las terrazas y jardines.

La planta baja también consta de una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, una isla central y zona de desayuno, así como de una gran sala de juegos que, aunque también sería ideal como despacho, actualmente se beneficia de una mesa de billar y una máquina de pinball.

Los 4 niveles están conectados por un ascensor. En la primera planta 3 dormitorios en suite, uno con vestidor, y el espectacular dormitorio principal en suite con zona chill-out, un amplio vestidor y 2 baños, uno de ellos con jacuzzi. El dormitorio principal y el otro dormitorio también tienen terrazas privadas con vistas maravillosas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España



lucasfox.es/go/poz22160

Vistas a las montañas, Jardín, Piscina, Piscina climatizada, Terraza, Garaje privado, Ascensor, Luz natural, Parque, Suelos de mármol, Techos altos, Aparcamiento, Calefacción por suelo radiante, Edificio modernista, Acceso habilitado para sillas de ruedas, Aire acondicionado, Alarma, Armarios empotrados, Balcón, Barbacoa, Calefacción, Cerca de los colegios internacionales, Cerca del transporte público, Chimenea, Cocina equipada, Cuarto de juegos, Entrada de servicio, Exterior, Lavadero, Placas solares, Seguridad, Sistema de aspiración centralizada, Sistema de domótica, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento, Vestidor, Vistas, Zona chill-out

€4,400,000 Casa / Villa - En venta

Espectacular villa de lujo de 6 dormitorios con un gran jardín y piscina en venta en Valdemarín, Madrid

España » Madrid » Aravaca » 28023

6	6	970m²	2,824m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela

La segunda planta consta de otro salón y oficina, además de otro dormitorio en suite con armarios empotrados. Este nivel también alberga una maravillosa terraza de 75 m². Características como un sistema de aspiración centralizada, un sistema domótico y paneles solares aseguran la máxima eficiencia para que pueda llevar una vida confortable.

En la planta baja del sótano hay un piso para el personal o de invitados con cocina americana, 2 dormitorios y un baño. También hay un gran cuarto de servicio, cuarto de almacenamiento, bodega y garaje con espacio para 8 coches.

El complejo residencial tiene su propio servicio de seguridad contratado, con un coche patrulla estacionado frente a la vivienda por la noche. La vivienda tiene su propio edificio de seguridad si el propietario desea contratar a su propio guardia de seguridad.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

€4,400,000 Casa / Villa - En venta

Espectacular villa de lujo de 6 dormitorios con un gran jardín y piscina en venta en Valdemarín, Madrid

España » Madrid » Aravaca » 28023

6 Dormitorios **6** Baños **970m²** Construidos **2,824m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España