

1.090.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Maravillosa villa independiente de 5 dormitorios en una gran parcela de 1800 m² en venta en Monteclaro, Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	280m²	1,800m²	1,600m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.090.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Maravillosa villa independiente de 5 dormitorios en una gran parcela de 1800 m² en venta en Monteclaro, Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	280m²	1,800m²	1,600m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

DESCRIPCIÓN

Encantadora villa independiente de 5 dormitorios en una gran parcela, en excelentes condiciones, ubicada en una de las mejores y más tranquilas zonas de Monteclaro, cerca del club social y con un gran potencial de ampliación.

Lucas Fox Pozuelo y Aravaca se complace en presentar esta maravillosa villa familiar en la urbanización privilegiada de Monteclaro. Este exclusivo complejo privado es ideal para familias y cuenta con servicio de vigilancia las 24 horas, un club social, piscinas, cafeterías, campo de fútbol y canchas de tenis y pádel.

Esta villa independiente de 5 dormitorios se encuentra dentro de Monteclaro, en una de las mejores y más tranquilas áreas, muy cerca del club social y de la escuela Everest School. Como tiene fácil acceso a Montealina y al precioso bosque del Monte de Boadilla, ofrece a sus residentes un estilo de vida al aire libre.

La vivienda se presenta en perfectas condiciones y el propietario actual ha realizado varias mejoras a este modelo "Colmenar" a lo largo de los años, por ejemplo al convertir el garaje en un salón adicional o al abrir el salón para conectarlo directamente con el comedor. Hay muchas oportunidades para incrementar su valor. Por ejemplo, se puede habilitar la gran terraza de la primera planta como zona de estar adicional o se puede construir una piscina y una cancha de tenis en el fantástico jardín, que ofrece mucho espacio. Lucas Fox trabaja con algunos de los mejores arquitectos de la zona y podemos ayudarlo a evaluar las distintas opciones disponibles.

La planta baja ofrece un salón y comedor de planta abierta con una chimenea modernizada que conecta directamente a la izquierda con la sala de estar o de lectura. Desde el recibidor a la derecha, encontramos dos amplios dormitorios que comparten un baño completo. Esta zona es perfecta como oficina en casa o para invitados.

Desde el comedor, accedemos a la cocina totalmente equipada que ofrece preciosas vistas al gran jardín. Junto a la cocina, encontramos el dormitorio y baño de servicio y el lavadero.



lucasfox.es/go/poz22460

Jardín, Terraza, Pista de tenis, Luz natural, Parqué, Pista de pádel, Aire acondicionado, Alarma, Armarios empotrados, Barbacoa, Calefacción,
Cerca de los colegios internacionales, Cerca del transporte público, Chimenea, Cocina equipada, Cuarto de juegos, Entrada de servicio, Lavadero, Parque infantil, Seguridad, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento, Vestidor, Vistas, Zona chill-out

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.090.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Maravillosa villa independiente de 5 dormitorios en una gran parcela de 1800 m² en venta en Monteclaro, Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	280m²	1,800m²	1,600m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

La primera planta alberga el amplio dormitorio principal que se beneficia de baño privado y vestidores. A la derecha de la escalera, encontramos dos dormitorios adicionales que comparten un baño.

En resumen, se trata de una villa muy bien cuidada y completa, que se presenta en excelentes condiciones y con una ubicación privilegiada. Así, el comprador podrá mudarse hoy mismo, aunque ofrece un gran potencial de ampliación y mejora, según las necesidades individuales y el estilo de vida de los nuevos propietarios.

Se puede visitar la vivienda. Simplemente, póngase en contacto con Lucas Fox hoy mismo para organizar una visita: tenemos varias opciones para mostrarle tanto en Monteclaro como en Villas de Monteclaro.

Por otro lado, puede visitarnos en nuestro local Lucas Fox recientemente inaugurado en la Avenida de Europa 38 en Pozuelo para tomar una taza de café y analizar sus requisitos con más detalle para que podamos ayudarlo a encontrar su casa o inversión perfecta.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.090.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Maravillosa villa independiente de 5 dormitorios en una gran parcela de 1800 m² en venta en Monteclaro, Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28223

5 **4** **280m²** **1,800m²** **1,600m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España