

1.100.000 € Casa / Villa - En venta

## Impresionante villa independiente de 600 m<sup>2</sup> en una parcela de 1.900 m<sup>2</sup> en Montecarlo, Pozuelo, Madrid

España » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>1.900m<sup>2</sup></b>	<b>1.600m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.100.000 € Casa / Villa - En venta

## Impresionante villa independiente de 600 m<sup>2</sup> en una parcela de 1.900 m<sup>2</sup> en Monteclaro, Pozuelo, Madrid

España » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>1.900m<sup>2</sup></b>	<b>1.600m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

### DESCRIPCIÓN

**Villa independiente de grandes proporciones con 6 dormitorios en una gran parcela con piscina privada y un gran potencial de modernización, en una zona tranquila de la exclusiva promoción cerrada de Monteclaro, en Pozuelo, Madrid.**

Lucas Fox Pozuelo y Aravaca se complace en presentar esta impresionante y enorme villa independiente en la privilegiada promoción de Monteclaro. Esta exclusiva comunidad cerrada cuenta con vigilancia las 24 horas y es perfecta para familias, ya que ofrece a sus residentes un club social, piscinas, cafeterías, un campo de fútbol y canchas de tenis y pádel.

Esta villa independiente de 6 dormitorios con más de 600 m<sup>2</sup> en una parcela de 1.900 m<sup>2</sup> se encuentra en una zona tranquila dentro de Monteclaro, con fácil acceso al club social, la Everest School y no muy lejos de las puertas de entrada.

La vivienda destaca por su excelente diseño ya que los propietarios han ido ampliando la vivienda a lo largo de los años según sus propias necesidades personales. En especial, podemos citar el gran salón y comedor de planta abierta con acceso directo al jardín y la gran cocina con una cocina lateral secundaria. La parcela ofrece mucho espacio al aire libre, perfecto para familias activas, e incluye una piscina ubicada en una zona ligeramente elevada junto a un encantador porche cubierto.

La vivienda necesita una renovación, pero Lucas Fox puede ayudarle organizando una visita junto con los mejores arquitectos locales especializados en transformar estas maravillosas viviendas en la casa de sus sueños.



[lucasfox.es/go/poz22513](https://lucasfox.es/go/poz22513)

Terraza, Piscina, Jardín, Parqué,  
Luz natural, Aparcamiento, Vestidor,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Seguridad, Lavadero, Exterior,  
Entrada de servicio, Cocina equipada,  
Chimenea, Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Barbacoa,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado,  
A renovar

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.100.000 € Casa / Villa - En venta

## Impresionante villa independiente de 600 m<sup>2</sup> en una parcela de 1.900 m<sup>2</sup> en Monteclaro, Pozuelo, Madrid

España » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>1.900m<sup>2</sup></b>	<b>1.600m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

Entramos a la vivienda por un bonito recibidor con unas escaleras y a la derecha, encontramos el amplísimo salón de planta abierta con chimenea, con acceso directo y vistas al jardín. En el lado derecho, veremos una gran oficina que podría usarse como el perfecto salón familiar o de televisión, que también ofrece unas bonitas vistas del jardín. El salón está directamente conectado con un gran comedor, con unas puertas que conducen a la cocina.

La cocina totalmente equipada tiene una zona de desayuno o de comedor informal y se beneficia de otra cocina lateral adyacente. Esta zona puede habilitarse fácilmente en una gran cocina abierta con excelentes vistas al jardín.

Junto a la cocina hay un lavadero y un dormitorio de servicio con un baño completo.

En la planta baja, hacia el jardín delantero, también encontramos un amplio dormitorio, que podría ser el principal, con su vestidor y baño privado y una sala de televisión adicional.

Si subimos las escaleras a la primera planta, daremos con un gran pasillo que da acceso a los 4 dormitorios y los 2 baños. Esta planta cuenta además con una sala de juegos y mucho espacio de almacenamiento.

En resumen, es una gran oportunidad para aquellos compradores que busquen una casa grande con mucho potencial para modernizarla según sus propias necesidades y estilo de vida.

La vivienda se puede visitar cuando quiera. Póngase en contacto con Lucas Fox hoy mismo por teléfono o correo electrónico para organizar una visita. Le podemos mostrar varias opciones tanto en Monteclaro, como en Villas de Monteclaro. Trabajamos 7 días a la semana para poder adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes.

Además, también puede visitarnos en nuestro lounge Lucas Fox que acabamos de inaugurar en avenida de Europa, 38 en Pozuelo para tomar una taza de café y que podamos analizar sus requisitos con más detalle y así ayudarle encontrar su casa o inversión perfecta.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España



1.100.000 € Casa / Villa - En venta

## Impresionante villa independiente de 600 m<sup>2</sup> en una parcela de 1.900 m<sup>2</sup> en Montecarlo, Pozuelo, Madrid

España » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>1.900m<sup>2</sup></b>	<b>1.600m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España