

1.395.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Preciosa villa independiente de 5 dormitorios con piscina en una parcela de 1.200 m<sup>2</sup> en venta en Montealina, Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>400m<sup>2</sup></b>	<b>1.200m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.395.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Preciosa villa independiente de 5 dormitorios con piscina en una parcela de 1.200 m<sup>2</sup> en venta en Montealina, Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>400m<sup>2</sup></b>	<b>1.200m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

### DESCRIPCIÓN

**Villa independiente con una superficie construida de 400 m<sup>2</sup> y excelente distribución, ubicada en una parcela llana con jardín, porche cubierto y una gran piscina, en una zona muy tranquila del complejo privado y cerrado de Montealina.**

Esta maravillosa casa familiar se encuentra en una zona muy tranquila y privilegiada dentro del exclusivo complejo residencial de Montealina, muy cerca de las instalaciones deportivas comunitarias y con fácil acceso a pie o en bicicleta al desarrollo vecino de Monteclaro.

Montealina es un complejo privado y cerrado en Pozuelo de Alarcón, que cuenta con seguridad las 24 horas y pistas comunitarias de pádel y tenis.

En este entorno privilegiado y a tan solo 20 minutos en coche del centro de Madrid, las familias podrán disfrutar de un estilo de vida al aire libre cerca de las mejores escuelas internacionales de Madrid. El Aquinas American School se ubica dentro de Montealina, a solo 5 minutos en bicicleta de esta preciosa casa.

Al entrar en la vivienda, encontraremos un recibidor grande y elegante que alberga un aseo de cortesía y armarios para los abrigos. A su izquierda, entramos en un salón luminoso con techos de doble altura y bonitas vistas del jardín delantero.

A la derecha del recibidor, encontramos un encantador comedor que conecta directamente con la cocina totalmente equipada y con excelentes vistas al jardín trasero. En el lado derecho de la cocina, accedemos al área de servicio con un dormitorio y un baño.

A la izquierda de la cocina, encontramos otro salón con chimenea. Esta estancia cuenta con acceso directo al porche cubierto y al jardín con una gran piscina.

En la primera planta, encontramos la zona de noche. Hay un amplio dormitorio principal con baño privado con jacuzzi y terraza privada. Dispone de otros 3 dormitorios adicionales que comparten 2 baños completos. Esta planta se completa con una fantástica oficina en casa, que da al salón.



[lucasfox.es/go/poz22953](https://lucasfox.es/go/poz22953)

Terraza, Piscina, Jardín,  
Servicio de conserjería, Garaje,  
Suelos de mármol, Parqué, Luz natural,  
Aparcamiento, Zona chill-out, Vestidor,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de alarma, Seguridad,  
Se aceptan mascotas, Lavadero, Exterior,  
Entrada de servicio, Cocina equipada,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Barbacoa, Balcón,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.395.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Preciosa villa independiente de 5 dormitorios con piscina en una parcela de 1.200 m<sup>2</sup> en venta en Montealina, Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>400m<sup>2</sup></b>	<b>1.200m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

En resumen, esta es una de las mejores opciones disponibles de Levitt Homes en Montealina. Una casa familiar muy completa con cuatro dormitorios familiares y un dormitorio de servicio, y con el jardín perfecto, ubicada en una zona muy tranquila.

Se puede visitar la vivienda. Póngase en contacto con Lucas Fox hoy mismo por teléfono o correo electrónico para organizar una visita. Trabajamos 7 días a la semana para poder adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes.

Además, también puede visitarnos en nuestro lounge Lucas Fox que acabamos de inaugurar en avenida de Europa, 38 en Pozuelo para tomar una taza de café y que podamos analizar sus requisitos con más detalle y así ayudarle encontrar su casa o inversión perfecta.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.395.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Preciosa villa independiente de 5 dormitorios con piscina en una parcela de 1.200 m<sup>2</sup> en venta en Montealina, Pozuelo

España » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>400m<sup>2</sup></b>	<b>1.200m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España