

1.400.000 € Piso - En venta

Piso de lujo de 5 dormitorios en una urbanización exclusiva y cerrada de Aravaca, a solo 5 km de Madrid

España » Madrid » Aravaca » 28223

5 **4** **300m²**
Dormitorios Baños Construidos



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.400.000 € Piso - En venta

Piso de lujo de 5 dormitorios en una urbanización exclusiva y cerrada de Aravaca, a solo 5 km de Madrid

España » Madrid » Aravaca » 28223

5 **4** **300m²**
Dormitorios Baños Construidos

DESCRIPCIÓN

Maravillosa vivienda de 300 m² con una sola planta, 5 dormitorios, vistas increíbles, orientación sur, seguridad 24 horas con garita de acceso y una ubicación extraordinaria.

Lucas Fox se complace en presentarle esta maravillosa vivienda de orientación sur disponible en una exclusiva urbanización. Este piso de aproximadamente 300 m² (285 m² útiles) está situado en una comunidad de alto nivel con seguridad las 24 horas y una extensión de zona verde envidiable, a tan solo cinco minutos del centro de Madrid.

Las características más destacadas son su proximidad a la capital, las maravillosas zonas verdes comunes con más de trece hectáreas (muy presentes en toda la urbanización) y por supuesto la abundante luz que penetra en la vivienda por los amplios ventanales.

Al entrar en el piso descubrimos un elegante recibidor que comunica con un estupendo salón con varias zonas de estar, un comedor con acceso desde el salón, una cocina y un despacho-biblioteca. La cocina está equipada con electrodomésticos y cuenta con una encantadora zona de desayuno, un tendedero y una zona de servicio completa con puerta de servicio. La zona de noche ofrece cuatro dormitorios (dos de ellos con baño privado) y cuatro baños.

El precio incluye dos plazas de aparcamiento más otra común de uso temporal (un mes y medio) y un trastero. La vivienda dispone también de armarios empotrados, calefacción y agua caliente central por gas, certificación energética en proceso y acceso adaptado para personas con movilidad reducida.

En resumen, se trata de uno de los mejores pisos en venta en toda la comunidad de Madrid. Es ideal para familias exigentes a las que les gusta tener lo mejor de dos mundos: una vida de alta calidad cerca de la naturaleza sin renunciar a la proximidad al centro de Madrid.

No lo dude y venga a ver esta vivienda. Póngase en contacto con Lucas Fox por teléfono o correo electrónico para organizar una visita. Trabajamos siete días a la semana para poder adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes.



lucasfox.es/go/poz24480

Piscina, Pista de tenis, Garaje privado, Servicio de conserjería, Luz natural, Parque, Pista de pádel, Aparcamiento, Aire acondicionado, Alarma, Armarios empotrados, Calefacción, Cerca de los colegios internacionales, Cerca del transporte público, Chimenea, Cocina equipada, Exterior, Lavadero, Parque infantil, Salón de belleza, Seguridad, Trastero, Vistas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.400.000 € Piso - En venta

Piso de lujo de 5 dormitorios en una urbanización exclusiva y cerrada de Aravaca, a solo 5 km de Madrid

España » Madrid » Aravaca » 28223

5 **4** **300m²**
Dormitorios Baños Construidos

También puede visitarnos en el recién inaugurado lounge de Lucas Fox en avenida de Europa 38, Pozuelo. Así podremos analizar sus requisitos con más detalle y ayudarle a encontrar la casa o inversión perfecta.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España