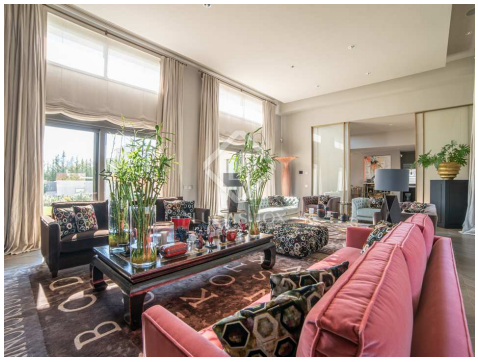
4.500.000 € Casa / Villa - En venta

Moderna y lujosa villa independiente de 7 dormitorios sobre una parcela de 2.761 m² en venta en Valdemarín.

España » Madrid » Aravaca » 28023

7	8	1.129m²	2.608m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

4.500.000 € Casa / Villa - En venta

Moderna y lujosa villa independiente de 7 dormitorios sobre una parcela de 2.761 m² en venta en Valdemarín.

España » Madrid » Aravaca » 28023

7	8	1.129m²	2.608m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Impresionante villa de diseño moderno con unas calidades excepcionales, vistas al Monte del Pardo y al horizonte de Madrid y con un espectacular jardín con piscina en venta en una ubicación extraordinaria en Valdemarín a sólo 10 minutos de Madrid.

Lucas Fox se complace en presentar esta impresionante villa independiente de 1.129 m² en venta en Valdemarín, una de las zonas más demandadas de Madrid, por su tranquilidad y seguridad, a la vez que su cercanía al centro de la ciudad.

La villa es parte de una promoción de la marca Levitt, una constructora de referencia en proyectos inmobiliarios de alto nivel que destacan por su innovación y excelencia.

La vivienda se caracteriza por su diseño moderno y elegante, con calidades excepcionales, por su extraordinaria ubicación y por las vistas al Monte del Pardo y al horizonte de Madrid.

Se beneficia de contar con un puesto de vigilancia, totalmente equipado con un sistema de seguridad muy robusto, puertas dobles blindadas en la entrada de la vivienda y cámaras de seguridad y alarma en todas las estancias.

En la planta principal de la villa, nos encontramos con un lujoso recibidor que da acceso al gran salón de doble altura y una encantadora chimenea, rodeado de grandes cristaleras correderas que dan salida al jardín delantero, al porche y a la piscina. Desde el recibidor a la izquierda, entramos en la moderna cocina, equipada con electrodomésticos de alta gama que incluyen dos neveras, dos hornos y cocina eléctrica y a gas. Desde la cocina, se accede tanto al espectacular comedor principal inspirado en el Hotel Plaza de Nueva York, como a un bello comedor informal también con salida al recibidor de entrada. Junto al comedor principal, se encuentra una acogedora sala de televisión. Todos los espacios de la planta principal cuentan con grandes ventanales y salida al jardín.

En la primera planta, nos encontramos con dos dormitorios dobles, cada uno con su baño privado, más el dormitorio principal con un espectacular vestidor y dos baños privados. El dormitorio principal ofrece salida a una terraza con increíbles vistas al Monte del Pardo.

lucasfox.es/go/poz26195

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina climatizada, Jardín, Garaje, Ascensor, Techos altos, Suelos de mármol, Luz natural, Edificio modernista, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de aspiración centralizada, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Placas solares, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cocina equipada, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

4.500.000 € Casa / Villa - En venta

Moderna y lujosa villa independiente de 7 dormitorios sobre una parcela de 2.761 m² en venta en Valdemarín.

España » Madrid » Aravaca » 28023

7	8	1.129m²	2.608m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

La segunda planta dispone de un dormitorio doble con baño y vestidor privados y una sala de televisión con salida a una espectacular terraza y vistas tanto al monte del Pardo como al skyline de Madrid. Este salón cuenta con un baño privado y se podría habilitar como dormitorio adicional.

Finalmente, la planta semisótano consta de una gran zona de lavandería, un aseo y un área de servicio con dos dormitorios, baño y cocina con salida a una pequeña terraza. Adicionalmente, se dispone el garaje interior, con capacidad para hasta 6 coches, una zona de baño para mascotas y un aparcamiento exterior con capacidad para aparcar hasta 10 coches más.

El jardín trasero se beneficia de un elegante porche, un comedor de verano, espectaculares zonas verdes y la gran piscina climatizada con baranda de seguridad de diseño en todo su alrededor, perfecto para niños y mascotas.

Esta increíble vivienda cuenta con calefacción por suelo radiante, aire acondicionado por conductos, sistema de aspiración centralizado, suelos de mármol y madera, ventanas con aislamiento acústico, ascensor en todas las plantas, domótica, sistema de seguridad y paneles solares.

En resumen, se trata de una impresionante y moderna villa que destaca por su gran lujo y por su excelente ubicación en Valdemarín, muy cerca de Madrid.

Valdemarín es una de las zonas más demandadas y prestigiosas de Madrid por su tranquilidad, seguridad y su cercanía a la ciudad. Tiene acceso inmediato a la M-40, a la A-6 y a la carretera de Castilla. Además, a sólo 5 minutos en coche encontrará hospitales, supermercados, centros comerciales de lujo, restaurantes de moda como el Barbillon Oyster, los colegios privados más prestigiosos como el Mater Salvatoris y el Stella Maris College y clubs deportivos como el David Loyd Aravaca.

Póngase en contacto con nosotros por correo electrónico o por teléfono para organizar una visita. Nos adaptamos a sus necesidades, los siete días de la semana, tardes incluidas.

También puede visitarnos en nuestro Property Lounge recién inaugurado, en la avenida de Europa 38 en Pozuelo, para conocer sus requisitos con más detalle y ayudarlo a encontrar su casa o inversión perfecta.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

4.500.000 € Casa / Villa - En venta

Moderna y lujosa villa independiente de 7 dormitorios sobre una parcela de 2.761 m² en venta en Valdemarín.

España » Madrid » Aravaca » 28023

7	8	1.129m²	2.608m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España