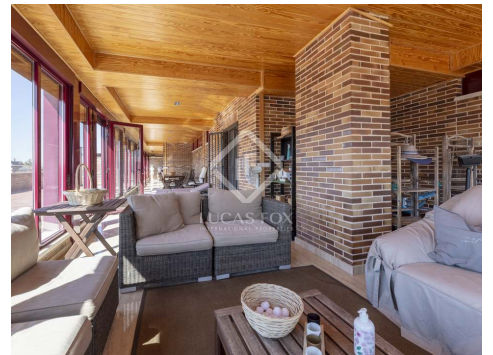


€1,550,000 Piso - En venta

Fabuloso Ático de 346 mt2 de 5 dormitorios y 250mt2 de terraza en venta en Valdemarín.

España » Madrid » Aravaca » 28023

5	5	346m²	250m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

€1,550,000 Piso - En venta

Fabuloso Ático de 346 mt2 de 5 dormitorios y 250mt2 de terraza en venta en Valdemarín.

España » Madrid » Aravaca » 28023

5 **5** **346m²** **250m²**
Dormitorios Baños Construidos Terraza

DESCRIPCIÓN

Fabuloso Ático dúplex de 346 mt2 de 5 dormitorios y gran terraza con vistas espectaculares a la ciudad. Son dos áticos unidos con posibilidad de separar en dos pisos.

Lucas Fox se complace a en presentar fabuloso Ático dúplex de 346 mt2 en venta en Valdemarín, una de las zonas más demandadas de Madrid, por su cercanía al centro de la ciudad, tranquilidad y seguridad.

La vivienda destaca por su gran tamaño, siendo dos áticos unidos con posibilidad de convertir en dos pisos. Cuenta con una gran terraza de unos 250 mt2, vistas espectaculares a la ciudad, 4 plazas de garaje y dos trasteros. Está ubicado en una exclusiva y tranquila urbanización con piscina, pista de pádel y fabulosas zonas verdes. Esta urbanización se encuentra en una parte fantástica de Valdemarín, a pocos minutos de restaurantes, súper mercados, farmacias, los mejores colegios de la ciudad y muy cerca de accesos a autovías A-6 y M- 40.

La primera planta cuenta con un amplio hall de entrada con armario gabanero y aseo de cortesía. El bello recibidor da acceso a la acogedora cocina office y al dormitorio de servicio con baño en suite, al gran salón – comedor muy iluminado de unos 60 mt2, a un salón de tv/despacho y a la zona de dormitorios, la cual consta de 3 dormitorios que comparten dos baños, uno con bañera y otro con ducha, y el dormitorio principal con una gran zona de armarios y un baño en suite. Desde este dormitorio hay acceso a la gran terraza y a un pequeño despacho en la segunda planta.

La segunda planta cuenta con una gran terraza de unos 100mt2 cerrados con área de descanso y comedor y otros 150mt2 descubiertos.

La vivienda cuenta con calefacción por gas natural y aire acondicionado por conductos.

En resumen, se trata de una preciosa y tranquila urbanización de Valdemarín y este ático sería ideal para familias exigentes que quieran tener excelente calidad de vida muy cerca del centro de Madrid.



lucasfox.es/go/poz28304

Vistas a las montañas, Piscina, Terraza, Ascensor, Luz natural, Parqué, Pista de pádel, Suelos de mármol, Aparcamiento, Aire acondicionado, Calefacción, Cerca de los colegios internacionales, Cerca del transporte público, Cocina equipada, Exterior, Seguridad, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento, Vistas, Zona chill-out

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

€1,550,000 Piso - En venta

Fabuloso Ático de 346 mt² de 5 dormitorios y 250mt² de terraza en venta en Valdemarín.

España » Madrid » Aravaca » 28023

5	5	346m²	250m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza

Valdemarín es una de las zonas más demandadas de Madrid por su tranquilidad, seguridad, prestigio y su cercanía a la ciudad. Tiene acceso inmediato a la M-40, a la A-6 y a la carretera de Castilla. Además, a sólo 5 minutos en coche se encuentran hospitales, supermercados, centros comerciales de lujo, restaurantes de moda como el Barbillon Oyster, los más prestigiosos colegios privados como el Mater Salvatoris y el Stella Maris College y clubs deportivos como el David Loyd Aravaca.

Póngase en contacto con nosotros por correo electrónico o por teléfono para organizar una visita. Nos adaptamos a sus necesidades, los siete días de la semana, tardes incluidas.

También puede visitarnos en nuestro recién inaugurado Property Lounge, en la avenida de Europa 38 en Pozuelo, para conocer sus requisitos con más detalle y ayudarlo a encontrar su casa o inversión perfecta.

Contáctenos sobre esta propiedad

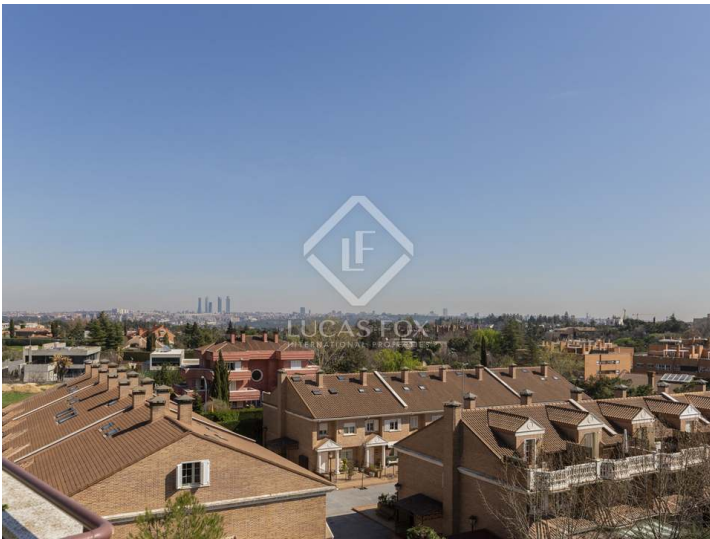
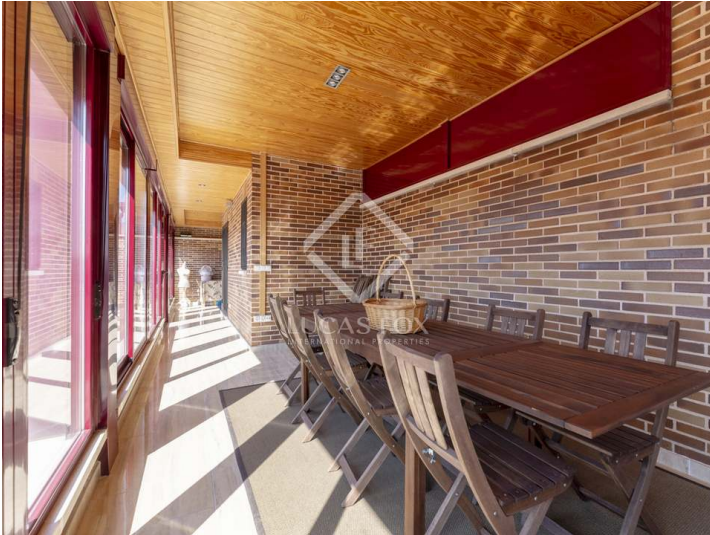
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

€1,550,000 Piso - En venta

Fabuloso Ático de 346 mt2 de 5 dormitorios y 250mt2 de terraza en venta en Valdemarín.

España » Madrid » Aravaca » 28023

5	5	346m²	250m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España