1.715.000 € Piso - Vendido/a

Excepcional ático de 550 m² en venta en una de las urbanizaciones más exclusivas de Aravaca

España » Madrid » Aravaca » 28023

4	4	550m²	226m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.715.000 € Piso - Vendido/a

Excepcional ático de 550 m² en venta en una de las urbanizaciones más exclusivas de Aravaca

España » Madrid » Aravaca » 28023

4	4	550m²	226m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Lujoso ático de 4 dormitorios y 3 baños, con una orientación inmejorable, piscina, jacuzzi y zona chill-out, en venta en la avenida de Europa.

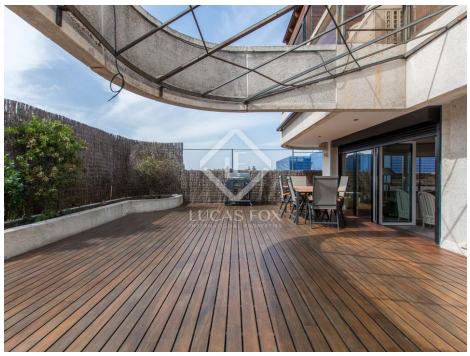
Lucas Fox presenta este exclusivo ático en la excepcional urbanización Terrazas de Aravaca, una ubicación que combina el estilo de vida de Pozuelo de Alarcón con las inmejorables comunicaciones de Aravaca.

Al acceder por la planta superior del dúplex nos encontramos en el recibidor, que a la derecha nos ofrece la espaciosa cocina con office, una cómoda isla, una zona de lavado y también las dependencias del servicio. Por la izquierda accedemos al inmenso salón-comedor, un espacio acogedor que goza de una luz natural envidiable. Su amplísimo ventanal le da aún más luminosidad y la chimenea le brinda la calidez imprescindible del hogar. Este espacio cuenta también con biblioteca y salida a la zona exterior.

En la planta baja se ubica la zona de noche. Bajando por la escalera tenemos, a un lado, un dormitorio individual con salida al balcón de esta planta, así como un dormitorio con baño completo y salida al mismo balcón. Esta planta alberga también un aseo con ducha y, por último, el dormitorio principal, el cual destaca por sus dimensiones considerables. Esta estancia presume de grandes armarios empotrados con una gran capacidad, una zona de trabajo delimitada por un escritorio y un rincón de relajación con bañera. También dispone de su propio baño completo con lavabo de doble seno y ducha.

Esta vivienda ofrece además una terraza de 225 m² con vistas insuperables. Con suelo de madera en impecable estado, un toldo que resguarda del sol y vistas de 270º, esta parte del inmueble es una delicia. A través de la terraza accedemos a la planta más alta del edificio, donde podemos disfrutar de una superficie cubierta de césped artificial y tres espacios bien diferenciados: una piscina, un jacuzzi y una pérgola, ideal para disfrutar de tardes de relax en verano.

El ático está equipado con calefacción individual por gas natural, aire acondicionado, persianas de seguridad y cerramientos con alto poder de aislamiento.



lucasfox.es/go/poz28549

Terraza, Piscina, Jacuzzi, Servicio de conserjería, Techos altos, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Seguridad, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.715.000 € Piso - Vendido/a

Excepcional ático de 550 m² en venta en una de las urbanizaciones más exclusivas de Aravaca

España » Madrid » Aravaca » 28023

4	4	550m²	226m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

La vivienda comprende también un trastero instalado en la misma terraza y una plaza de garaje doble. Asimismo, la urbanización en la que se ubica goza de zonas ajardinadas, piscina y seguridad las 24 horas.

Póngase en contacto con Lucas Fox por teléfono o correo electrónico para organizar una visita. Trabajamos los siete días de la semana para poder adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes.

También puede visitarnos en el recién inaugurado lounge de Lucas Fox en avenida de Europa, 38 en Pozuelo. Así podremos analizar sus necesidades con más detalle para ayudarle a encontrar la casa o inversión perfecta.

.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.715.000 € Piso - Vendido/a

Excepcional ático de 550 m² en venta en una de las urbanizaciones más exclusivas de Aravaca

España » Madrid » Aravaca » 28023

4	4	550m²	226m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España