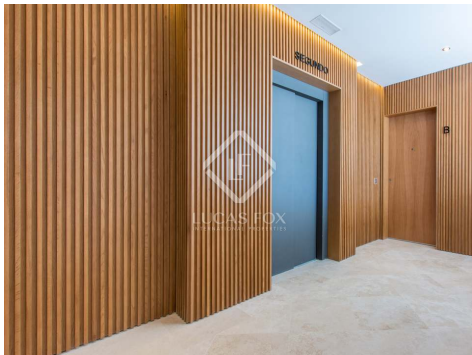


1.350.000 € Piso - En venta

Impresionante piso de obra nueva de 4 dormitorios en primera planta con 14 m² de terraza en venta en Aravaca, Madrid

España » Madrid » Aravaca » 28023

4	4	215m²	14m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.350.000 € Piso - En venta

Impresionante piso de obra nueva de 4 dormitorios en primera planta con 14 m² de terraza en venta en Aravaca, Madrid

España » Madrid » Aravaca » 28023

4 Dormitorios **4** Baños **215m²** Plano **14m²** Terraza

DESCRIPCIÓN

Precioso piso de 4 dormitorios con terraza, jardines comunitarios impecables y piscina, situado en la tranquila Aravaca en una comunidad privada con seguridad 24 horas.

Lucas Fox se enorgullece de presentar este luminoso piso en la primera planta de un edificio en Aravaca, a poca distancia en coche del centro de Madrid. La comunidad de El Barrial es muy popular entre familias, dada su proximidad a escuelas de prestigio como Mater Salvatoris y el Colegio Internacional Aravaca, entre otras.

La promoción disfruta de una ubicación inmejorable, cerca de muchas comodidades y servicios, y está muy bien comunicada con las principales autopistas. Además, está a solo 5 minutos a pie de los restaurantes La Canalla y Kabutokaji.

Esta comunidad privada, con seguridad las 24 horas, cuenta con un amplio jardín y piscina diseñado por uno de los paisajistas nacionales más aclamados.

Esta vivienda de obra nueva es uno de los 17 pisos que se distribuyen en tres edificios. Consta de un amplio espacio de estar y comedor que a través de una puerta corrediza conecta con una bonita terraza, lo que proporciona abundante luz natural para que el espacio sea luminoso y aireado. El suelo de patrón de roble claro complementa los acabados impecables del piso.

Desde el vestíbulo a la izquierda, encontramos una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y espacio para una mesa de comedor adicional. La cocina está conectada a un cuarto de lavado equipado con lavadora y secadora y un cuarto de servicio con un baño privado.

Un pasillo conduce a un baño de visitas con acabados preciosos. A la izquierda, se presentan el primer y segundo dormitorio, luminosos y amplios, con armarios empotrados que disfrutan de un acabado elegante de melamina con un tono de madera. El segundo baño a la derecha tiene suelos de mármol de altísima calidad y una bañera muy cómoda.

Al final del pasillo, encontramos el dormitorio principal con un impresionante vestidor, el lujoso baño principal con ducha y bañera separada es el lugar perfecto para relajarse y desconectar.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España



lucasfox.es/go/poz30056

Terraza, Piscina, Jardín,
Servicio de conserjería, Garaje privado,
Ascensor, Parqué, Luz natural,
Edificio modernista, Aparcamiento,
Zona chill-out, Vestidor,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de domótica, Seguridad,
Se aceptan mascotas, Obra nueva,
Lavadero, Exterior, Cocina equipada,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Balcón, Armarios empotrados,
Alarma, Aire acondicionado

1.350.000 € Piso - En venta

Impresionante piso de obra nueva de 4 dormitorios en primera planta con 14 m² de terraza en venta en Aravaca, Madrid

España » Madrid » Aravaca » 28023

4	4	215m²	14m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Una de las principales características de esta vivienda son los grandes ventanales que hay en todos los espacios, que ventilan las estancias y les proporcionan abundante luz natural.

Dos amplias plazas de garaje y un trastero están incluidos en el precio.

Póngase en contacto con Lucas Fox por teléfono o correo electrónico para programar una visita. Trabajamos los 7 días de la semana para poder adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes.

Además, puede visitarnos en nuestro recién inaugurado Property Lounge de Lucas Fox en la avenida de Europa, 38, en Pozuelo, para tomar un café y comentar con más detalle sus necesidades y ayudarle a encontrar su hogar o inversión ideal.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

1.350.000 € Piso - En venta

Impresionante piso de obra nueva de 4 dormitorios en primera planta con 14 m² de terraza en venta en Aravaca, Madrid

España » Madrid » Aravaca » 28023

4	4	215m²	14m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España