

950.000 € Casa / Villa - En venta

Casa adosada con jardín y orientación sur en venta en Aravaca, cerca del Barrial

España » Madrid » Aravaca » 28223

4 4 278m² 50m²
Dormitorios Baños Construidos Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

950.000 € Casa / Villa - En venta

Casa adosada con jardín y orientación sur en venta en Aravaca, cerca del Barrial

España » Madrid » Aravaca » 28223

4 Dormitorios **4** Baños **278m²** Construidos **50m²** Jardín

DESCRIPCIÓN

Casa en perfecto estado de conservación, con piscina comunitaria, cenador y fácil acceso a la M-40 y A-6, situada en Aravaca, en la zona del Barrial. Ideal para familias con hijos.

Lucas Fox Properties International le presenta esta casa en venta en una zona maravillosa de Aravaca, cerca del Barrial. Presume de una ubicación excelente y proximidad a servicios de transporte, además de tener muy fácil acceso a la M-40, a la A-6 y al Corte Inglés.

La vivienda, con 278 m² construidos según catastro y reformada recientemente, ofrece la posibilidad de vivir en un entorno privilegiado como es la zona del Barrial. Se trata de una casa ideal para una familia, cómoda y muy luminosa, con terrazas soleadas, cenador y piscina comunitaria para un mayor disfrute.

Al entrar en el inmueble por la planta principal, nos recibe un espacioso salón-comedor con salida al jardín. Seguidamente tenemos una cocina totalmente equipada y muy luminosa, un aseo de cortesía y un armario gabanero.

La primera planta alberga la mayor parte de la zona de noche, compuesta por tres dormitorios. Uno de los dormitorios presume de baño privado, mientras que un baño completo da servicio a los otros dos.

Toda la planta del ático se destina actualmente a despacho o zona de ocio, pero bien podría convertirse en un dormitorio, ya que existe la posibilidad de hacer un baño en esta planta. Esta altura también ofrece abundante luz natural, lo cual invita a hacer de este espacio un lugar para trabajar en silencio.

Asimismo, la vivienda tiene una planta sótano con ventilación natural, que alberga la zona de servicio con dormitorio y baño completo, además de la zona de lavado. Cuenta con un espacio de garaje con capacidad para un coche grande.

No se lo piense más y venga a ver esta vivienda. Póngase en contacto hoy mismo con Lucas Fox por teléfono o correo electrónico para organizar una visita. Trabajamos los siete días de la semana para poder adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes.



lucasfox.es/go/poz30103

Jardín, Piscina, Garaje privado, Luz natural, Parqué, Aparcamiento, Armarios empotrados, Cerca de los colegios internacionales, Cerca del transporte público, Cocina equipada, Cuarto de juegos, Exterior, Lavadero, Salón de belleza, Vestidor, Zona chill-out

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

950.000 € Casa / Villa - En venta

Casa adosada con jardín y orientación sur en venta en Aravaca, cerca del Barrial

España » Madrid » Aravaca » 28223

4 **4** **278m²** **50m²**
Dormitorios Baños Construidos Jardín

También puede visitarnos en nuestro lounge Lucas Fox en avenida de Europa, 38 en Pozuelo para que podamos estudiar sus requisitos con más detalle y así ayudarle a encontrar la casa o inversión perfecta.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España