

Precio a consultar Casa / Villa - En venta - Reservado

Impresionante villa de lujo de nueva construcción de 5 dormitorios con piscina privada en Valdecabañas, Boadilla del Monte

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 Dormitorios **6** Baños **665m²** Plano **1.200m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

Precio a consultar Casa / Villa - En venta - Reservado

Impresionante villa de lujo de nueva construcción de 5 dormitorios con piscina privada en Valdecabañas, Boadilla del Monte

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 Dormitorios **6** Baños **665m²** Plano **1.200m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Espectacular villa de lujo de diseño excepcional, con más de 655 m² de espacio habitable en parcela con piscina privada en venta en la cotizada zona de Valdecabañas de Boadilla del Monte.

Lucas Fox se enorgullece de presentar, en exclusiva, "LEVELS", una impresionante promoción de la promotora "HORIZNS" que consta de 7 villas de lujo de diseño excepcional en Valdecabañas, Boadilla del Monte.

LICENCIA DE OBRA CONCECIDA. LA CONSTRUCCIÓN COMIENZA JULIO. ENTREGA 4T 2024 / 1T 2025

1 VIVIENDA DISPONIBLE: UNIDAD A: Planos, dossier & memoria de calidades de Porcelanosa estan disponibles por los enlaces en este pagina web.

Gracias a la reciente construcción de villas modernas de gran calidad, Valdecabañas se está transformando rápidamente en una de las zonas más prestigiosas y codiciadas de Boadilla del Monte.

Esta impresionante vivienda familiar pertenece ofrece más de 650 m² de espacio sobre una parcela llana de 1200 m² con orientación sur.

Una de las características sobresalientes de esta magnífica villa es la posibilidad de disponer el espacio habitable y de entretenimiento en una sola planta baja principal con más de 400 m². Además, los salones, las cocinas y los 4 dormitorios familiares se disponen en una excelente y fluida distribución con espacios abiertos.

Los espacios interiores y exteriores fluyen de manera natural entre sí en esta obra maestra arquitectónica. El salón se abre a unas grandes terrazas cubiertas con una piscina infinita con preinstalación de bomba de calor. El uso de piedra natural y madera en toda la estancia, combinado con la presencia de accesorios y equipamiento de Noken y Porcelanosa hacen que esta vivienda rezume lujo y serenidad.

Esta villa es realmente una casa del futuro, ya que está equipada con las últimas tecnologías y un sistema de aerotermia muy eficiente energéticamente, que da como resultado bajos gastos de mantenimiento y funcionamiento.



lucasfox.es/go/poz30494

Piscina, Jardín, Garaje, Techos altos, Luz natural, Edificio modernista, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Placas solares, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

Precio a consultar Casa / Villa - En venta - Reservado

Impresionante villa de lujo de nueva construcción de 5 dormitorios con piscina privada en Valdecabañas, Boadilla del Monte

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	6	665m²	1.200m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

La planta semisótano de 260 m² alberga un garaje privado para 4 coches grandes, un dormitorio y baño de servicio, un lavadero, una sala de máquinas y un gran trastero. Además, cuenta con un patio inglés para llenar toda la planta de luz natural.

Asimismo, el promotor ofrece la opción de aumentar esta planta en más de 100 m², así como personalizar esta increíble casa según los gustos personales, por ejemplo, con un gimnasio, una sala de cine, un simulador de golf y/o una sala de juegos o de fiesta. Hay un sinfín de posibilidades.

La villa se encuentra en una ubicación que ofrece lo mejor del centro y de este tranquilo enclave, a sólo 25 minutos en coche del centro de Madrid. Por un lado, podrá disfrutar de un fantástico estilo de vida al aire libre, ya que la zona está rodeada de grandes bosques que ofrecen una gran calidad de aire y un agradable microclima.

Por otro lado, estará cerca de excelentes servicios, entre los que se incluyen los mejores colegios internacionales, tiendas, clubes deportivos y hospitales. El Hospital Puerta de Hierro y el centro comercial Caralero de Majadahonda están a 3 minutos en coche.

Algunos restaurantes locales de moda como el restaurante Renato están a solo 5 minutos a pie.

Las escuelas más importantes de la zona se encuentran a pocos minutos en coche: la Aquinas American School, el American School of Madrid, el Saint Michael's, el Trinity College, el colegio privado Highlands School o el British Council School.

En resumen, esta maravillosa villa con acabados de grandísima calidad es perfecta para satisfacer las necesidades de una familia moderna y ofrecer un gran estilo de vida cerca del centro de Madrid.

Póngase en contacto con Lucas Fox por correo electrónico o por teléfono hoy mismo para organizar una visita a la parcela y a la zona y para poder comentar sus opciones de personalización. Trabajamos los 7 días de la semana para adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes.

Contáctenos sobre esta propiedad

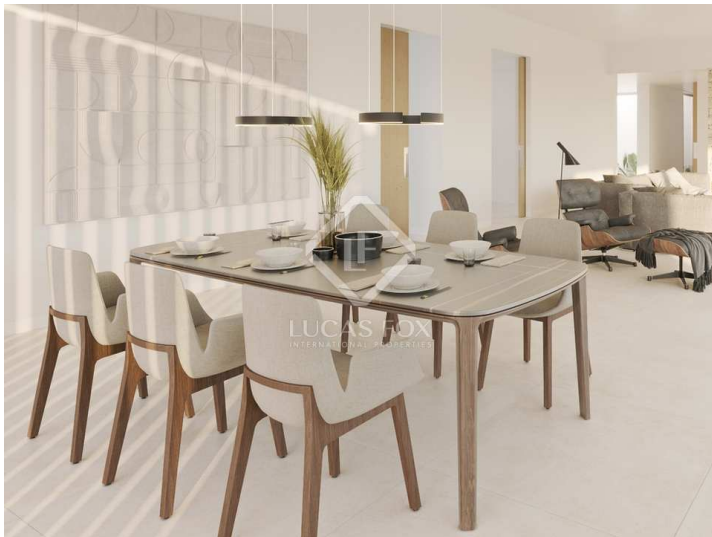
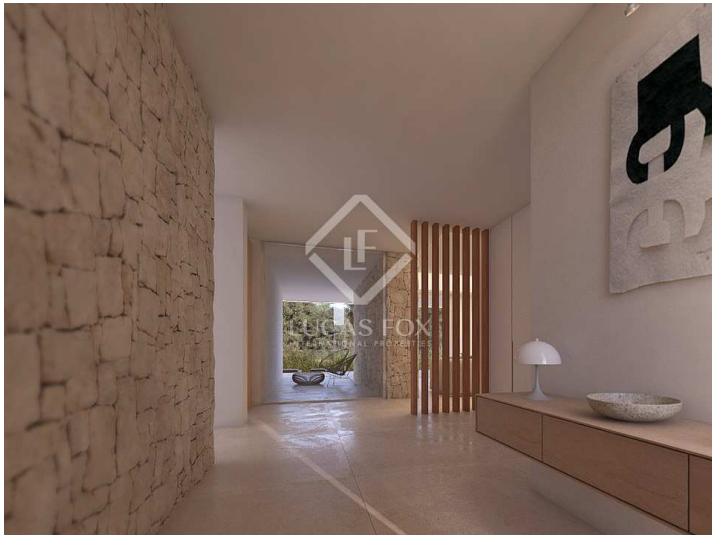
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

Precio a consultar Casa / Villa - En venta - Reservado

Impresionante villa de lujo de nueva construcción de 5 dormitorios con piscina privada en Valdecabañas, Boadilla del Monte

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 **6** **665m²** **1.200m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España