4.500.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Majestuosa villa, ejemplo de sofisticación y lujo en venta en la exclusiva urbanización de Somosaguas Norte, a tan solo 10 minutos de la capital

España » Madrid » Pozuelo » 28223

6	7	1.000m²	2.974m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

4.500.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Majestuosa villa, ejemplo de sofisticación y lujo en venta en la exclusiva urbanización de Somosaguas Norte, a tan solo 10 minutos de la capital

España » Madrid » Pozuelo » 28223

6	7	1.000m²	2.974m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Majestuosa y lujosa villa a estrenar de 1000 m² recientemente renovada con un estilo contemporáneo y completamente equipada con todo detalle, en venta en una de las urbanizaciones privadas y más exclusivas de Madrid, Somosaguas Norte.

Lucas Fox se complace en presentar esta impresionante villa unifamiliar diseñada y organizada en dos amplias plantas, más una zona independiente en la tercera, sobre un espléndida y amplia parcela con jardín. Situada en el municipio más cotizado de Madrid, Pozuelo de Alarcón, esta excepcional villa se ubica a tan solo unos minutos en coche de la exclusiva urbanización La Finca, de la Casa de Campo, del colegio American School of Madrid y a tan solo 10 minutos del centro de la capital.

Somosaguas Norte es una urbanización privada y cerrada, que ofrece una amplia gama de instalaciones y servicios de la más alta calidad, así como de los mejor restaurantes y colegios de la ciudad.

Esta impresionante villa contemporánea cumple todas las expectativas de una casa de lujo de la capital. Ofrece un exuberante jardín con distintas áreas de ocio y disfrute, una elegante piscina privada frente a la vivienda y una espectacular master suite con gimnasio y spa privados y con calidades de última tecnología. Por todo ello, nos encontramos ante una casa única en la zona, el lugar ideal para vivir en Madrid.

Esta villa tranquila y segura se asienta sobre una parcela con ubicación estratégica de 2974 m² y dispone de 6 dormitorios, 6 baños y un aseo de cortesía, dos salones principales, un pabellón multifuncional, una amplia cocina office y área de descanso y servicio. Está decorada con piezas especiales y suelos de madera maciza vengué y complementos neutros, con una elegancia y exquisitez únicas. Toda la casa está equipada y amueblada con excelente gusto y mobiliario con tamaños y medidas escogidos específicamente para esta vivienda.

Cabe resaltar que esta no se ha habitado antes, por lo que se presenta completamente para disfrute y estreno de los futuros compradores. Sin duda un atractivo único al obtener las ventajas fiscales de una vivienda de segunda mano, pero la realidad de comprar una vivienda a estrenar.

lucasfox.es/go/poz31514

Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Spa, Jacuzzi, Servicio de conserjería, Gimnasio, Garaje privado, Techos altos, Parqué, Luz natural, Zona chill-out, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Seguridad, Se aceptan mascotas, Renovado, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cocina equipada, Cine en casa, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Alarma, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

4.500.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Majestuosa villa, ejemplo de sofisticación y lujo en venta en la exclusiva urbanización de Somosaguas Norte, a tan solo 10 minutos de la capital

España » Madrid » Pozuelo » 28223

6	7	1.000m²	2.974m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Nada más cruzar el umbral de la puerta, nos encontramos con una majestuosa escalinata que nos conduce a la entrada y a la planta principal de la casa, donde se ubican los principales espacios. La casa fue diseñada para que la vida pueda desarrollarse de la manera más cómoda y agradable, por lo que todos los espacios principales (salas de estar, comedor, cocina y dormitorios principales) se encuentran ubicados en la misma planta. La geometría de la vivienda es en forma de U, rodeando a la elegante piscina, y los espacios interiores de la casa gozan de gran luminosidad y tranquilidad. El cerramiento acristalado y los amplios ventanales correderos permiten que los espacios interiores se abran fácilmente al exterior y facilitando la fluidez entre ambas zonas. Además, incluye carpintería blindada con triple acristalamiento, carpintería interior lacada de blanco italiana, domótica y equipo musical integrado; estas son las características que hacen que la casa sea excepcional en la zona.

En esta planta encontramos el área de recepción que nos da la bienvenida y nos da acceso a la sala de oficina, sala de estar principal y comedor, salón de invitados y sala multifuncional, así como el rellano de las escaleras que nos conducirán a la planta inferior. En esta misma planta baja, encontramos dos dormitorios muy amplios, con baño privado, y uno de ellos con vestidor. Uno de los espacios estrella de la casa es sin duda el área reservada al dormitorio principal. Se sitúa en una zona más aislada e independiente y el espacio está dotado de un amplio dormitorio, baño privado con ducha, bañera y aseo separados, área de gimnasio comunicada con el espacio de jardín, spa con jacuzzi y sauna, así como un espacio de vestidor masculino-femenino dedicado a cada uno de los miembros de la pareja.

En la planta superior encontramos un dormitorio adicional, baño independiente, sala de estar y habitación del pánico.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

4.500.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Majestuosa villa, ejemplo de sofisticación y lujo en venta en la exclusiva urbanización de Somosaguas Norte, a tan solo 10 minutos de la capital

España » Madrid » Pozuelo » 28223

6	7	1.000m²	2.974m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

La casa cuenta también con una espectacular planta inferior. Se aprovecha el desnivel de la parcela para que una parte de la planta quede cubierta y la otra abierta a la planta de acceso. Así, disfruta de una temperatura excepcional, suave todo el año al estar semienterrada. Esta planta está sectorizada en 3 zonas. La principal es la zona de invitados con un salón, dormitorio con baño privado y acceso al garaje. En otra zona encontramos una excelente home-cinema con una sala adicional o mini office. La última área se dedica a la parte de servicio de la casa. Está ingeniosamente diseñada para que toda esa zona sea independiente del resto de la casa. Encontramos aquí un dormitorio con baño privado, una mini cocina, 3 amplias despensas independientes, zona de armarios y lavadoras y sala de máquinas. A esta misma zona se accede desde la parte exterior de la casa, por lo que puede ser completamente independiente.

En cuanto al exterior, la parcela es sin duda una de las mejores de la urbanización. Por un lado por el posicionamiento, ya que se encuentra en una zona muy tranquila y de fácil acceso al Zoco de Somosaguas o la avenida de Europa de Pozuelo. Por otro lado, es importante resaltar la topografía de la misma. Al encontrarse la parte principal ligeramente elevada de la cota de calle y con una ligera pendiente, genera una sensación de dominio y amplitud respecto a las otras casas de la zona. La parcela cuenta con 2974 m² y dispone de área de piscina salina climatizada con zona solárium y cristal porcelánico de Bisazza, exclusivo para este vaso, firepit (gran espacio exterior circular donde la gente se reúne en torno al fuego), garita de seguridad y bodega privada independiente de la casa, sin duda uno de los espacios más singulares de la villa e ideal para los amantes del vino. La zona de garaje permite guardar dos coches grandes y en la parte exterior hasta 3 y 4 plazas.

Esta impresionante villa de lujo en el extremo noroeste de Somosaguas Norte resultará un hogar encantador, para la vida exclusiva del noroeste de Madrid. En lo que concierne a localización, calidad y lujo, esta villa lo tiene todo para convertir tus sueños en realidad. Definitivamente, es una vivienda que debe visitar para poder apreciar todas las increíbles características y el enorme atractivo.

Póngase en contacto con Lucas Fox por correo electrónico o por teléfono para concertar una visita y ver la villa con sus propios ojos. Estamos disponibles 7 días a la semana para adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes.

Contáctenos sobre esta propiedad

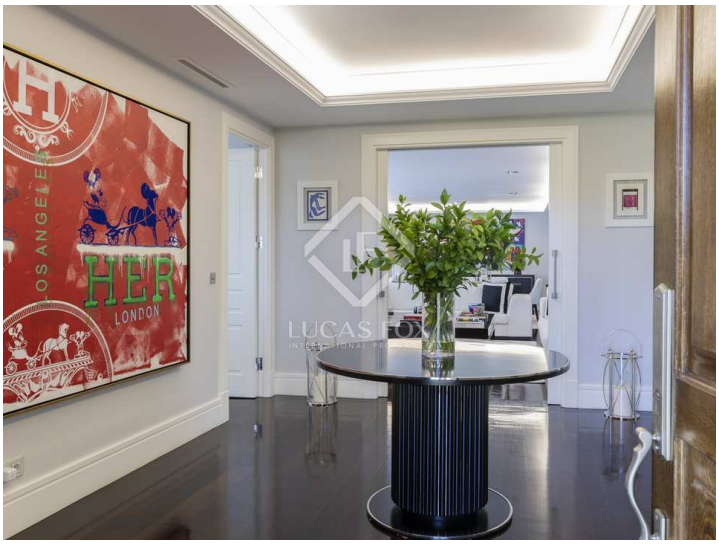
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

4.500.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Majestuosa villa, ejemplo de sofisticación y lujo en venta en la exclusiva urbanización de Somosaguas Norte, a tan solo 10 minutos de la capital

España » Madrid » Pozuelo » 28223

6	7	1.000m²	2.974m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España