

3.200.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Casa / villa de obra nueva de 5 dormitorios en venta en Boadilla Monte, Madrid

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 Dormitorios **5** Baños **880m²** Plano **2.000m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

3.200.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Casa / villa de obra nueva de 5 dormitorios en venta en Boadilla Monte, Madrid

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 **5** **880m²** **2.000m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa independiente de lujo de excepcional diseño en venta en nueva promoción: exclusiva urbanización cerrada de 7 viviendas en Las Lomas, Boadilla del Monte, Madrid.

Lucas Fox se enorgullece de presentar esta villa de lujo independiente de diseño, belleza y calidad excepcionales.

Esta impresionante vivienda (VILLA 3) pertenece a "LAS LOMAS NATURA", un promoción de obra nueva exclusivo y cerrado de 7 villas de lujo y ofrece una alta calidad de vida, rodeado de naturaleza, sin dejar de estar cerca del centro de Madrid.

El promoción está vendido en un 60% y la construcción avanza para su entrega en el cuarto trimestre de 2025/primer trimestre de 2026.

Comuníquese con nosotros hoy para solicitar los planos de planta, organizar una visita al sitio de construcción o una reunión en nuestra oficina para discutir las opciones de personalización.

Las Lomas ofrece a sus residentes fantásticas instalaciones y servicios, que incluyen dos centros comerciales y colegios bilingües de primer nivel como Virgen de Europa, Saint Michael's y Trinity College. Escuelas internacionales de alta calificación, como Highlands, Alegre British Colegio y Thames British Colegio, están a solo 5 minutos en coche. Boadilla del Monte está clasificado entre los 3 municipios más seguros de España y además Las Lomas también cuenta con su propio servicio de seguridad con coches patrulla las 24 horas.

Los arquitectos han diseñado una urbanización con viviendas en armonía con la naturaleza, centrándose en la bonito/a estética y los más altos estándares medioambientales.

Respetando el entorno natural, los arquitectos han diseñado una maravillosa vivienda familiar poniendo énfasis en las conexiones interior-exterior, a través de varios patios con espectaculares visuales, haciendo de cada vivienda una obra arquitectónica de distinguida calidad.



lucasfox.es/go/poz34283

Terraza, Piscina, Jardín, Gimnasio, Garaje, Techos altos, Parqué, Luz natural, Edificio modernista, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Placas solares, Parque infantil, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

3.200.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Casa / villa de obra nueva de 5 dormitorios en venta en Boadilla Monte, Madrid

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	880m²	2.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Una característica fundamental de la vivienda es su apuesta tanto por la eficiencia energética (Calificación Energética A e Instalación Térmica Aerotérmica) como por la sostenibilidad medioambiental, tanto en el diseño arquitectónico como en los detalles paisajísticos.

Esta increíble vivienda familiar ofrece 880 m2 construidos, prácticamente distribuidos en sólo dos plantas.

La planta baja de 450 m2 será el epicentro de la vida familiar y con más de 330 m2 de espacio interior y casi 150 m2 de porches cubiertos usted la ventaja de vivir en una sola planta. Esta planta alberga un gran salón/ comedor de planta abierta, conectado directamente a la cocina con electrodomésticos de última generación, un despacho, una gran dormitorio principal y dos dormitorios más con baños en suite. Esta planta se completa con un aseo para invitados y dos patios que aportan abundante luz natural.

Todas las áreas de estar y de dormir tienen una conexión directa con los porches cubiertos o el jardín a través de puertas corredizas de piso a techo, lo que brinda una conexión perfecta entre los espacios interiores y exteriores.

El planta semisótano no es realmente un planta semisótano, ya que hay mucha luz natural a través de los patios. Este nivel consta de garaje para 3 coches, trastero, lavadero, dormitorio adicional con baño privado y una gran estancia multiusos/entretenimiento de 70 m2.

Es importante destacar que la distribución de las plantas planta semisótano es totalmente personalizable.

Póngase en contacto con Lucas Fox hoy para más detalles o para concertar una visita o reunión en nuestra oficina en Avenida de Europa 38 en Pozuelo.

Trabajamos los 7 días de la semana para que usted reunirse con nosotros cuando usted tiempo para encontrar la vivienda de sus sueños.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España

3.200.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Casa / villa de obra nueva de 5 dormitorios en venta en Boadilla Monte, Madrid

España » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 **5** **880m²** **2.000m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.es • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, España